



Piano Investimenti 2020

Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
BLM Group Arena	Miglioramento del microclima ambientale per attuare le misure tese a mitigare il rischio di trasmissione del Covid-19	49.000 €	7/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
90 gg	ottobre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Attualmente vengono svolte le operazioni di ordinaria manutenzione di pulizia/sostituzione dei filtri.	L'obiettivo che intende raggiungere con l'intervento previsto è quello di instaurare un sistema per la mitigazione e la gestione di tutti i rischi che possono derivare dagli impianti considerati sotto profilo di un'effettiva tutela della salute delle persone che occupano gli ambienti "serviti" dagli impianti dell'aria.

Descrizione tecnica dell'intervento
<p>L'intervento prevede la bonifica degli impianti di trattamento aria e la contemporanea bonifica delle superfici interne di tutte le condotte aerauliche di presa aria esterna e di mandata, finalizzata a rimuovere dagli impianti tutto il particolato e le contaminazioni di natura chimica e microbiologica.</p> <p>L'azione correttiva di bonifica sarà costituita da due diverse attività tra loro inscindibili: quella di pulizia (meccanica o manuale, con la quale si procederà alla rimozione del particolato e dei contaminanti dalle superfici) e quella di disinfezione (che avrà lo scopo di ridurre al minimo il numero di microrganismi contaminanti, patogeni compresi, dalle superfici e dalle attrezzature, utilizzando mezzi chimici o fisici).</p>

Piano Investimenti 2020

Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Palaghiaccio, BLM Group Arena, "Ito del Favero" e palestra Sopramonte	Sostituzione sensori di rilevazione fumo in caso d'incendio	40.000 €	8/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
180 gg	novembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
La normativa attuale prevede la revisione/sostituzione periodica dei sensori di rilevazione fumo in caso d'incendio: da un'analisi accurata considerata l'età dei sensori installati la revisione non è conveniente.	Installare dei sensori che rilevino efficacemente la presenza di incendio e soddisfare quanto richiesto dalla normativa in materia.

Descrizione tecnica dell'intervento
Procedere alla sostituzione dei sensori di rilevazione fumo in caso d'incendio iniziando da quelli installati da più tempo sui diversi impianti sportivi.

Piano Investimenti 2020
Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Centro sportivo Trento nord – piscine	Sostituzione del sistema di controllo della filtrazione dell'acqua di vasca	35.000 €	9/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
45 gg	dicembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
L'attuale sistema di filtrazione, originale del 1993, è tecnologicamente obsoleto e con maggior frequenza è soggetto a guasti che richiedono una manutenzione tempestiva ed onerosa.	Installare un nuovo sistema che governa la filtrazione dell'acqua che garantisca una continuità di funzionamento ed una prestazione più efficace.

Descrizione tecnica dell'intervento
L'intervento consiste nell'installazione di un nuovo sistema di filtrazione automatizzato tecnicamente evoluto che garantisca una continuità di funzionamento.

Piano Investimenti 2020

Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio – stadio Briamasco	Realizzazione di nuovo settore per i tifosi organizzati locali	350.000 €	10/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
270 gg	novembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
<p>Attualmente i tifosi organizzati locali utilizzano la cosiddetta "tribuna sud" mentre la tifoseria organizzata ospite utilizza il "settore A": l'afflusso pur seguendo percorsi definiti e specifici per dette tribune non scongiura la possibilità di contatto/scontro.</p> <p>Sentito il Commissario del Governo ed il Questore tale aspetto va risolto il prima possibile per garantire maggior sicurezza a tutti ad iniziare dai parcheggi fino al momento dell'accesso e deflusso dei tifosi.</p>	<p>Rendere sempre più sicuro l'accesso, l'afflusso ed il deflusso delle due tifoserie organizzate, locale ed ospite, realizzando dei percorsi separati ed obbligati, aree circoscritte e servizi adeguati e riservati.</p>

