



**Azienda Speciale per la Gestione degli Impianti Sportivi
del Comune di Trento**

BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

Indice

PROFILO SOCIETARIO.....	4
SCHEMI DI BILANCIO	7
NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2025.....	15
PROSPETTO DI COMPARAZIONE	40
RELAZIONE SULLA GESTIONE.....	44
CENTRI DI COSTO.....	93
RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE	122

PROFILO SOCIETARIO

A.S.I.S. è stata costituita con delibera consiliare n. 155 del 18 novembre 1997 per volontà dell'ente pubblico locale, il Comune di Trento. Nel rispetto degli artt. 22 e 23 L.142/1990, così come recepiti dagli artt. 44 e 45 L.R. 4 gennaio 1993, n. 1, modificati dall'art. 10 della L.R. 23.10.1998, n. 10, viene istituita "un'Azienda speciale dotata di personalità giuridica e di autonomia imprenditoriale per la gestione e lo sviluppo dell'impiantistica e delle attività sportive in Trento". (Art. 1, Statuto A.S.I.S.).

DATI AZIENDALI

A.S.I.S – Azienda Speciale per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento

Sede legale: Via IV Novembre 23/4 38121 Fraz. Gardolo - Trento

Sede amministrativa: Via Brennero n. 276 38121 Trento

Codice fiscale/partita Iva: 01591870223

Sito internet: www.asis.trento.it

Email certificata: asis.trento@pec.it

Numero telefonico del centralino: 0461992990

Numero unico di reperibilità: 800949345

ORGANI SOCIETARI

Lo Statuto aziendale vigente, dal 01.01.2018, prevede all'Art. 6 i seguenti organi dell'Azienda speciale:

- il Consiglio di Amministrazione o l'Amministratore unico;
- il Presidente o l'Amministratore unico;
- il Direttore;
- l'Organo di revisione legale dei conti o Revisore unico.

L'Azienda è dotata dal 2009 dell'Organismo di Vigilanza, come previsto dalla normativa.

L'attuale Consiglio di amministrazione, come previsto dall'art. 7 dello Statuto, è composto da tre membri, incluso il Presidente. I componenti del Consiglio di Amministrazione sono nominati dal Sindaco fra coloro che hanno i requisiti richiesti dall'atto di indirizzo del Consiglio comunale per la nomina dei rappresentanti del Comune presso enti, aziende ed istituzioni ed una specifica qualificata competenza tecnica ed amministrativa per studi compiuti, per funzioni svolte presso aziende pubbliche o private o enti pubblici.

In data 30 giugno 2025 con decreto sindacale n. 75 il Sindaco ha confermato la composizione del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. a tre membri e nominato quali componenti:

- Presidente Martino Orler
- Consigliera Paola Zotta
- Consigliere Stefano Maino

- Consiglio di amministrazione

Al Consiglio di Amministrazione o all'Amministratore unico spetta l'attività di indirizzo, programmazione e controllo gestionale (Art. 6, comma 2. dello Statuto aziendale).

- Presidente

Al Presidente o all'Amministratore unico spettano la rappresentanza istituzionale e legale dell'Azienda speciale e la vigilanza generale sulla gestione. Al Presidente spetta il raccordo tra il Consiglio comunale e il Consiglio di Amministrazione, che presiede (Art. 6, comma 3. dello Statuto aziendale).

- Direttore

Il Direttore dirige l'attività amministrativa, economica e tecnica aziendale nonché il personale. Assume i ruoli di datore di lavoro ai sensi del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e di responsabile unico del procedimento ai sensi della normativa sugli appalti, salvo espresse deleghe rilasciate ai dipendenti aziendali nel rispetto della normativa vigente. (Art. 6, comma 4. dello Statuto aziendale).

L'attuale Direttore in carica dott. Claudio Ali ha ricevuto l'incarico in data 15 giugno 2022, ed è stato rinnovato per un ulteriore triennio, come da Delibera del Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. n. 21 di data 17 maggio 2022 con durata fino al 14 giugno 2025, ed è stato rinnovato per un ulteriore triennio con Delibera del Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. n. 18 del 26.03.2025.

Lo statuto aziendale, vigente dal 01.01.2018, prevede all'Art 13 "Le attribuzioni del Consiglio di amministrazione", all'Art. 17 "I compiti del Presidente dell'A.S.I.S." e all'Art. 19 "Compiti del Direttore".

- Organo di revisione legale dei conti

All'Organo di revisione legale dei conti (organo collegiale di tre membri o in alternativa Revisore unico) come previsto agli Artt. 39 e 40 dello Statuto vigente dal 01.01.2018 spettano il controllo sulla regolarità contabile e la vigilanza sulla gestione economico finanziaria. E' nominato dal Sindaco del Comune di Trento.

Dal 1° luglio 2022, e rinnovato nel 2025 e risulta così composto:

- Revisore unico Dott.ssa Maggie Tomazzoli

Inoltre A.S.I.S. nella seduta n. 02/2009 del 29.04.2009 si è dotata dell'**Organismo di Vigilanza (OdV) ex D.Lgs. 231/2001**. All'Organismo di vigilanza spetta il compito di vigilare sull'efficacia reale del modello di gestione e controllo di A.S.I.S. secondo quanto previsto dal D.Lgs. 231/2001. Da marzo 2018, all'OdV spettano i compiti attribuiti agli OIV dal comma 8-bis dell'art. 1 della L. 190/2012.

Il Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S con Delibera n. 39/2023 di data 25.05.2023, in seguito alle dimissioni di 2/3 del precedente Organismo di Vigilanza, delibera di passare da un Organismo di Vigilanza di tipo collegiale ad un Organismo di Vigilanza monocratico.

L'Organismo di Vigilanza nominato dal Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 25.05.2023 è composto da:

- Presidente Avv. Marco Grotto

Tale Organismo di Vigilanza così composto prevede una durata fino all'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2025.

IMPIANTI GESTITI DA A.S.I.S.

La numerosità degli impianti in gestione ad A.S.I.S. nel corso del 2025 non ha subito grandi variazioni rispetto alla composizione dell'anno 2024 e risulta così composta:

Totale impianti gestiti	Anno 2025	Anno 2024
Piscine categoria A	5	5
Piscine categoria B	5	5
Campi da calcio categoria A superiore (Stadio Briamasco)	1	1
Campi da calcio categoria A	18	18
Campi da calcio categoria B	3	3
Campi da calcio categoria C	2	3
Palestre fuori categoria (Palazzetto dello Sport)	1	1
Palestre categoria A superiore	1	1
Palestre categoria A	5	5
Palestre categoria B	27	27
Palestre categoria C	28	28
Palestre Istituti Scolastici superiori provinciali	17	17
Altri impianti sportivi	10	10
Totale	123	124

Ulteriori informazioni sono reperibili sul sito internet www.asis.trento.it.

