LA GESTIONE NELLO SPORT

AZIENDA SPECIALE
PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
DEL COMUNE DI TRENTO
(A.S.I.S.)

DETERMINA DIRETTORE A.S.I.S.
N. 29/2020 del 28-08-2020

OGGETTO: *Indizione confronto concorrenziale per l'affidamento dell'incarico professionale di programmazione nonché contabilità, sicurezza e direzione dell'esecuzione dell'appalto del servizio di gestione delle superfici sportive naturali e sintetiche e delle aree verdi ad esse connesse in tutti gli edifici sportivi gestiti da A.S.I.S.. Quinquennio 2021-2025, con possibilità di rinnovo quadriennale (2026-2029) -CIG 8416832D7B.*

IL DIRETTORE
A.S.I.S.

Premesso e considerato che:

a) al 31 dicembre 2020 è in scadenza il contratto stipulato con lo Studio Tovaglieri per la progettazione tecnica esecutiva dell'appalto del servizio di gestione delle superfici sportive naturali e sintetiche e delle aree verdi ad esse connesse in tutti gli edifici sportivi gestiti da A.S.I.S. con competenza alla manutenzione del verde;
b) A.S.I.S. non è dotata di risorse professionali (nel settore agronomici), tecnologiche e organizzative per le attività tecniche oggetto del contratto di assistenza stipulato con lo Studio Tovaglieri;
c) è necessario procedere all'affidamento del nuovo incarico professionale di:
   - programmazione/pianificazione/rilievi agronomici e nello specifico: a. pianificazione e programmazione; b. rilievi e analisi agronomiche e vegetazionali. Nello specifico e tra l'altro, è richiesta la revisione e l'aggiornamento annuale della documentazione tecnica, economica e del piano di utilizzo dei prodotti fitosanitari;
   - contabilità, sicurezza e direzione dell'esecuzione dell'appalto e nello specifico: a. direzione lavori; b. liquidazione e rendicontazione; c. ufficio direzione lavori; d. contabilità dei lavori a misura e a corpo; e. stati di avanzamento trimestrali a corpo e a misura e CRE; f. coordinamento della sicurezza in esecuzione; f. supporto al RUP. Nella direzione lavori si intende incluso anche un numero minimo annuo di n. 12 di visite a tutti gli impianti di monitoraggio/controllo/coordinamento ai siti insieme all'Appaltatore dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e alla Committenza, da fissarsi tra marzo e ottobre con intensificazione delle frequenze di sopralluogo nei mesi compresi tra aprile e luglio;
   - monitoraggi agronomici, fitoiatrici, ambientali dell'appalto A.S.I.S. del servizio;

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CERTIFICATO
QIS-HEPA 10001 BUREAU VERITAS Certification
CONI/FMSI QIS

d) si ritiene opportuno individuare un Professionista che curi l'esecuzione del nuovo appalto di servizi per tutta la sua durata (durata appalto di servizi: quinquennio 2021-2025 con possibilità di rinnovo per il quadriennio successivo 2026-2029);

Rilevato che le suddette prestazioni danno luogo ad un incarico professionale tecnico per l'affidamento del quale trovano applicazione le normative provinciali della L.P. 26/93, della L.P. 2/2016 e s.m.i.;

Verificato che l'importo a base di gara stimato e presunto relativo all'incarico professionale di cui sopra è così calcolato:

- secondo le tabelle dei corrispettivi di cui al D.M. 17 giugno 2016;
- per l'intera durata di anni nove (5+4) dell'appalto di servizi di manutenzione del verde;
- per la categoria di opera "Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione (P. 0.02);
- su un valore dei servizi in appalto pari ad Euro 300.000 (iva esclusa), quale importo conosciuto e sostenuto per l'appalto relativo al servizio di gestione delle superfici sportive naturali e sintetiche e delle aree verdi ad esse connesse

risultando determinato in Euro 172.848,87, iva e cassa escluse, come di seguito specificato:
- compenso annuo al netto di spese ed oneri: Euro 17.459,48
- spese ed oneri accessori annui (10%): Euro 1,745,95
Euro 19.205,43 x 9 anni = Euro 172.848,87

come meglio evidenziato nel foglio di calcolo allegato sub A. alla presente determina per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'importo complessivo di cui sopra non supera quello previsto dall'art. 35, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e trattasi quindi di procedura sotto soglia comunitaria;

Visti:
- l'art. 3 comma 5 bis della L.P. 2/2020, e ritenuto opportuno aggiudicare l'incarico professionale con il criterio del prezzo più basso;
- gli articoli 23 e seguenti del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e s.m.i.
- l'articolo 19 ter della L.P. 2/2016 e s.m.i.