Descrizione tecnica dell'intervento
<p>L'intervento, secondo progetto preliminare predisposto dal Servizio Attività Edilizia del Comune di Trento, prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opere di demolizione muro perimetrale, scarifiche, ripristini lavori relativi ad allacci e sottoservizi; - formazione di adeguato accesso pedonale da via R. da Sanseverino, con specifica cassa per il ticketing, che conduca alla nuova tribuna senza consentire nessuna possibilità di scavalco verso il campo da giuoco né verso la via d'afflusso, vicino al muro di separazione con "Le Albere": percorso che sarà utilizzato per l'afflusso/deflusso, della tifoseria organizzata ospite; - realizzare/installare un'adeguata tribuna con almeno 200 posti a sedere coperti dalle intemperie su apposita platea/basamento, distinta e non comunicante con la tribuna nord, la tribuna sud e l'accesso dei mezzi di emergenza, destinata alla tifoseria organizzata locale; - predisposizione dei servizi igienici secondo normativa al servizio della nuova tribuna.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio – stadio Briamasco	Lavori di adeguamento tribuna nord e percorso che porta alla tribuna sud	49.000 €	11/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	novembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Attualmente la tifoseria locale, non organizzata, utilizza la cosiddetta "tribuna nord" affiancata dalla cosiddetta "gabbia" destinata alla tifoseria organizzata ospite.	A giudizio del Questore l'accesso a tale cosiddetta "gabbia" non garantisce l'assenza di possibili contatti con la tifoseria organizzata locale e pertanto la soluzione che garantisce maggior sicurezza è destinare la cosiddetta "tribuna sud" alla tifoseria organizzata ospite eliminando la "gabbia".

Descrizione tecnica dell'intervento
<p>L'intervento, secondo progetto preliminare predisposto dal Servizio Attività Edilizia del Comune di Trento, prevede lo smontaggio della "gabbia":</p> <ul style="list-style-type: none"> - smontaggio, rimozione e accatastamento in luogo adeguato della separazione tra l'attuale "gabbia" (ex tifosi ospiti organizzati) e la tribuna nord (tifosi locali) per aumentare la capienza tifoseria locale; - la realizzazione di un nuovo accesso/percorso (vicino al ex "settore A") obbligato, con recinzione anti-scavalco verso il campo da giuoco e verso il percorso sud esterno, per la tifoseria organizzata locale che colleghi via San Severino con l'area dove verrà installata la nuova tribuna; - il fissaggio a muro di una recinzione anti scavalco che impedisca alla tifoseria lo scavalco del muro di recinzione verso l'area "Le Albere"; - l'installazione di un sistema di videosorveglianza all'ingresso della tifoseria organizzata locale.

Piano Investimenti 2020

Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio – stadio Briamasco	Lavori di completamento per la separazione degli accessi della tifoseria organizzata locale ed ospite per aumentare la sicurezza	48.000 €	12/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
120 gg	novembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Attualmente la tifoseria organizzata locale utilizza la cosiddetta "tribuna sud". A giudizio del Questore tale cosiddetta "tribuna sud" sarebbe più adeguata alla tifoseria organizzata ospite e fare ciò eliminerebbe o ridurrebbe drasticamente la possibilità di contatto tra le due tifoserie aumentando la sicurezza.	Regolare gli afflussi delle tifoserie in maniera da ridurre il rischio di scontri ed aumentare la sicurezza di tutti.

Descrizione tecnica dell'intervento
<p>L'intervento, secondo progetto preliminare predisposto dal Servizio Attività Edilizia del Comune di Trento, prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demolizioni, scavi reintegri e ripristini per creazione "foro"/sostegno per il cancello di separazione accessi alla tribuna sud e nuova tribuna su via R. da Sanseverino; - la realizzazione di un cancello mobile (a due ante mobile o motorizzato a "scomparsa" nello stadio) che prima delle partite viene utilizzato/posizionato per la separazione fisica delle due tifoserie organizzate in modo da "relegarle", ognuna, nella propria specifica area d'ingresso; - la predisposizione di specifica segnaletica di indicazione/orientamento; - il posizionamento di alcune telecamere di videosorveglianza nei posti/punti critici (cancello, percorso sud, tribuna sud).

Piano Investimenti 2020
Scheda identificativa dell'investimento

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Campo calcio – stadio Briamasco	Lavori per la realizzazione di un nuovo accesso carrabile per i veicoli di emergenza	48.000 €	13/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
180 gg	novembre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
Attualmente i veicoli per prestare soccorso accedono al campo da giuoco attraverso la via che fiancheggia il muro delle Albere e porta alla cosiddetta "tribuna sud".	Consentire ai veicoli destinare a prestare soccorso di accedere al campo da giuoco senza essere ostacolati dalle tifoserie (locale ed ospite) e poter prestare soccorso pure alle tifoserie in maniera sicura.