SCHEMI DI BILANCIO

AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TRENTO

BILANCIO DI ESERCIZIO al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	Via IV Novembre, 23/4 TRENTO TN
Codice Fiscale	01591870223
Numero Rea	TN 162993
P.I.	01591870223
Capitale di dotazione	4.456.346,00 i.v.
Forma Giuridica	Azienda speciale di cui al dlgs 267/2000
Settore di attività prevalente (ATECO)	931130
Società in liquidazione	No
Società con Socio Unico	SI
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	No
Appartenenza a un gruppo	No

STATO PATRIMONIALE

	31/12/2025	31/12/2024
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	8.499	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	2.500	-
7) altre	1.151.637	215.509
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>1.162.636</i>	<i>215.509</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	43.398	1.064
2) impianti e macchinario	910.681	949.561
3) attrezzature industriali e commerciali	755.236	551.839
4) altri beni	696.711	650.768
5) immobilizzazioni in corso e acconti	550.775	545.475
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>2.956.801</i>	<i>2.698.707</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
2) crediti	-	-
d-bis) verso altri	4.529	504.529
esigibili entro l'esercizio successivo	300	500.300
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.229	4.229
<i>Totale crediti</i>	<i>4.529</i>	<i>504.529</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>4.529</i>	<i>504.529</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>4.123.966</i>	<i>3.418.745</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	15.499	21.271
4) prodotti finiti e merci	1.734	4.509
<i>Totale rimanenze</i>	<i>17.233</i>	<i>25.780</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	743.182	813.748
esigibili entro l'esercizio successivo	743.182	813.748
4) verso controllanti	6.831.554	3.375.294
esigibili entro l'esercizio successivo	6.831.554	3.375.294
5-bis) crediti tributari	322.948	334.375
esigibili entro l'esercizio successivo	322.948	334.375
5-ter) imposte anticipate	434.418	190.039
5-quater) verso altri	143.300	91.100
esigibili entro l'esercizio successivo	114.466	71.540

	31/12/2025	31/12/2024
esigibili oltre l'esercizio successivo	28.834	19.560
Totale crediti	8.475.402	4.804.556
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	844.214	2.829.610
3) danaro e valori in cassa	9.883	8.210
Totale disponibilita' liquide	854.097	2.837.820
Totale attivo circolante (C)	9.346.732	7.668.156
D) Ratei e risconti	75.635	54.452
Totale attivo	13.546.333	11.141.353
Passivo		
A) Patrimonio netto	5.934.620	5.927.138
I - Capitale	4.456.346	4.456.346
V - Riserve statutarie	576.499	576.499
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	894.293	878.407
Varie altre riserve	1	(1)
Totale altre riserve	894.294	878.406
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	7.481	15.887
Totale patrimonio netto	5.934.620	5.927.138
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	120.000	171.467
Totale fondi per rischi ed oneri	120.000	171.467
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	347.074	321.431
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori	4.987.701	2.821.545
esigibili entro l'esercizio successivo	4.913.215	2.749.418
esigibili oltre l'esercizio successivo	74.486	72.127
11) debiti verso controllanti	1.330.879	803.857
esigibili entro l'esercizio successivo	1.330.879	803.857
12) debiti tributari	76.081	106.987
esigibili entro l'esercizio successivo	76.081	106.987
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	127.115	115.168
esigibili entro l'esercizio successivo	127.115	115.168
14) altri debiti	136.453	291.425
esigibili entro l'esercizio successivo	136.453	291.425
Totale debiti	6.658.229	4.138.982
E) Ratei e risconti	486.410	582.335
Totale passivo	13.546.333	11.141.353

CONTO ECONOMICO

	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.054.260	3.014.555
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	7.654.897	7.300.348
Altri	6.046.296	3.789.033
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>13.701.193</i>	<i>11.089.381</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>16.755.453</i>	<i>14.103.936</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	426.742	549.460
7) per servizi	13.269.168	10.646.035
8) per godimento di beni di terzi	195.182	129.281
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	1.611.928	1.632.613
b) oneri sociali	516.079	511.326
c) trattamento di fine rapporto	125.555	116.767
e) altri costi	146.136	167.365
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>2.399.698</i>	<i>2.428.071</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	169.744	54.481
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	421.541	315.530
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>591.285</i>	<i>370.011</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	8.547	2.375
14) oneri diversi di gestione	127.475	39.901
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>17.018.097</i>	<i>14.165.134</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(262.644)	(61.198)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
Altri	27.871	70.565
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>27.871</i>	<i>70.565</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>27.871</i>	<i>70.565</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
Altri	2.125	1.112
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>2.125</i>	<i>1.112</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>25.746</i>	<i>69.453</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	(236.898)	8.255
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

	31/12/2025	31/12/2024
imposte differite e anticipate	(244.379)	(7.632)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(244.379)</i>	<i>(7.632)</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	7.481	15.887

Per attestazione di conformità con le risultanze finali delle scritture contabili e dei libri sociali obbligatori e complementari. Il bilancio è reale e veritiero.

Trento, 28/04/2026

Il Presidente
dott. Martino Orlor



Il Direttore
dott. Claudio Ali



**AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
DEL COMUNE DI TRENTO**

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31.12.2025

RENDICONTO FINANZIARIO METODO INDIRETTO

	Importo al 31/12/2025	Importo al 31/12/2024
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	7.481	15.887
Imposte sul reddito	(244.379)	(7.632)
Interessi passivi/(attivi)	(25.746)	(69.453)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(3.713)	(18.756)
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(266.357)</i>	<i>(79.954)</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	167.172	181.650
Ammortamenti delle immobilizzazioni	591.285	370.011
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>758.457</i>	<i>551.661</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>492.100</i>	<i>471.707</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	8.547	3.632
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	70.566	(135.337)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	2.166.155	(329.222)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(21.183)	(15.514)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(95.925)	76.732
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(3.154.007)	(44.727)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(1.025.847)</i>	<i>(444.436)</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(533.747)</i>	<i>27.271</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	25.746	69.453
(Imposte sul reddito pagate)	10.067	99.879
(Utilizzo dei fondi)	(192.996)	(515.557)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(157.183)</i>	<i>(346.225)</i>
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(690.930)	(318.954)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(700.939)	(915.484)
Disinvestimenti	25.017	19.550
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(1.116.871)	(209.109)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		(155)

	Importo al 31/12/2025	Importo al 31/12/2024
Disinvestimenti	500.000	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.292.793)	(1.105.198)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(1.983.723)	(1.424.152)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	2.829.610	4.240.024
Danaro e valori in cassa	8.210	21.948
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	2.837.820	4.261.972
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	844.214	2.829.610
Danaro e valori in cassa	9.883	8.210
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	854.097	2.837.820
Differenza di quadratura		

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria di A.S.I.S. ed il risultato economico dell'esercizio, positivo per € 7.481.

Si evidenzia che, per maggior trasparenza, pur sussistendo tuttora i requisiti per la redazione del bilancio in forma abbreviata di cui all'articolo 2435-bis del Codice Civile, il bilancio riferito all'esercizio 2025, così come quello del precedente esercizio, viene presentato in forma ordinaria.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

In particolare, ai sensi del sesto comma dell'art. 2423 c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di Euro; il passaggio dai dati contabili (espressi in centesimi di Euro) ai dati di bilancio è avvenuta mediante applicazione di un arrotondamento compatibile con i regolamenti sulle voci di bilancio, ottenute dalla somma algebrica di tutti i valori di conto nelle stesse ricompresi; la quadratura dei prospetti di bilancio, conseguente al suddetto passaggio, viene realizzata allocando i differenziali di stato patrimoniale alla voce "A VI) Altre riserve" e quelli di conto economico, alternativamente, alla voce "A 5) Altri ricavi e proventi" o alla voce "B 14) Oneri diversi di gestione", senza influenzare il risultato di esercizio e consentendo di mantenere il pareggio dei prospetti di bilancio;
- i dati della nota integrativa sono parimenti espressi in unità di Euro e, con riguardo ai prospetti ed alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto ad inserire apposite integrazioni, ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo stato patrimoniale e dal conto economico.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c. 1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza

dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze.

