

## VERBALE DI GARA TELEMATICA

**Servizio di manutenzione ordinaria periodica dei presidi antincendio  
presenti presso gli edifici gestiti da A.S.I.S. per il periodo 01.04.2021 al  
31.03.2024**

**Rif: procedura numero: 98311**

Trento, lì 31.03.2021

Prot. n. 4842/A/2021/AZ dd. 02.04.2021



## Premessa

Il Seggio di Gara è composto da:

- ing. Luciano Travaglia - Direttore e RUP in qualità di Presidente della Commissione di gara;
- p.i. Alessio Bonvecchio - Responsabile manutenzione impianti in qualità di Segretario verbalizzante e testimone;
- rag. Cristina Pisetta - Ufficio Amm.ne Personale in qualità di testimone e assistente alle operazioni di segreteria.

## DATI GARA

### Informazioni trattativa

Gara avviata con lettera d'invito Rd0 - ns prot. n. 3405 dd. 08.03.2021 per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria periodica dei presidi antincendio presenti presso gli edifici gestiti da A.S.I.S. per il periodo 01.04.2021 al 31.03.2024" Codice CIG Z4C30DF247.

L'importo del servizio a base di gara ammonta a Euro 31.302,00 e Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	08.03.2021 12:57:15
Titolo della procedura d'acquisto	Servizio manut. presidi antincendio
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Presidenza ASIS
Data e ora termine chiarimenti	24.03.2021 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	30.03.2021 12:00:00
Apertura buste a partire da	31.03.2021 10:00:00
Importo complessivo appalto	32.802,00 EUR

### Oggetto della gara

"Servizio di manutenzione ordinaria periodica dei presidi antincendio presenti presso gli edifici gestiti da A.S.I.S. per il periodo 01.04.2021 al 31.03.2024".

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Servizio manut. presidi antincendio	Z4C30DF247	Prezzo più basso	32.802,00	31.03.2021 11:29:53

### Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
CEA ESTINTORI S.P.A.	03574360370	VIA TOSARELLI 40055 CASTENASO	cea.trento@pec.ceaestintori.it
WEGHER SRL	01259630224	VIALE CAPRONI 38068 ROVERETO	info1@pec.wegher.it
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL	02247130228	VIALE DELL'IDUSTRIA 38057 PERGINE VALSUGANA	aqasrl@legalmail.it
SERVIZI ANTINCENDIO SNC DI OSLER ANDREA	02042580221	VIA DEGLI ARTIGIANI LOCALITA' CIRE' 38057 PERGINE VALSUGANA	info@pec.servizi-antincendio.eu

### Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
WEGHER SRL	3000337331	Offerta presentata	26.03.2021 14:51:42
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL	3000338172	Offerta presentata	29.03.2021 17:35:15
SERVIZI ANTINCENDIO SNC DI OSLER ANDREA	3000338459	Offerta presentata	30.03.2021 08:41:43

*[Handwritten signatures]*

## DATI LOTTI DI GARA

### 1 . Servizio manut. presidi antincendio

#### Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	Servizio manut. presidi antincendio	Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori	3,000 Esercizio

#### Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
WEGHER SRL	3000337332	Apertura busta amministrativa	31.03.2021 10:10:00
		Apertura busta economica	31.03.2021 11:06:46
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL	3000338426	Apertura busta amministrativa	31.03.2021 10:23:32
		Apertura busta economica	31.03.2021 11:11:11
SERVIZI ANTINCENDIO SNC DI OSLER ANDREA	3000338460	Apertura busta amministrativa	31.03.2021 10:31:45
		Apertura busta economica	31.03.2021 11:14:54

#### Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL	3000338426	1	31.302,00	1.500,00	16.398,81	17.898,81	47,611
SERVIZI ANTINCENDIO SNC DI OSLER ANDREA	3000338460	2	31.302,00	1.500,00	27.295,35	28.795,35	12,800
WEGHER SRL	3000337332	3	31.302,00	1.500,00	30.362,94	31.862,94	3,000

#### Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL	3000338426	1	31.302,00	1.500,00	16.398,81	17.898,81	47,611

## COMUNICAZIONI DI GARA

### Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
08/03/2021 12:57:16	Invito a procedura telematica 0000098311	cea.trento@pec.ceaestintori.it	Mail inviata
08/03/2021 12:57:16	Invito a procedura telematica 0000098311	info@pec.servizi-antincendio.eu	Mail inviata
08/03/2021 12:57:16	Invito a procedura telematica 0000098311	aqasrl@legalmail.it	Mail inviata
08/03/2021 12:57:16	Invito a procedura telematica 0000098311	info1@pec.wegher.it	Mail inviata
26/03/2021 14:51:48	Appalto 0000098311 - Offerta 3000337331 presentata	info1@pec.wegher.it	Mail inviata
29/03/2021 17:35:21	Appalto 0000098311 - Offerta 3000338172 presentata	aqasrl@legalmail.it	Mail inviata
30/03/2021 08:41:49	Appalto 0000098311 - Offerta 3000338459 presentata	info@pec.servizi-antincendio.eu	Mail inviata

La seduta di gara è aperta alle ore 10.00.

Nessun rappresentante degli operatori economici invitati è presente.

Nessuna offerta è pervenuta dalla ditta CEA Soc. Coop. di Trento.

