



**Azienda Speciale per la Gestione degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento**

**ATTI FONDAMENTALI A.S.I.S.
ESERCIZIO 2023
(rev. 1 del 12.01.2023)**

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE ESERCIZI 2023-2024-2025 DI A.S.I.S.

Premessa

La redazione del presente bilancio pluriennale di previsione, triennio 2023-2024-2025, è stata effettuata tenendo conto:

- a) di quanto previsto dall'art. 24 dello Statuto aziendale e dall'art. 39 del D.P.R. n. 902/86;
- b) degli obiettivi, strategie ed azioni contenute nel "Piano Programma" 2021-2023 – Adeguamento 2023;
- c) della situazione economica pre consuntiva al 31 dicembre 2022;
- d) degli accadimenti conosciuti alla data di redazione del documento che verranno dettagliati nei prossimi paragrafi;
- e) considerando che la scadenza del Contratto di servizio con il Comune di Trento prevista al 31.12.2023 venga prorogata anche per gli anni successivi;
- f) dell'importo del trasferimento comunale pari a 7.144.000 euro per l'anno 2023 e pari a 6.844.000 euro per gli anni 2024 e 2025;
- g) dell'importo del contributo c/impianti per il triennio pari a zero.

Programmazione delle attività e degli interventi

Il bilancio ha durata triennale (2023-2024-2025) e tiene conto dei programmi e dei progetti che caratterizzeranno la futura gestione aziendale, considerando il Piano triennale degli investimenti di A.S.I.S per gli anni 2023-2025, come previsto all'articolo 22 del Contratto di servizio che prevede quanto segue: *"A.S.I.S. nell'ambito dei propri strumenti di programmazione, redige un programma pluriennale degli investimenti, per gli impianti sportivi di cui all'articolo 3, allegato al Piano Programma o ai relativi aggiornamenti annuali, unitamente ad una relazione con le motivazioni di tali interventi, le priorità, i preventivi dei costi, gli eventuali risparmi e/o gli addizionali costi di gestione."*

L'azione sugli investimenti

Anche in questa sede si ricorda come il Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 27.09.2022 avesse individuato ed approvato la proposta di Piano investimenti 2023-2025, trasmessa al Comune in data 29.09.2022 (Prot. A.S.I.S. n. 17212/2022) che prevedeva gli importi di 2.965.000 euro + iva per l'anno 2023; 2.050.000 euro + iva per l'anno 2024 e 2.550.000 euro + iva per l'anno 2025: ciò per rispondere positivamente all'indirizzo del Consiglio comunale di preservare, valorizzare e migliorare il patrimonio impiantistico sportivo del Comune di Trento.

Si ricorda altresì che per l'individuazione degli investimenti, nonché per stabilirne la priorità, come in passato sono stati adottati i consolidati criteri di: adeguamento alle norme di legge; miglioramento della sicurezza degli utenti e/o dipendenti; miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie del luogo; miglioramento del confort del luogo e soddisfacimento delle aspettative; aumento dei ricavi; miglioramento/adeguamento tecnico e risparmio energetico/ economico.

Alla luce delle nuove disposizioni del Comune di Trento, in relazione all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 del Comune di Trento, non sono state destinate risorse per la realizzazione degli interventi del Piano investimenti per l'intero triennio. Gli importi che erano stati autorizzati dal Comune di Trento in febbraio 2022, e pari a 470.000 euro (iva inclusa) per l'anno 2023 e 400.000 euro (iva inclusa) per l'anno 2024, che comunque non erano sufficienti per realizzare gli interventi necessari, non erano disponibili nel bilancio di previsione finanziario 2023-2025 del

Comune di Trento, approvato da ultimo con deliberazione della Giunta comunale n. 385 del 29.12.2022.