Si evidenzia, peraltro, che a fine 2023 A.S.I.S. ed il Comune di Trento hanno stipulato un nuovo contratto di servizio a valere dal 1° gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2028.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Correzione di errori rilevanti

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che per la comparabilità delle voci di bilancio 2025 con quelle del bilancio 2024, si è provveduto a riclassificare alcune poste del bilancio 2024.

In particolare, le riclassificazioni hanno interessato le voci B.II.2) "Impianti e macchinario" e B.II.3) "Attrezzature industriali e commerciali" di Stato Patrimoniale e le voci B.7) "Costi della produzione per servizi" e B.9) "Oneri diversi di gestione" di Conto Economico. Le riclassifiche effettuate, che non

hanno comportato nessuna variazione del risultato d'esercizio e del patrimonio netto contabile 2024, fatta eccezione per l'importo della riserva di arrotondamento classificata tra le varie altre riserve della voce A.VI di patrimonio netto.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

I diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

I costi sostenuti per migliorie e spese incrementative su beni di terzi sono iscritte tra le immobilizzazioni immateriali qualora non separabili dai beni stessi (ossia qualora non possano avere una loro autonoma funzionalità); altrimenti sono iscritti tra le immobilizzazioni materiali nella specifica categoria di appartenenza. L'ammortamento di tali costi viene effettuato nel periodo minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo di scadenza contrattuale per la messa a disposizione dei beni di terzi.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

Non sono state iscritte poste, nella categoria delle immobilizzazioni immateriali, per le quali sia previsto dal Codice Civile il consenso dell'Organo di Revisione Legale.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni immateriali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che sulle immobilizzazioni immateriali non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri

relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, quali i terreni, i fabbricati non strumentali e le opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono, si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso (OIC 16 par.61).

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par.80 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

- Fabbricati (costruzioni leggere): 10%
- Opere idrauliche fisse: 2,5%
- Impianto di allarme: 30%
- Impianti termotecnici e elettrici: 10%
- Impianti specifici igienici: 12%
- Macchinari di proiezione e impianto sonoro: 19%
- Poltrone: 15,50%
- Attrezzature sportive: 15%
- Altre attrezzature: 7,5% - 10% - 25%
- Mobili e dotazioni ufficio: 10% - 12%
- Macchine elettroniche: 20%
- Autovetture: 25%

- Autocarri: 20%.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata a conto economico.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Crediti

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si verifica ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Le eventuali giacenze da recuperi e apparecchi dagli impianti sono valutate a zero.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si verifica ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i

costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Crediti tributari e attività per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Le attività per imposte anticipate connesse ad una perdita fiscale sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza del loro futuro recupero, comprovata da una pianificazione fiscale per un ragionevole periodo di tempo che prevede redditi imponibili sufficienti per utilizzare le perdite riportabili e/o dalla presenza di differenze temporanee imponibili sufficienti ad assorbire le perdite riportabili.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi/costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, così come previsto dall'OIC 18, par. 21, per la parte maturata sono esposti in bilancio al valore nominale, salvo eventuali rettifiche per tenere conto del relativo valore presumibile di realizzazione. Se il valore presumibile di realizzazione è inferiore al valore contabile del rateo attivo, si rileva una svalutazione nel conto economico.

I ratei passivi, così come previsto dall'OIC 18 par. 22, per la parte maturata sono esposti in bilancio al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o, finanziaria).

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

Rappresentano le passività connesse agli accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi e per le indennità una tantum spettanti a lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al momento della cessazione del rapporto. L'accantonamento dell'anno è stato determinato, anche in base a stime, in modo da consentire il progressivo adeguamento del relativo fondo alla quota complessivamente maturata alla fine dell'esercizio.

Fondi per imposte, anche differite

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenzioni in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426, comma 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si verifica ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli

finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte. I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

I costi ed i ricavi vengono iscritti secondo il principio della prudenza e della competenza, al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e le prestazioni di servizi, ai sensi dell'articolo 2425-bis del c.c.

Con riferimento ai ricavi per la vendita di beni e per le prestazioni di servizi vengono applicati i criteri di rilevazione definiti dal principio contabile OIC 34. In particolare, il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti quando è avvenuto il trasferimento sostanziale dei rischi e dei benefici connessi alla vendita e l'ammontare dei ricavi può essere determinato in modo attendibile.

I ricavi per prestazione di servizi sono rilevati a conto economico in base allo stato di avanzamento se sono rispettate entrambe le seguenti condizioni: a) l'accordo tra le parti prevede che il diritto al corrispettivo per il venditore maturi via via che la prestazione è eseguita; e b) l'ammontare del ricavo di competenza può essere misurato attendibilmente. Nel caso in cui la società non possa rilevare il ricavo secondo il criterio dello stato di avanzamento, il ricavo per il servizio prestato è iscritto a conto economico quando la prestazione è stata definitivamente completata.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Il valore contabile netto delle immobilizzazioni è pari a € 4.123.966 (€ 3.418.745 nel precedente esercizio).

Immobilizzazioni immateriali

Il valore contabile netto delle immobilizzazioni immateriali è pari a € 1.162.636 (€ 215.509 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	414.540	1.714	-	5.471.980	5.888.234

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	414.540	1.714	-	5.256.471	5.672.725
Valore di bilancio	-	-	-	215.509	215.509
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	12.026	-	2.500	1.102.345	1.116.871
Ammortamento dell'esercizio	3.527	-	-	166.217	169.744
<i>Totale variazioni</i>	<i>8.499</i>	<i>-</i>	<i>2.500</i>	<i>936.128</i>	<i>947.127</i>
Valore di fine esercizio					
Costo	426.566	1.714	2.500	6.574.325	7.005.105
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	418.067	1.714	-	5.422.688	5.842.469
Valore di bilancio	8.499	-	2.500	1.151.637	1.162.636

L'incremento delle altre immobilizzazioni immateriali si riferisce a miglieorie su beni di terzi.

Immobilizzazioni materiali

Il valore contabile netto delle immobilizzazioni materiali è pari a € 2.956.801 (€ 2.698.707 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	55.497	2.367.783	2.159.605	1.684.849	545.475	6.813.209
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	54.433	1.418.222	1.607.766	1.034.081	-	4.114.502
Valore di bilancio	1.064	949.561	551.839	650.768	545.475	2.698.707

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	44.680	105.841	323.745	221.373	5.300	700.939
Ammortamento dell'esercizio	2.346	144.721	120.348	154.126	-	421.541
Altre variazioni	-	-	-	(21.304)	-	(21.304)
<i>Totale variazioni</i>	<i>42.334</i>	<i>(38.880)</i>	<i>203.397</i>	<i>45.943</i>	<i>5.300</i>	<i>258.094</i>
Valore di fine esercizio						
Costo	100.177	2.473.624	2.483.350	1.869.885	550.775	7.477.811
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	56.779	1.562.943	1.728.114	1.173.174	-	4.521.010
Valore di bilancio	43.398	910.681	755.236	696.711	550.775	2.956.801

Con riferimento alle altre immobilizzazioni materiali gli investimenti realizzati nel 2025 per € 109.049 si riferiscono a mobili ed arredi per impianti, per € 6.200 a mobili ed arredi per uffici, per € 6.120 a mobili ed arredi Bar, per € 47.158 a macchine elettroniche e per la parte residua ad autocarri.