Il seggio di gara procede come segue:

- 1) Il Presidente di gara ing. Luciano Travaglia procede all'apertura delle buste amministrative di tutti gli offerenti.
- 2) Il Presidnete di gara ing. Luciano Travaglia, all'esito della verifica della documentaizone amministrativa prodotta risultano essere tutte correttamente sottoscritte e formalmente corrette.
- 3) Il Presidente di gara ing. Luciano Travaglia, precede dunque all'apertura delle buste delle offerte economiche, come da cronologia sopra riportata, composte ciascuna da "modulo offerta economica" più "documento di sintesi" generato dal sistema rilevando quanto segue:

Le buste delle offerte economiche presentate risultano essere complete e formalmente regolari, generando la graduatoria automatica sopra riportata.

4) Il Presidente di gara ing. Luciano Travaglia prende atto che l'offerta economicamente migliore, in quanto riporante il maggior ribasso, risulta essere quella presentata dalla ditta Antincendio Qualità Ambiente Srl con sede in Pergine (TN) viale dell'Industria.

5) Il Presidente di gara ing. Luciano Travaglia dichiara idonea l'offerta presentata dalla ditta Antincendio Qualità Ambiente Srl con sede in Pergine (TN) viale dell'Industria che risulta quindi essere l'aggiudicataria del servizio in oggetto della presente gara, salvo l'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti di selezione.

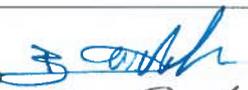
Dispone infine che la documentazione di gara relativa alle offerte presentate sia acquisita a protocollo Pi.tre..

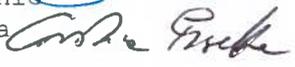
Alle ore 11.40 la seduta è chiusa.

Il Presidente della Commissione diGara  
ing. Luciano Travaglia

I testimoni




p.i. Alessio Bonvecchio 

rag. Cristina Pisetta 

Allegati:

- Modulo offerta economica (aggiudicataria)
- Documento di sintesi (aggiudicataria)

---







Allegato E)

MODELLO PER LA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA  
(MARCA DA BOLLO)

OGGETTO "Servizio di manutenzione ordinaria periodica dei presidi antincendio presenti presso gli edifici gestiti da A.S.I.S. per il periodo 01.04.2021 al 31.03.2024"

CIG n. Z4C30DF247.

RDO (Me-Pat) n.: 98311

"Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori" CPV 50413200\_5

Il sottoscritto BENVIGNI MAURO, in qualità di rappresentante dell'Impresa A.O.A. SRL, con sede in PERGINE VALSUGANA, VIALE DELL'INDUSTRIA 9, P.IVA - C.F. 02247130228;

offre per l'esecuzione del servizio indicato in oggetto la percentuale di ribasso sull'importo soggetto a ribasso pari a:

47,611 % (in cifre)

QUARANTASETTE, SEICENTOUNDICI per cento (in lettere)

Luogo e data:

TRENTO, 29/03/2021

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

A.O.A. SRL  
Viale dell'Industria,9  
38057 PERGINE VALSUGANA (TN)  
C.F./PIVA 02247130228

**ANTINCENDIO QUALITA' AMBIENTE SRL**  
 VIALE DELL'INDUSTRIA  
 38057 PERGINE VALSUGANA  
 Tel. 0461390093  
 Fax. 04611866376  
 aqasrl@legalmail.it  
 P.Iva 02247130228

**N° Offerta Lotto:** 3000338426  
**N° Appalto:** 98311  
**Tipo di Appalto:** Servizi  
**Tipo di Procedura:** Trattativa privata - art. 21 L.P.  
 23/90

Documento di sintesi generato il 29.03.2021 alle 17:29:47.

#### Documentazione allegata

Categoria	Sottocategoria	Descrizione	Nome file
Allegato amministrativo	Dichiaraz. partecipazione - all. a	Allegato_A_Dichiarazione_di_partecipazione_a_qa	Allegato_A_Dichiarazione_di_partecipazione_aqa.pdf.p7m
Allegato amministrativo	Ulteriore documentazione amministrativa	Allegato B modulo dichiarazione tracciabilità pagamenti aqa	Allegato B modulo dichiarazione tracciabilità pagamenti_aqa.pdf.p7m
Allegato amministrativo	Ulteriore documentazione amministrativa	ALLEGATO C - IDONEITA' PROFESSIONALE	Allegato C dichiarazione di idoneità professionale_aqa.pdf.p7m
Allegato economico	Ulteriore documentazione economica	ALLEGATO D - COMPUTO METRICO	Allegato D Computo metrico estimativo_aqa.pdf.p7m
Allegato economico	Modulo offerta economica	Allegato E Modulo per la formulazione dell'offerta	Allegato E Modulo per la formulazione dell'offerta.pdf.p7m

#### Riepilogo offerta economica

Pos.	Quantità	Unità di Misura	Prezzo unitario	Valuta	Importo totale	
			Importo a ribasso	Ribasso %		
1	Servizio manut. presidi antincendio					
	3,000	Anni	IT	5.466,27	EUR	16.398,81
				10.434,00	47,611 %	

<b>Ribasso in percentuale</b>		47,611 %
<b>Totale offerta al netto degli oneri di sicurezza</b>	EUR	16.398,81
<b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>	EUR	1.500,00
<b>Importo complessivo offerta (comprensivo oneri)</b>	EUR	17.898,81
<b>Costo manodopera</b>	EUR	12.644,10
<b>Oneri propri aziendali</b>	EUR	313,02