Si ricordano gli interventi del Piano investimenti anno 2023 che non potranno essere realizzati ma che si propone di tenere in sospeso in attesa di nuovi finanziamenti:

Piano Investimenti 2023 (importi IVA esclusa)				
N.	Impianto	Descrizione Intervento	Importi 2023 (IVA esclusa)	
			contributo c/impianti	altri finanziamenti
1	Campo calcio Talamo - edificio	Riqualificazione impianto per realizzare un sito adeguato per ospitare la centrale termica, la sede per l'associazione sportiva e per il custode nonché punto ristoro e deposito materiali.	385.000	
2	Impianti vari	Adeguamento linee vita	80.000	
3	Campo calcio Orione	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica e sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED	500.000	
4	C.S. Sopramonte	Riqualificazione dell'impianto con intervento sui pluviali, sulle scale d'accesso a locali caldaie	70.000	
5	C.S. Trento nord	Sistemazione percorso pedonale lato est	20.000	
6	C.S. Trento nord	Intervento per adeguamento degli arredi dei servizi igienici maschili e femminili della piscina interna	50.000	
7	Ito del Favero	Sostituzione macchina dell'aria piscina	160.000	
8	Campo Covi	Manutenzione/verifica decennale torri faro corona mobile	35.000	
9	campi all'aperto in erba naturale	Manutenzione /verifica decennale torri faro e sostituzione con fari a led	210.000	
10	c.Trentinello e Softball	Rifacimento spogliatoi	250.000	
11	bar CS Trento Nord e creazione nuovo accesso	Creazione nuovo accesso per utenti esterni, abbattimento barriere architettoniche	60.000	
12	Campo calcio Meano	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica e sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED	500.000	
13	Campo calcio Sopramonte	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica, sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED e sistemazione del parcheggio	500.000	
14	CS Zorzi palestra	Rifacimento lucernari in policarbonato	35.000	
15	Campo calcio Ravina	Realizzazione veranda a servizio del bar	40.000	
16	BLM Group Arena	Rifacimento impianto audio	70.000	
17	Azienda	Rinnovi e migliorie hardware		15.000
Totale investimenti anno 2023 (iva esclusa)			2.965.000	15.000

In sintesi il Piano Investimenti dell'anno 2023 si articolava su 17 interventi per un totale pari a 2.965,00 euro (esclusa Iva), di cui un intervento pari a 15 mila euro in autofinanziamento.

La scelta degli investimenti da attuarsi sugli impianti in gestione per l'anno 2023, era stata fatta tenendo conto dei seguenti criteri di priorità:

- h) adeguamento alle norme di legge;
- i) miglioramento della sicurezza degli utenti e/o dipendenti;
- j) miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie del luogo;
- k) miglioramento del comfort del luogo e soddisfacimento delle aspettative;
- l) aumento dei ricavi;
- m) miglioramento/adequamento tecnico;

n) risparmio energetico/economico;

per un ammontare complessivo di 2.965.000 euro (iva esclusa). Alla luce dei nuovi finanziamenti autorizzati dal Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 del Comune di Trento, Prot. A.S.I.S. n. 177/2023, gli importi stanziati sono i seguenti:

Anno	Trasferimento	Contributo c/impianti (iva compresa)
2023	7.144.000,00 €	0,00 €
2024	6.844.000,00 €	0,00 €
2025	6.844.000,00 €	0,00 €

Si precisa che la mancata realizzazione della sostituzione del manto sintetico dei campi calcio di Orione, Meano e Sopramonte (interventi n. 3, 12 e 13 del piano investimenti) potrebbe andare a discapito, salvo concessione di proroghe da parte della Lega (LND) del rinnovo dell'omologa del campo, necessaria per lo svolgimento delle partite previste in campionato. In attesa dell'affidamento di risorse si valuteranno soluzioni alternative.

Va pure precisato che l'utilizzazione anche parziale del "fondo rinnovo impianti", al quale è destinata annualmente parte dell'utile d'esercizio, trova evidenza solo nel "vincolo" di utilizzazione che viene imposto allo stesso in relazione all'intervento finanziato, ma non è possibile una riduzione effettiva dello stesso in quanto il fondo è posta di patrimonio netto, vale a dire riserva statutaria di utili e come tale vincolata ai sensi del Codice Civile al solo utilizzo in caso di: a) aumento di capitale, b) copertura di perdite, c) distribuzione all'Ente di riferimento.

Nello schema di bilancio allegato alla presente, si dettagliano analiticamente le previsioni di ricavo e di costo degli esercizi 2023, 2024 e 2025.

Il presente bilancio pluriennale di previsione costituisce lo strumento di programmazione proposto da A.S.I.S. al Comune di Trento.