Sempre con riferimento alle altre immobilizzazioni materiali si evidenzia che nel 2025 ci sono state dismissioni di beni completamente ammortizzati di costo storico di € 15.215 con realizzo di una plusvalenza complessiva di € 3.303.

Le immobilizzazioni in corso ed acconti sono relative ad un nuovo complesso natatorio in corso di realizzazione nella zona sportiva Ghiaie di Trento sud. In particolare, € 505.000 si riferiscono al diritto di superficie di durata venticinquennale sul terreno, conferito nel capitale di dotazione di ASIS dal Comune di Trento nell'ottobre 2024, e la parte residua ai primi costi sostenuti per la realizzazione dell'impianto.

Le altre variazioni degli altri beni si riferiscono a mobili e arredi, con riferimento ai quali nel 2025 è pervenuta nota credito di € 23.031,70 su acquisto 2024, a fronte del quale era stato calcolato ammortamento pro-quota di € 1.727,38, stornato quale sopravvenienza attiva nel 2025.

Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 4.529 (€ 504.529 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	504.529	(500.000)	4.529	300	4.229
Totale crediti immobilizzati	504.529	(500.000)	4.529	300	4.229

I crediti immobilizzati si riferiscono a depositi cauzionali per € 4.529, di cui € 300 scadenti entro l'esercizio. La variazione di € 500.000 si riferisce al deposito bancario vincolato il 7 dicembre 2023 fino alla data del 30 maggio 2025, al fine di ricavarne maggiori interessi attivi.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

	Valore contabile	Fair value
Crediti verso altri	4.529	4.529

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Depositi cauzionali	4.529	4.529
Totale	4.529	4.529

Attivo circolante

Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della società, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà presso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 17.233 (€ 25.780 nel precedente esercizio) e sono valutate al minore fra il costo e il valore di mercato, determinando il costo in base al criterio del "costo ultimo".

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	21.271	(5.772)	15.499
Prodotti finiti e merci	4.509	(2.775)	1.734
Totale rimanenze	25.780	(8.547)	17.233

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 8.475.402 (€ 4.804.556 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	813.748	(70.566)	743.182	743.182	-
Crediti verso imprese controllanti iscritte nell'attivo circolante	3.375.294	3.456.260	6.831.554	6.831.554	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	334.375	(11.427)	322.948	322.948	-
Attività per Imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	190.039	244.379	434.418	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	91.100	52.200	143.300	114.466	28.834
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	4.804.556	3.670.846	8.475.402	8.012.150	28.834

I crediti verso controllanti si riferiscono a crediti verso il Comune di Trento, di cui € 5.456.188 per investimenti da rendicontare (€ 3.313.502 al 31.12.2024), € 59.579 per fatture da emettere (€ 25.976 al 31.12.2024) e la parte residua di € 1.315.787 per fatture emesse (€ 35.815 al 31.12.2024). Il significativo incremento dei crediti verso il Comune è dovuto al fatto che nel corso del 2025 ASIS ha effettuato maggiori investimenti, di cui la parte più rilevante per i lavori presso lo Stadio Briamasco. I crediti tributari si riferiscono ad IRES per € 320.307 (€ 325.374 al 31.12.2024), ad IRAP per € 2.641 (€ 7.641 al 31.12.2024).

Gli altri crediti si riferiscono a note di accredito da ricevere da fornitori per € 55.530 (€ 43.414 al 31.12.2024) e a crediti verso il GSE per € 87.869, di cui € 28.834 oltre i 12 mesi (€ 47.686 al 31.12.2024, di cui € 19.560 oltre i 12 mesi).

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 854.097 (€ 2.837.820 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	2.829.610	(1.985.396)	844.214
Denaro e valori in cassa	8.210	1.673	9.883
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>2.837.820</i>	<i>(1.983.723)</i>	<i>854.097</i>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio. Per l'analisi della movimentazione delle disponibilità liquide si rimanda al rendiconto finanziario, che costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 75.635 (€ 54.452 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	26.453	8.540	34.993
Risconti attivi	27.999	12.643	40.642
Totale ratei e risconti attivi	54.452	21.183	75.635

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Composizione ratei attivi	Importo
Ratei attivi per contratti di comodato locali	19.988
Ratei attivi per rimborso spese utenze contrattuali	6.800
Ratei attivi su contratti di locazione	1.301
Altri	6.904
TOTALE	34.993
Composizione risconti attivi	Importo
Risconti attivi per canoni di assistenza software	22.174
Risconti attivi per omologazione campi da calcio	11.316
Risconti attivi spese veicoli	1.334
Risconti attivi per abbonamenti riviste/quotidiani	313
Altri risconti attivi	5.505
TOTALE	40.642

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 5.934.620 (€ 5.927.138 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	4.456.346	-	-	-	-	4.456.346
Riserve statutarie	576.499	-	-	-	-	576.499
Altre riserve						
- Riserva straordinaria	878.407	15.887	-	1	-	894.293
- Varie altre riserve	(1)	-	2	-	-	1
Totale altre riserve	878.406	15.887	2	1	-	894.294
Utile (perdita) dell'esercizio	15.887	(15.887)	-	-	7.481	7.481
Totale patrimonio netto	5.927.138	-	2	1	7.481	5.934.620

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva da arrotondamento all'unità di euro	1
Totale	1

Le riserve statutarie al 31 dicembre 2025 sono invariate rispetto al precedente esercizio e sono così dettagliate:

- riserva per fondo rinnovo impianti: € 535.888;
- riserva per fondo manutenzioni urgenti non programmabili: € 34.611;
- riserva per fondo finanziamento dello sviluppo degli impianti: € 6.000.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	4.456.346	Capitale		-
Riserve statutarie	576.499	Utili	A;B;D	576.499
Altre riserve:				
- Riserva straordinaria	894.293	Utili	A;B;D	894.293
- Varie altre riserve	1			-
Totale altre riserve	894.294			894.293

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Totale	5.927.139			1.470.792
Quota non distribuibile				1.470.792
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro				

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 120.000 (€ 171.467 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	171.467	171.467
Variazioni nell'esercizio		
- Accantonamento nell'esercizio	120.000	
- Utilizzo nell'esercizio	162.696	
- Altre variazioni	(8.771)	
Totale variazioni	(51.467)	
Valore di fine esercizio	120.000	120.000

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile:

Dettaglio movimento altri fondi per rischi ed oneri	Fondo oneri per premi a dipendenti	Fondo manutenzione e ripristino	Fondo altri oneri	Totale altri fondi per rischi ed oneri
Valore di inizio esercizio	140.000	0	31.467	171.467
Variazioni nell'esercizio				
-Accantonamento nell'esercizio	120.000	0	0	120.000
-Utilizzo nell'esercizio	(131.229)	0	(31.467)	(162.696)
-Altre variazioni	(8.771)	0	0	(8.771)
Totale variazioni	(20.000)	0	(31.467)	(51.467)
Valore di fine esercizio	120.000	0	0	120.000

Le altre variazioni 2025 si riferiscono alle quote dei fondi girocontate a conto economico per esuberanza.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 347.074 (€ 321.431 nel precedente esercizio).