Descrizione tecnica dell'intervento
<p>L'intervento, secondo progetto preliminare predisposto dal Servizio Attività Edilizia del Comune di Trento, prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la creazione di un passo carrabile su via R. da Sanseverino con abbassamento marciapiede a quota careggiata; - demolizione muro perimetrale, scarifiche e reintegri; - opere da fabbro per la realizzazione di adeguato cancello carrabile; - recinzione di delimitazione laterale dell'intero percorso seguito dal veicolo d'emergenza da via R. da Sanseverino fino al campo da giuoco ed alle diverse tribune.

Impianto interessato	Titolo intervento	Importo (iva esclusa)	Numero/ anno
Centro sportivo Trento nord – uffici amministrativi	Miglioramento del microclima ambientale per attuare le misure tese a mitigare il rischio di trasmissione del Covid-19 (I^a fase)	300.000 €	14/2020

Tempi di realizzazione stimati	Inizio lavori previsto
420 gg	Ottobre

Situazione attuale e motivazione dell'intervento	Aspettativa
<p>Diverse e stringenti sono le norme che prevedono una corretta manutenzione igienico-sanitaria degli impianti di trattamento aria tra le quali: il D.Lgs. 81/2008; la "Procedura operativa per la valutazione e gestione dei rischi correlati all'igiene degli impianti di trattamento aria" adottate dalla Conferenza Permanente per i rapporti tra Stato e Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano il 07.02.2013; le norma UNI 10339 "Impianti aeraulici a fini di benessere". A.S.I.S. ha da tempo avviato un articolato percorso di manutenzione straordinaria sugli impianti aeraulici di diversi impianti sportivi (ad es.: inv. 9/2019 sull'impianto "G. Manazzon") percorso che diventa più cogente alla luce delle ultime le misure per "mitigare il rischio" di trasmissione e contagio del virus Covid-19.</p> <p>Nel 2015 l'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari - N.O. Igiene e Sicurezza in data 02.04.2015 (verbale CP-MCE-AP al quale A.S.I.S. ha risposto con nota di data 09.04.2015 (Prot. A.S.I.S. n. 6506) e nota di data 12.10.2016) ha constatato una non adeguatezza, già presente in fase di progettazione, degli uffici amministrativi di A.S.I.S. ed ha imposto delle modifiche possibili per minimizzare il disagio dei dipendenti.</p>	<p>Alla luce delle misure per "mitigare il rischio" di trasmissione del Covid-19 la situazione attuale degli uffici amministrativi di A.S.I.S. non è più e solo un discomfort ma diventa una non conformità e quindi è da intervenire per ricercare una nuova sistemazione per detti uffici amministrativi.</p> <p>La soluzione tecnica, in assenza di altri siti/luoghi di proprietà del Comune di Trento da destinare ad Uffici A.S.I.S., è quella di ampliare il corpo di fabbrica che attualmente ospita gli uffici tecnici, la manutenzione, il deposito/officina e gli uffici rapporti utenti: corpo di fabbrica situato sul lato sud dell'impianto Trento nord.</p>

Pertanto, oltre agli impianti sportivi, si ritiene inderogabile, intervenire sui luoghi di lavoro di A.S.I.S. e nello specifico gli uffici amministrativi al I° piano della palazzina a Trento nord che non sono "nati" originariamente con destinazione ufficio ma appartamento custode e solo successivamente "adattati alla meglio" per uso ufficio ma con carenza di ricambio naturale d'aria naturale e carenza di luce naturale.

Descrizione tecnica dell'intervento

Nel 2015, a seguito delle prescrizioni dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari - N.O. Igiene e Sicurezza in data 02.04.2015 (verbale CP-MCE-AP al quale A.S.I.S. ha risposto con nota di data 09.04.2015 (Prot. A.S.I.S. n. 6506) e nota di data 12.10.2016) è stato fatto un primo studio preliminare volto ad ampliare il corpo di fabbrica che attualmente ospita gli uffici tecnici, la manutenzione, il deposito/officina e gli uffici rapporti utenti: corpo di fabbrica situato sul lato sud dell'impianto Trento nord. Tale studio dovrà essere rivisto alla luce del maggior distanziamento tra colleghi dello stesso ufficio richiesto dalle misure tese a scongiurare il propagarsi del Covid-19.

Importo stimato globale ca. 1.000.000 di euro + iva

Questo intervento si intende la I° fase demandando il completamento, come deliberato dal Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 29.10.2020, alla realizzazione di una II° fase con specifico ed ulteriore investimento di 700.000 euro + iva nel 2021 se l'assestamento di bilancio del Comune di Trento lo consente).