Ritenuto di:

1. procedere mediante indagine di mercato, tramite avviso esplorativo da pubblicare sul sito A.S.I.S., per garantire la più ampia partecipazione, pubblicità e trasparenza, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare al confronto concorrenziale tra i Professionisti/Studi iscritti e selezionati dall'"Elenco Telematico degli operatori economici" della Provincia Autonoma di Trento per l'affidamento dell'incarico professionale tecnico di cui sopra, in un numero minimo di 5 e massimo di 10 selezionati sulla base dell'idoneità professionale, delle capacità tecniche e professionali e degli ulteriori requisiti fissati;
2. fissare i seguenti requisiti di partecipazione:
   A. essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
   B. assenza di cause di incompatibilità, di inconferibilità e di conflitto di interesse con riferimento alla specifica prestazione;
   C. iscrizione nell'elenco telematico degli operatori economici della Provincia Autonoma di Trento (portale dei servizi on-line).
   D. iscrizione all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali (idoneità professionale

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CERTIFICATO
QIS-HEPA 1000:1
BUREAU VERITAS Certification
CONI-FMSI QIS

dell'operatore economico) del professionista singola o, in caso di Studio, del professionista incaricato dell'esecuzione del contratto;

E. esperienza in materia di progettazione e direzione lavori/servizi di verde sportivo e ornamentale, autocertificando di aver progettato e/o diretto per conto di Enti pubblici/Pubbliche amministrazioni attività di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del verde sportivo e ornamentale (competenza e specializzazione dell'operatore economico);

3. stabilire che la selezione degli operatori economici (Professionisti individuali/Studi) da invitare al confronto concorrenziale nel numero minimo di 5 e massimo di 10 venga effettuata tra operatori economici iscritti, alla data che verrà indicata nell'avviso di manifestazione di interesse, nell'elenco telematico degli operatori economici della Provincia Autonoma di Trento, che:
   a. ne abbiano fatto richiesta a A.S.I.S. nei termini previsti dall'avviso di manifestazione di interesse purchè in possesso dei requisiti di cui al punto 2 accertati mediante esame del curriculum professionale pubblicato nell'elenco telematico PAT. Qualora il numero degli operatori richiedenti in possesso dei requisiti e iscritti al suddetto elenco alla data che verrà indicata nell'avviso di manifestazione di interesse sia superiore a 10, per la selezione fino al numero di 10 invitati il RUP considererà gli elementi individuati dai commi 2 e 3 dell'art. 25 bis del DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg
   b. e, ove il numero minimo non sia raggiunto e comunque eventualmente fino alla concorrenza massima di 10 operatori invitati, altri operatori iscritti all'elenco telematico purchè in possesso dei requisiti di cui al punto 2 e sulla base dei rispettivi curriculum professionale;
4. opportuno, a termini dell'art. 19 comma 2 della L.P. 2/2016, consentire l'eventuale invito al confronto concorrenziale per l'affidamento dell'incarico professionale al Professionista uscente, a condizione che risulti iscritto nell'elenco telematico degli operatori economici della P.A.T. alla data di cui al punto 3., visto il grado di soddisfazione maturato durante il rapporto contrattuale in scadenza;

determina di

a) autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'avvio di un confronto concorrenziale preceduto da un'indagine di mercato tramite avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare al confronto concorrenziale tra i Professionisti/Studi iscritti e selezionati dall' "Elenco Telematico degli operatori economici" della Provincia Autonoma di Trento per l'affidamento dell'incarico professionale tecnico di "*Programmazione nonché contabilità, sicurezza e direzione dell'esecuzione dell'appalto del servizio di gestione delle superfici sportive naturali e sintetiche e delle aree verdi ad esse connesse in tutti gli edifici sportivi gestiti da A.S.I.S. 2021-2025 con facoltà di rinnovo 2026-2029*";
b) fissare i requisiti di partecipazione come specificati in premessa A.-B.-C.-D.-E. e come dettagliati nello schema di avviso di manifestazione di interesse di cui all'allegato B della presente determina di cui forma parte integrante e sostanziale;
c) stabilire che la selezione dei Professionisti individuali/Studi da invitare al confronto concorrenziale nel numero minimo di 5 e massimo di 10 venga effettuata tra operatori economici iscritti, alla data che verrà indicata nell'avviso di manifestazione di interesse, nell'elenco telematico degli operatori economici della Provincia Autonoma di Trento tra gli operatori richiedenti e/o gli iscritti secondo le modalità meglio indicate in premessa della presente determina;

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CERTIFICATO
QIS-HEPA 10001 BUREAU VERITAS Certification
CONI-FMSI QIS

d) stabilire l'importo complessivo a base di gara (importo novennale comprensivo dell'eventuale rinnovo) in Euro 172.848,87, iva e cassa escluse e annuale in Euro 19.205,43, iva e cassa escluse, formato come in allegato A) alla presente determina di cui forma parte integrante e sostanziale;
e) stabilire che il confronto concorrenziale avvenga con il criterio di aggiudicazione dell'offerta al massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art. 3, comma 5 bis, della L.P. 2/2020;
f) fissare la durata dell'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra per il quinquennio 2021-2025 con possibilità di rinnovo per il quadriennio successivo 2026-2029;
g) approvare lo schema di contratto di incarico professionale allegato sub C alla presente determina per formarne parte integrante e sostanziale;
h) incaricare il RUP e l'Ufficio amministrativo e gestione contratti di servizi di seguire il confronto concorrenziale e la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi;
i) pubblicare l'avviso esplorativo sul sito A.S.I.S., sezione Bandi di gara.

IL DIRETTORE
- ing. Luciano Travaglia -

Allegati:
A- dettaglio voci della base di gara per compenso professionale
B- schema di avviso di manifestazione d'interesse
C- schema di contratto di incarico professionale

/NM-MT

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CERTIFICATO
QIS-HEPA 10001 BUREAU VERITAS Certification
CONI/FMSI QIS