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Si evidenzia che nella voce C del passivo sono riportate le quote mantenute in azienda al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	321.431
Variazioni nell'esercizio	
- Accantonamento nell'esercizio	47.172
- Utilizzo nell'esercizio	21.529
Totale variazioni	25.643
Valore di fine esercizio	347.074

Debiti

I debiti sono pari a € 6.658.229 (€ 4.138.982 nel precedente esercizio).

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	2.821.545	2.166.156	4.987.701	4.913.215	74.486
Debiti verso imprese controllanti	803.857	527.022	1.330.879	1.330.879	-
Debiti tributari	106.987	(30.906)	76.081	76.081	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	115.168	11.947	127.115	127.115	-
Altri debiti	291.425	(154.972)	136.453	136.453	-
Totale	4.138.982	2.519.247	6.658.229	6.583.743	74.486

L'incremento dei debiti verso fornitori è correlato ai maggiori investimenti effettuati da ASIS nel corso del 2025. La quota oltre i 12 mesi è riferita a ritenute dello 0,5% su lavori affidati in appalto.

I debiti verso ente controllante si riferiscono al Comune di Trento.

I debiti tributari si riferiscono ad IVA per € 18.578 (€ 20.133 al 31.12.2024), a ritenute IRPEF lavoratori dipendenti e lavoratori autonomi per € 56.985 (€ 86.599 al 31.12.2024), e ad altri debiti tributari minori per la parte residua.

Gli altri debiti si riferiscono principalmente a debiti verso personale dipendente e, in particolare, a debiti per stipendi da liquidare per complessivi € 124.270 (€ 113.053 al 31.12.2024).

Al 31 dicembre 2025 nessun debito ha scadenza superiore ai 5 anni.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti assistiti da garanzie reali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	4.987.701	4.987.701
Debiti verso imprese controllanti	1.330.879	1.330.879
Debiti tributari	76.081	76.081
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	127.115	127.115
Altri debiti	136.453	136.453
Totale debiti	6.658.229	6.658.229

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte del socio.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 486.410 (€ 582.335 nel precedente esercizio).

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	403.217	(73.291)	329.926
Risconti passivi	179.118	(22.634)	156.484
Totale ratei e risconti passivi	582.335	(95.925)	486.410

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni. Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Composizione ratei passivi	Importo
Ratei passivi servizi pulizie e custodia	198.410
Ratei passivi costo del personale	74.446
Ratei passivi servizi assistenza bagnanti	32.732

Ratei passivi gestione campi calcio	14.336
Ratei passivi energia elettrica, acqua e gas	8.779
Ratei passivi spese telefoniche	576
Altri ratei passivi	647
Totale	329.926
Composizione risconti passivi	
	Importo
Risconti passivi per sponsorizzazioni impianti sportivi	83.066
Risconti passivi per contributi in c/impianti	73.177
Atri risconti passivi	241
Totale	156.484

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.054.260
Totale	3.054.260

Categoria di attività	31.12.2025	31.12.2024	Variazione
Ricavi piscine	1.194.964	1.183.528	11.436
Ricavi stadio del ghiaccio	238.800	260.828	(22.028)
Ricavi palestre	764.932	753.935	10.997
Ricavi campi da calcio	414.116	373.683	40.433
Ricavi Centro Fondo Viote	43.943	54.190	(10.247)
Ricavi campo ex CONI	43.625	30.191	13.434
Ricavi vendita materiale	4.522	5.168	(646)
Ricavi per noleggi e servizi	69.654	86.847	(17.193)
Ricavi sponsorizzazioni	156.918	148.236	8.682
Affitti attivi	122.786	117.949	4.837
Totale	3.054.260	3.014.555	39.705

La voce altri ricavi e proventi, al netto dei contributi in conto esercizio, nel 2025 ammonta a complessivi € 6.046.296 (€ 3.789.033 nel precedente esercizio) ed è così dettagliata:

Composizione altri ricavi e proventi	31.12.2025	31.12.2023	Variazione
Ricavi Comune di Trento per manutenzione impianti da piano investimenti	5.652.246	3.003.246	2.649.000
Sopravvenienze attive	34.291	24.379	9.912
Ricavi per rimborsi utenze e spese varie	174.315	174.565	(250)
Utilizzo fondi per esuberanza	8.771	381.205	(372.434)
Contributi in conto impianti vari	21.433	28.134	(6.701)
Ricavi da impianti fotovoltaici per cessione energia	18.221	21.648	(3.427)
Rimborsi danni e risarcimenti assicurativi	10.930	27.545	(16.615)
Altri ricavi e proventi	126.089	128.311	(2.222)
Totale	6.046.296	3.789.033	2.257.263

L'incremento rispetto al precedente esercizio è determinato, principalmente dall'aumento dei ricavi dal Comune di Trento per la manutenzione degli impianti come da piano degli investimenti.

I contributi in conto esercizio registrati a conto economico nel 2025 ammontano a complessivi € 7.654.897 (€ 7.300.348 nel precedente esercizio) e sono così dettagliati:

Composizione contributi in conto esercizio	31.12.2025	31.12.2024	Variazione
Trasferimento annuale dal Comune di Trento	7.494.000	7.144.000	350.000
Contributi GSE impianti fotovoltaici	160.897	156.348	4.549
Totale	7.654.897	7.300.348	354.549

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.054.260
Italia	3.054.260
Totale	3.054.260

Tutti i ricavi delle vendite e delle prestazioni sono realizzati nel Comune di Trento.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

I costi della produzione nel 2025 ammontano a complessivi € 17.018.097 (€ 14.165.134 nel precedente esercizio) e sono così dettagliati:

COSTI DELLA PRODUZIONE	31.12.2025	31.12.2024	Variazione
-Costi di acquisto materie prime, suss. e di consumo	426.742	549.460	(122.718)
-Variazione rimanenze mat.prima, suss., consumo e merci	8.547	2.375	6.172
Totale costi di acquisto m.p., suss. e di consumo e variazione rimanenze	435.289	551.835	(116.546)
Costi per servizi	13.269.168	10.646.035	2.623.133
Costi per godimento beni di terzi	195.182	129.281	65.901
Costi del personale	2.399.698	2.428.071	(28.373)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	169.744	54.481	115.263
Ammortamento immobilizzazioni materiali	421.541	315.530	106.011
Accantonamento per rischi	0	0	0
Oneri diversi di gestione	127.475	39.901	87.574
TOTALE	17.018.097	14.165.134	2.852.963

L'incremento rispetto all'esercizio precedente è attribuibile principalmente ai maggiori costi per servizi e maggiori costi per ammortamenti e oneri diversi di gestione.

DETTAGLIO COSTI PER SERVIZI	31.12.2025	31.12.2024	Variazione
Costi per energia, gas, acqua, ecc.	2.747.681	2.743.020	4.661
Costi per manutenzione impianti da piano investimenti	5.649.246	3.003.246	2.646.000
Servizi di custodia palestre, piscine e campi sportivi	1.574.098	1.553.649	20.449
Servizi di pulizia palestre e piscine	851.135	852.229	(1.094)
Servizi assistenza bagnanti	568.680	550.087	18.593
Costi di manutenzione impianti	518.439	754.504	(236.065)
Servizi preparazione campi sportivi e verde altri impianti	387.973	411.763	(23.790)
Servizi Centro Fondo Viote	157.400	125.819	31.581
Compensi organi sociali (amministratori, revisore, OdV)	44.442	45.641	(1.199)
Consulenze varie	62.733	30.625	32.108
Servizi di vigilanza	61.107	71.236	(10.129)
Sgombero neve e altri servizi di manutenzione	43.284	36.685	6.599
Altri costi per servizi	602.950	467.531	135.419
TOTALE	13.269.168	10.646.035	2.623.133

I costi per godimento beni di terzi si riferiscono a noleggi di macchine operatrici, autoveicoli ed attrezzature varie, oltre che a canoni di locazione, stante anche il trasloco degli uffici amministrativi presso un immobile di proprietà di terzi in via del Brennero.

