

**AZIENDA SPECIALE
PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
DEL COMUNE DI TRENTO
(A.S.I.S.)**

**DETERMINA DIRETTORE A.S.I.S.
N. 50/2022 del 05/12/2022**

OGGETTO: *Lavori di somma urgenza di relamping dell'attuale impianto di illuminazione della palestra F.lli Bocchi con proiettori a LED (p.ed. 1304/1 sub. 3 CC Trento). Approvazione della perizia di spesa per l'esecuzione dei lavori in economia mediante cottimo fiduciario ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993. CIG 9530106C40.*

IL DIRETTORE
A.S.I.S.

Premesso che:

- l'art. 13 (obblighi di manutenzione di impianti sportivi) del contratto di servizio tra A.S.I.S. e il Comune di Trento d.d. 29/12/2017, pone a carico di A.S.I.S. la manutenzione straordinaria nonché, di norma, il restauro, il risanamento conservativo, la ristrutturazione edilizia e gli interventi di somma urgenza degli impianti sportivi messi a disposizione dell'Azienda ai sensi dell'art. 3 del contratto stesso;
- per interventi di somma urgenza il contratto di servizio tra A.S.I.S. e Comune di Trento intende tutti gli interventi, eventualmente anche a carattere provvisorio, al fine di assicurare la continuità del servizio in tutta sicurezza;
- il medesimo art. 13 del citato contratto di servizio prevede che gli interventi di manutenzione straordinaria di cui al primo alinea, ad esclusione di quelli straordinari di somma urgenza, siano definiti nel programma pluriennale degli investimenti di cui all'art. 22 del contratto di servizio;
- la palestra F.lli Bocchi, sita a Trento, in via Santa Croce n. 67, p.ed. 1304/1 sub 3 CC Trento, è inclusa nell'Allegato A del citato contratto di servizio come impianto a disposizione di A.S.I.S.;

Accertato che:

- con ticket n. 20087 del giorno 15/11/2022 registrato alle ore 21:28:10, il numero unico di reperibilità di A.S.I.S. ha ricevuto la seguente comunicazione dai Vigili del Fuoco intervenuti alla palestra F.lli Bocchi di Trento (Via Santa Croce): *"Ci chiamano i vigili del fuoco e ci informano che c'è stato un incendio all'interno della palestra dovuto all'alimentatore di uno dei fari che illuminano la palestra. Hanno smontato il faro ma chiedono comunque di fare una verifica all'impianto luci. Ora faranno uscire tutti gli utenti visto che c'erano attività in corso. (BLUE BEAR BASKET VILLAZZANO A.S.D. 21:00-23:00"*;
- con mail dd. 16/11/2022 ore 09:32 il Responsabile tecnico Manutenzione Impianti di A.S.I.S. (p.i. A. Bonvecchio) comunicava: *"Ieri sera verso le 20.30/20.45 presso la palestra Bocchi ha preso fuoco un faro l'intervento tempestivo dei VVF ha limitato a quasi "zero" i possibili danni. In definitiva s'è "bruciato" solo l'interno del faro a causa molto probabilmente della rottura del condensatore. Purtroppo i fari sono molto vecchi. Sarebbe auspicabile un revamping dell'impianto con fari a LED nel breve periodo per*

evitare altri possibili incidenti similari. Il faro, non essendo più in commercio e riparabile, non verrà sostituito. In pausa pranzo 13.00 – 15.00 con il ponteggio a olio verificheremo lo stato del trave dov'era ancorato il faro e controlleremo l'adeguata isolamento dei cavi di alimentazione”;

Considerato che all'esito del sopralluogo è emerso che:

- i fari sono vetusti e non sostituibili perché non più in commercio;
- non si possono escludere altri fenomeni di incendio;
- essendo di vecchia generazione, gli attuali fari generano un consumo superiore a quello possibile con i proiettori di nuova generazione a LED;

Dato atto che qualunque indugio potrebbe trasformarsi in un pericolo per la sicurezza di utenti sportivi e scolastici, nonché per la continuità del servizio erogato, ed è dunque richiesta l'immediata esecuzione di lavori di sostituzione delle lampade ai sensi dell'art. 53 della L.P. 23/1996;

Accertato che le lavorazioni di sostituzione dei fari necessitano dunque di una urgente realizzazione e che nessuna delle modalità di finanziamento previste dall'art. 30 (finanziamento degli investimenti) dello Statuto:

- fondi all'uopo accantonati;
- contributi in conto capitale della Provincia, del Comune e di altri enti pubblici;
- mutui e prestiti, anche obbligazionari, se e nei limiti di quanto stabilito dalla normativa vigente;
- leasing mobiliare ed immobiliare;
- incremento del fondo di dotazione da parte del Comune;
- alienazione dei beni patrimoniali disponibili;
- utilizzo di altre fonti di finanziamento consentite dalla legge,