I costi del personale, tra gli altri costi, includono un accantonamento di € 120.000 (€ 140.000 nell'esercizio precedente) riferito a premi da erogare ai dipendenti.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche e ad altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	2.100
Altri	25
Totale	2.125

Gli interessi e oneri finanziari verso banche si riferiscono al costo di messa a disposizione fondi relativo ad un fido concesso ad ASIS che al 31 dicembre 2025 non era utilizzato.

Gli interessi e oneri finanziari verso altri si riferiscono principalmente a interessi passivi di mora.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sussistono elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- l'ammontare delle imposte anticipate riferite ai benefici fiscali futuri derivanti da perdite fiscali riportabili.

Le imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate dell'esercizio 2025 ammontano a complessivi € (244.379) (€ (7.632) nel precedente esercizio) e sono così dettagliate:

Imposte correnti, differite e anticipate	31.12.2025	31.12.2024	Variazione
Imposte esercizi precedenti	0	0	0
Totale imposte esercizi precedenti	0	0	0
Ires corrente	0	0	0
Irap corrente	0	0	0
Totale imposte correnti	0	0	0
Ires anticipata	(286.374)	(135.988)	(150.386)
Rigiro Ires anticipata degli esercizi precedenti	41.152	118.838	(77.686)
Irap anticipata	0	0	0
Rigiro Irap anticipata degli esercizi precedenti	843	9.518	(8.675)
Totale imposte differite e anticipate	(244.379)	(7.632)	(236.747)
TOTALE	(244.379)	(7.632)	(236.747)

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

Inoltre, considerato che per i prossimi esercizi, in base a quanto risultante da apposito piano previsionale pluriennale redatto internamente, si ritiene ragionevolmente certa la presenza di redditi imponibili tali da assorbire le perdite fiscali riportabili in essere al 31 dicembre 2025. Nel presente bilancio si è provveduto ad iscrivere sia le imposte anticipate correlate alla perdita fiscale riferita all'esercizio 2025 che quelle riferite alle perdite fiscali maturate nei precedenti esercizi e non iscritte nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2024.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	1.810.067	-
Differenze temporanee nette	(1.810.067)	-
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(189.196)	(843)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(245.222)	843
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(434.418)	-

Dettaglio differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP
Perdite fiscali riportabili	305.832	1.055.903	1.361.735	24,00	326.817	-
Fondo rischi ed oneri futuri	31.467	(31.467)	-	24,00	-	2,68
Fondo oneri per premi dipendenti	140.000	(20.000)	120.000	24,00	28.800	-
Ammortamenti civilistici eccedenti quelli fiscali	208.573	17.320	225.893	24,00	54.215	-
ACE riportabile	102.439	-	102.439	24,00	24.585	-
Totale	-	-	-	-	434.418	-

Dettaglio differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Aliquota IRES
Perdite fiscali riportabili	818.116	(818.116)	24,00

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali						
- dell'esercizio	237.787			305.832		
-di esercizi precedenti	1.123.948			816.663		
<i>Totale perdite fiscali</i>	<i>1.361.735</i>			<i>1.122.495</i>		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	1.361.375	24,00	326.817	305.832	24,00	73.400

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile.

Il contratto nazionale di lavoro (C.C.N.L.) applicato è quello di Federculture.

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera:

Qualifica	Numero medio 2025	Numero medio 2024	Variazione
Dirigenti	1,00	1,00	0,00
Impiegati e Quadri	20,16	19,63	0,53
Operai	17,94	16,55	1,39
Altri dipendenti	10,68	10,73	(0,05)
TOTALE	49,78	47,91	1,87

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espresse le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori
Compensi	25.862

Al Presidente del CdA spetta un compenso annuo di € 25.862, mentre non gli spetta il gettone presenza.

Ai consiglieri spettano gettoni di presenza pari ad € 132 per ogni riunione, non ricompresi nel totale indicato in tabella.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti al revisore legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.456
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.456

Al revisore è affidata la revisione legale dei conti e oltre al compenso sopra indicato spettano gettoni di presenza pari ad € 129,11 per ogni riunione, non ricompresi nel totale indicato in tabella.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

	Importo
di cui nei confronti di imprese controllanti	102.171.941

Gli impegni si riferiscono alla valutazione dell'impiantistica in esercizio dal Comune di Trento.

Impegni e garanzie: confronto con il precedente esercizio	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Sistema improprio dei beni altrui presso l'Azienda	102.171.941	99.076.427	3.095.514
Sistema improprio dei rischi	0	0	0
Totale	102.171.941	99.076.427	3.095.514

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non sussistono operazioni con parti correlate diverse da quelle indicate nella presente nota integrativa e riferite ai rapporti di A.S.I.S. con il Comune di Trento.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale che determinano rischi e/o benefici significativi e la cui indicazione sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico di A.S.I.S.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nessun fatto di rilievo avvenuto dopo la chiusura dell'esercizio e con impatto sui valori di bilancio 2025 da segnalare.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'articolo 1, comma 125, della Legge 124/2017, che prevede l'indicazione in nota integrativa delle sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, ricevuti dalle pubbliche amministrazioni si segnala che A.S.I.S. nel 2025, oltre al contributo riferito al trasferimento annuale dal Comune di Trento incassato per complessivi € 7.494.000, ha ricevuto le seguenti sovvenzioni:

Ente erogatore	Ricavi 2025	Incassi/compensazioni 2025	Causale dell'erogazione
GSE - Contributi fotovoltaico	160.897	129.987	D.M. 05/05/2011 (IV conto energia)
	160.897	129.987	

Per eventuali aiuti di Stato e aiuti de minimis contenuti nel Registro nazionale degli aiuti di Stato di cui all'articolo 52 della legge 24 dicembre 2012, n.234, si rimanda a quanto riportato nel predetto Registro.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Con riferimento alla destinazione dell'utile dell'esercizio 2025, in conformità a quanto previsto dall'articolo 27 dello Statuto di A.S.I.S., se ne propone la destinazione ad incremento del fondo di riserva per l'intero ammontare di € 7.481.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Trento, 28/04/2026