è allo stato perseguibile;

Rilevato che:

- a) l'art. 52 (spese in economia) comma 9 della L.P. 26/1993 ammette deroga alla procedura concorsuale per gli interventi di somma urgenza di cui all'articolo 53 della medesima L.P., nonché per contratti di importo non superiore a 50.000 euro;
- b) l'art. 3, comma 1, della L.P. 2/2020 consente alle amministrazioni aggiudicatrici di procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020, oggi stabilita per lavori in Euro 150.000 (iva esclusa) e per servizi/forniture in Euro 139.000 (iva esclusa). In tal caso l'amministrazione aggiudicatrice può procedere all'affidamento diretto anche con il criterio del massimo ribasso e anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016;

Premesso che il Direttore e Rup ha individuato l'Impresa Corus s.r.l. (p. iva 03743270161 – sede Bergamo, via Zelasco n. 1) quale impresa idonea a eseguire i lavori e che Corus s.r.l.:

- è iscritta al Registro delle Imprese della CCIAA di Bergamo per l'attività prevalente di “realizzazione e manutenzione di impianti elettrici ed elettronici e/o termici, idrosanitari, riscaldamento, climatizzazione ad uso civile ed industriale, nonché realizzazione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione” (codice Ateco 43.21.01);
- dispone di attestazione SOA n. 20308AL/11/00 in corso di validità rilasciata da SOA Group s.p.a. per le categorie OG10-I e OS30-I;
- ha il DURC regolare (prot. INPS_33636920);
- è iscritta all'“Elenco degli operatori economici – lavori pubblici” della Provincia autonoma di Trento come previsto dall'art. 19 comma 1 della L.P. 2/2016;
- è iscritta in MePaT al n. 237021 per la categoria merceologica “Lavori pubblici”;

Ritenuto di stabilire le seguenti caratteristiche principali del contratto di cottimo:

1. affidamento diretto ai sensi del comma 9 dell'art. 52 della L.P. 26/1993;
2. oggetto dei lavori: Lavori di somma urgenza di relamping dell'attuale impianto di illuminazione della palestra F.lli Bocchi con proiettori a LED (p.ed. 1304/1 sub. 3 CC Trento), nonché nuovo impianto elettrico. I lavori dovranno portare ad una illuminazione media orizzontale di almeno 500 lux come previsto per le attività agonistiche di livello locale (pallacanestro, pallavolo, pallamano, lotta, pesistica, judo) dalla tabella B – caratteristiche illuminotecniche consigliate per alcune attività sportive (deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1379 del 25 giugno 2008). Progetto tecnico ed economico come da:
 - offerta prot. n. 22021 dd. 5.12.2022
 - computo metrico prot. n. 22035 dd. 5.12.2022
 - a. planimetria impianto di distribuzione ed illuminazione, b. scheda tecnica proiettori marca Lumosa mod. Palazzo Sportivo active LED lighting, c. calcolo illuminotecnico (prot. n. 21934/2022);
3. luogo di esecuzione dei lavori: Trento, Via Santa Croce n. 67;
4. tipologia del contratto da stipulare: a misura e per scambio di corrispondenza commerciale (ODA in MePaT);
5. durata di esecuzione dei lavori: 6 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
6. data di esecuzione dei lavori: entro il 13.1.2023 in giornate da concordare preventivamente con A.S.I.S. al fine di gestire il venir meno delle prenotazioni sportive e scolastiche;
7. penale giornaliera per ritardo pari a 1‰ dell'importo netto contrattuale;
8. importo di affidamento: Euro 63.000,00 (iva esclusa) comprensivi di oneri della sicurezza;
9. lotti: l'opera non è suddivisa in lotti in quanto l'intervento prevede un'unica tipologia di lavorazione e di categoria;
10. subappalto: non ammesso;
11. garanzia per la partecipazione: non richiesta ai sensi dell'art. 3, comma 5 quater, della L.P. 2/2020;
12. garanzia definitiva: non è richiesta ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;
13. anticipazione: non sono corrisposte anticipazioni ai sensi dell'art. 52 della LP 23/1996;
14. pagamento: in unica soluzione ad avvenuta esecuzione e a seguito approvazione del CRE,
15. polizza assicurativa: non richiesta ai sensi dell'art. 23 bis, comma 2, della L.P. 23/1996;
16. consegna anticipata dei lavori prima della formalizzazione dell'ordine ai sensi dell'art. 46 della LP 26/1993: consentita, previo deposito del POS;
17. foro competente: esclusivamente il Foro di Trento;
18. altre condizioni di contratto: vedasi documentazione di offerta Corus s.r.l. acquisita ai prot. A.S.I.S. n. 21934-22021-22035/2022;

Premesso infine che l'appalto afferisce all'opera CUP in corso di acquisizione e al CIG 9530106C40;

determina

- a) di approvare la perizia di progetto e il preventivo di spesa prodotto da Corus s.r.l. (prot. A.S.I.S. n. 21934-22021-22035/2022 allegati alla presente determina) per i lavori di somma urgenza di relamping dell'attuale impianto di illuminazione della palestra F.lli Bocchi di Trento con proiettori a LED (p.ed. 1304/1 sub. 3 CC Trento), nonché nuovo impianto elettrico, per un importo di Euro 63.000,00 (iva esclusa), incluso di oneri della sicurezza;

- b) di affidare i suddetti lavori di somma urgenza in economia, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e s.m. all'Impresa CORUS s.r.l. (p. iva 03743270161 – sede Bergamo, via Zelasco n. 1) con ODA in MEPAT;
- c) che è ammessa la consegna anticipata dei lavori prima della formalizzazione dell'ordine ai sensi dell'art. 46 della LP 26/1993 previo deposito del POS;
- d) di stabilire le seguenti caratteristiche dell'affidamento:
- oggetto dei lavori: Lavori di somma urgenza di relamping dell'attuale impianto di illuminazione della palestra F.lli Bocchi con proiettori a LED (p.ed. 1304/1 sub. 3 CC Trento), nonché nuovo impianto elettrico. I lavori dovranno portare ad una illuminazione media orizzontale di almeno 500 lux come previsto per le attività agonistiche di livello locale (pallacanestro, pallavolo, pallamano, lotta, pesistica, judo) dalla tabella B – caratteristiche illuminotecniche consigliate per alcune attività sportive (deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1379 del 25 giugno 2008). Progetto tecnico ed economico come da:
 - offerta prot. n. 22021 dd. 5.12.2022
 - computo metrico prot. n. 22035 dd. 5.12.2022
 - a. planimetria impianto di distribuzione ed illuminazione, b. scheda tecnica proiettori marca Lumosa mod. Palazzo Sportivo active LED lighting, c. calcolo illuminotecnico (prot. n. 21934/2022);
 - luogo di esecuzione dei lavori: Trento, Via Santa Croce n. 67;
 - tipologia del contratto da stipulare: a misura e per scambio di corrispondenza commerciale (ODA in MePaT);
 - durata di esecuzione dei lavori: 6 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - data di esecuzione dei lavori: entro il 13.1.2023 in giornate da concordare preventivamente con A.S.I.S. al fine di gestire il venir meno delle prenotazioni sportive e scolastiche;
 - penale giornaliera per ritardo pari a 1‰ dell'importo netto contrattuale;
 - importo di affidamento: Euro 63.000,00 (iva esclusa) comprensivi di oneri della sicurezza;
 - lotti: l'opera non è suddivisa in lotti in quanto l'intervento prevede un'unica tipologia di lavorazione e di categoria;
 - subappalto: non ammesso;
 - garanzia per la partecipazione: non richiesta ai sensi dell'art. 3, comma 5 quater, della L.P. 2/2020;
 - garanzia definitiva: non è richiesta ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;
 - anticipazione: non sono corrisposte anticipazioni ai sensi dell'art. 52 della LP 23/1996;
 - pagamento: in unica soluzione ad avvenuta esecuzione e a seguito approvazione del CRE,
 - polizza assicurativa: non richiesta ai sensi dell'art. 23 bis, comma 2, della L.P. 23/1996;
 - foro competente: esclusivamente il Foro di Trento;
 - altre condizioni di contratto: vedasi documentazione di offerta Corus s.r.l. acquisita ai prot. A.S.I.S. n. 21934-22021-22035/2022;
- e) di dare atto che la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono affidati a Corus s.r.l., mentre il RUP è il Direttore A.S.I.S. dott. Claudio Ali assistito dal p.i. Alessio Bonvecchio;

- f) di accertare che i lavori di manutenzione straordinaria e di somma urgenza in oggetto costituiscono "migliorie su beni di terzi" e di autorizzarne l'esecuzione in autofinanziamento con capitalizzazione nello stato patrimoniale e con ammortamento nel bilancio economico aziendale dall'inizio dell'utilità dell'opera e fino al termine della durata del contratto di servizio stipulato tra Comune di Trento – A.S.I.S..

Il Direttore
- dott. Claudio Ali -

5 Allegati:
perizia di progetto e preventivo di spesa Corus s.r.l. prot. A.S.I.S. n. 21934-22021-22035/2022
/NM