Il Presidente
dott. Martino Onor

Il Direttore
dott. Claudio Ali

PROSPETTO DI COMPARAZIONE¹

CONTO ECONOMICO	Bilancio di esercizio anno 2023	Bilancio di esercizio anno 2024	Bilancio di Previsione al 31/12/2025	Bilancio di esercizio anno 2025	Variazione bilancio 2025 rispetto Bilancio Previsione 2025
A) Valore della produzione					
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.130.040	3.014.555	3.033.500	3.054.260	20.760
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti					
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione					
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni					
5) Altri ricavi e proventi					
a - 1) rimborso utenze c/Comune di Trento	26.290	27.240	31.000	38.525	7.525
a - 2) rimborso pulizie c/Comune di Trento	85.615	86.064	116.259	85.196	(31.063)
a - 3) proventi conto impianti Comune di Trento	1.250.064	3.003.246	4.379.672	5.652.246	1.272.574
a - 4) proventi conto manutenzioni straordinarie tecniche					
a - 5) diversi	176.609	802.617	327.500	411.669	84.169
	1.538.578	3.919.167	4.854.431	6.187.636	1.333.205
b) corrispettivi					
c) Trasferimento annuale dal Comune di Trento	7.294.000	7.144.000	7.494.000	7.494.000	-
d) trasferimento integrativo in conto esercizio					
e) Contributo in conto impianti	33.565	26.213	27.000	19.557	(7.443)
f) altri contributi	450.665	-			
Totale altri ricavi e proventi diversi	9.316.807	11.089.380	12.375.431	13.701.193	1.325.762
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	12.446.848	14.103.936	15.408.931	16.755.453	1.346.522
B) Costi della produzione					
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci					
a - 1) materie prime, sussidiarie di consumo e merci c/Comune di Trento	446.481	549.460	455.100	426.742	-28.358
Totale per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	446.481	549.460	455.100	426.742	-28.358

¹Bilancio di comparazione come previsto dallo Statuto di A.S.I.S., art. 26 comma 4

CONTO ECONOMICO		Bilancio di esercizio anno 2023	Bilancio di esercizio anno 2024	Bilancio di Previsione al 31/12/2025	Bilancio di esercizio anno 2025	Variazione bilancio 2025 rispetto Bilancio Previsione 2025
7) Per servizi						
a - 1) Utenze c/Comune di Trento	449.134	27.240	31.000	38.525	7.525	
a - 2) Pulizie c/Comune di Trento	85.615	86.064	116.259	85.196	(31.063)	
a - 3) Costi conto impianti Comune di Trento	1.250.064	3.003.246	4.379.672	5.652.246	1.272.574	
a - 4) Costi conto manutenzioni straordinarie tecniche	-	-	-	-	-	
a - 5) Altri costi per servizi	6.869.240	7.500.725	7.269.441	7.493.202	223.761	
Totale per servizi	8.654.052	10.617.273	11.796.372	13.269.168	1.472.796	
8) Per godimento di beni di terzi						
9) Per il personale (compresi oneri sociali e Tfr)	76.321	129.281	179.000	195.182	16.182	
	2.271.651	2.428.070	2.459.000	2.399.698	-59.302	
10) Ammortamenti e svalutazioni						
a) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	340.590	54.481	150.053	169.744	19.691	
b) Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	214.058	315.530	337.213	421.541	84.328	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-	-	-	-	
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circ. e delle disponibilità liquide	-	-	-	-	-	
Totale ammortamenti e svalutazioni	554.648	370.011	487.266	591.286	104.020	
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci						
	3.352	2.375	1.671	8.547	6.876	
12) Accantonamento per rischi						
13) Altri accantonamenti						
14) Oneri diversi di gestione	197.914	68.661	61.000	127.474	66.474	
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	12.441.258	14.165.134	15.439.409	17.018.099	1.578.690	
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	5.590	-61.198	-30.478	-262.645	-232.167	
C) Proventi e Oneri finanziari						
15) Proventi da partecipazioni						
a) in imprese controllate						
b) in imprese collegate						
c) in altre imprese						
16) Altri proventi finanziari						
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni verso:						
1. Imprese controllate						
2. Imprese collegate						

CONTO ECONOMICO	Bilancio di esercizio anno 2023	Bilancio di esercizio anno 2024	Bilancio di Previsione al 31/12/2025	Bilancio di esercizio anno 2025	Variazione bilancio 2025 rispetto Bilancio Previsione 2025
3. Enti pubblici di riferimento					
4. Altri					
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni					
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante					
d) proventi diversi dai precedenti					
1. Imprese controllate					
2. Imprese collegate					
3. Enti pubblici di riferimento					
4. Altri	45.554	70.565	47.000	27.871	19.129
Totale proventi diversi dai precedenti	45.554	70.565	47.000	27.871	19.129
17) Interessi e altri oneri finanziari verso:					
a) Imprese controllate					
b) Imprese collegate					
c) Enti pubblici di riferimento					
d) Altri	1.441	1.112	1.400	2.125	725
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.441	1.112	1.400	2.125	725
Totale proventi e oneri finanziari	44.113	69.453	45.600	25.746	(19.854)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie					
18) Rivalutazioni					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante					
19) Svalutazioni					
a) di partecipazioni					
b) di immobilizzazioni finanziarie					
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante					
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie					
E) Proventi e oneri straordinari					
20) Proventi:					
- plusvalenze da alienazioni					
- sopravvenienze attive/insussistenze passive					
- quota annua di contributi in conto capitale					

CONTO ECONOMICO	Bilancio di esercizio anno 2023	Bilancio di esercizio anno 2024	Bilancio di Previsione al 31/12/2025	Bilancio di esercizio anno 2025	Variazione bilancio 2025 rispetto Bilancio Previsione 2025
- altri					
Totale proventi					
21) Oneri					
- minusvalenze da alienazioni					
- sopravvenienze passive/insussistenze attive					
- altri					
Totale oneri					
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	49.703	8.255	15.122	-236.898	-252.020
22) Imposte sul reddito di esercizio					
a) imposte degli esercizi precedenti	7.641	-	3.629		-3.629
b) imposte correnti	-77.191	-7.632		-244.379	-244.379
c) imposte differite (anticipate)					
Totale imposte sul reddito di esercizio	-69.550	-7.632	3.629	-244.379	-248.008
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	119.253	15.887	11.493	7.481	-4.012

RELAZIONE SULLA GESTIONE

AZIENDA SPECIALE PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMUNE DI TRENTO

Ai sensi dei disposti dell'Art. 26, comma 5, del vigente Statuto aziendale e dell'art. 2428 del Codice Civile, il Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. ha predisposto la presente Relazione sulla gestione.

Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 chiude con un utile d'esercizio, al netto delle imposte, di 7.481 euro.

Per consentire una maggiore comprensione del bilancio d'esercizio, si andranno ad analizzare le singole voci economiche di bilancio mettendo a confronto gli andamenti dei ricavi con gli andamenti degli utilizzi degli impianti.

Le voci di costo andranno analizzate per macro voci, ponendo maggiore attenzione ai costi per i servizi ed ai costi energetici che sono alla base dell'attività di manutenzione e gestione degli impianti sportivi.

Prima di entrare nello specifico delle voci di bilancio, si evidenzia l'attività svolta nel corso del 2025 da parte del Consiglio di amministrazione di A.S.I.S..

L'ATTIVITA' DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Durante il 2025 la composizione del Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. non ha subito modifiche, mantenendo la stessa composizione dettata dal Decreto del Comune di Trento n. 51/2021 a valere dal 03.05.2021.

Nel corso dell'anno le sedute globali del Consiglio di amministrazione sono state n. 8 deliberando su importanti tematiche delle quali si riportano le principali:

- Approvazione bando di gara lotto 2 pulizia e custodia palestre e istituti scolastici;
- Riscatto Tapis Roulant presso impianto sci di fondo in Loc. Viote;
- Approvazione nuova carta di servizi di ASIS;
- Obiettivi strategici 2023-2025 in tema di prevenzione della corruzione e di sviluppo della trasparenza. Stato di avanzamento al 31.12.2024 e conferma per l'anno 2025;
- Rinnovo carica Direttore Generale;
- Obiettivi Direzione generale anno 2025;
- Acquisto attrezzatura per nuova palestra Stadio Briamasco;
- Proposta apertura impianti stagione 2025/2026;
- Approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024;
- Approvazione aggiornamento del Piano degli investimenti anno 2025 e triennale 2025-2027;
- Approvazione nuova sponsorizzazione del Palazzetto dello Sport;
- Assunzione di nuovi cassieri e nuova segretaria di Direzione e Presidenza;
- Approvazione piano tariffario per il 2026;
- Approvazione del bilancio preventivo anno 2026;
- Approvazione del nuovo regolamento per il PDR.

INDICE DI COPERTURA DEI COSTI

Il calcolo dell'indice di copertura dei costi era un obiettivo del DUP del Comune di Trento fino al 2022. A partire dal 2023 tali obiettivi sono stati rivisti e tra questi non sono previsti il raggiungimento dell'indice di copertura dei costi.

Nonostante ciò, A.S.I.S. ritiene opportuno continuare ad analizzare l'indice di copertura dei costi di gestione aziendale e l'indice di copertura dei costi da tariffa al fine di valutare il livello di efficienza gestionale. Si ricorda inoltre che l'indice di copertura dei costi con entrate tariffarie previsto nel DUP del Comune di Trento 2022-2024 era pari al 23%².

Il calcolo dell'indice di copertura dei costi è stato effettuato, analogamente all'esercizio precedente, depurando i costi ed i ricavi di tutte quelle componenti riconducibili sia all'attività investitoria posta in essere dall'Azienda (quali contributi in conto impianti e relativi ammortamenti, costi e ricavi in conto manutenzioni ordinarie, manutenzioni straordinarie, nonché manutenzioni di ammodernamento o miglioramento beni di terzi), sia ad altri rapporti economici in essere con il Comune di Trento (quali pulizie ed utenze in complessi scolastici). Tali voci di costo trovano la corrispondente e completa copertura da parte dell'Amministrazione, quindi se le relative voci di costo e di ricavo fossero conteggiate nell'ambito del calcolo dei centri di costo, ne altererebbero aumentandolo, in taluni casi in maniera sensibile, il dato finale dell'indice di "copertura dei costi".

Premesso quanto sopra, il calcolo dell'**indice di copertura globale dei costi di gestione** per l'anno 2025 è risultato pari al **28,25%**, pressoché costante all'indice calcolato nel 2024 e pari a 28,24%.

Calcolo grado di copertura globale dei costi di gestione aziendali			
A – Ricavi	Anno 2025	Preventivo anno 2025	Anno 2024
RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI	3.054.260 €	3.033.500 €	3.014.555 €
ALTRI RICAVI E PROVENTI	7.513.557 €	7.521.000 €	7.170.213 €
-trasferimento in conto esercizio	-7.494.000 €	-7.494.000 €	-7.144.000 €
ALTRI PROV.FINANZIANZIARI	27.871 €	47.000 €	70.565 €
Totale A	3.101.689 €	3.107.500 €	3.111.333 €
B – Costi	Anno 2025	Preventivo anno 2025	Anno 2024
MATERIE PRIME SUSS. CONSUMO MERCI	426.742 €	455.100 €	549.460 €
PER SERVIZI	7.493.202 €	7.269.441 €	7.500.725 €
PER GODIMENTO BENI DI TERZI	195.182 €	179.000 €	129.281 €
PER IL PERSONALE	2.399.698 €	2.459.000 €	2.428.070 €
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	571.728 €	460.266 €	343.798 €
VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	8.547 €	1.671 €	2.375 €
ALTRI ACCANTONAMENTI	-	-	- €
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	127.474 €	61.000 €	68.661 €
ALTRI ONERI FINANZIARI	2.125 €	1.400 €	1.112 €
IMPOSTE REDDITO ESERCIZIO	244.379 €	3.629 €	7.632 €
Totale B	10.980.320 €	10.883.249 €	11.015.850 €
Grado di copertura totale dei costi	28,25%	28,55%	28,24%

² Risultato atteso previsto nel Documento Unico di Programmazione 2022-2024 del Comune di Trento, Deliberazione Consiglio Comunale n. 199 del 23.12.2021 e successive variazioni con Delibera Comunale n. 20/2022, n. 61/2022 e n. 81/2022

Calcolando invece, l'indice di copertura dei costi tenendo conto dei ricavi da sola entrata tariffaria, si ottiene un valore per l'esercizio in esame pari al **25,85%** (24,27%, indice anno 2024 e 24,38% rispetto al bilancio preventivo).

Rispetto all'esercizio precedente, i ricavi da tariffa aumentano del 1,42%. L'aumento dei ricavi da tariffa rimarca l'aumento inflazionistico previsto dal Comune di Trento, mentre i costi sostenuti per la gestione di tutti gli impianti risentono esclusivamente dell'andamento del mercato; a tal proposito, ad esempio, i costi posti a gara per le pulizie e custodie degli impianti scolastici, hanno subito un aumento del solo costo orario, rispetto al precedente bando, di oltre 30% per applicazione delle nuove tariffe orarie determinate dal MISE.

Stessa cosa si sta verificando anche nel bando per le custodie e pulizie dei grandi impianti che verrà pubblicato entro il primo semestre 2026.

Ovviamente questo aumento di costi dovrà trovare corrispondenza o in un aumento delle tariffe ovvero in un aumento del trasferimento da parte del Comune di Trento.

A riguardo si specifica che nel 2025, come anche nel 2024, non era aperto l'impianto natatorio di Manazzon. Questo ha comportato una riduzione dei ricavi e una non corrispondente e proporzionale diminuzione dei costi in quanto si è proceduto, al fine di non diminuire il servizio pubblico, ad incrementare le ore di apertura degli altri due centri natatori (Tn Nord e Madonna Bianca). Inoltre nel 2025 incidono maggiormente i costi degli ammortamenti considerando la vicinanza della scadenza del contratto di servizio con il Comune di Trento prevista al 31.12.2028.

Calcolo indice di copertura dei costi da tariffa			
COSTI	Anno 2025	Preventivo anno 2025	Anno 2024
PERSONALE	2.399.698 €	2.459.000 €	2.428.070 €
ACQUISTI MATERIE PRIME E DI CONSUMO	426.742 €	455.100 €	549.460 €
ENERGIA ELETTRICA, GAS, ACQUA ³	2.747.681 €	2.451.200 €	2.714.260 €
SERVIZI DA TERZI	10.101.896 €	9.345.172 €	7.903.015 €
- contributi in conto manutenzioni Piano Inv. Comune di Trento	(5.652.246 €)	(4.379.672 €)	(3.003.246 €)
- contributi per rimborso costo pulizie Comune di Trento	(85.196 €)	(116.259 €)	(86.064 €)
- rimborsi attivi utenze ASIS-Comune di Trento	(38.427 €)	(31.000 €)	(27.270 €)
- contributi conto impianti Comune di Trento	(19.557 €)	(27.000 €)	(26.213 €)
NOLEGGI	194.718 €	179.000 €	129.281 €
AMMORTAMENTI	591.286 €	487.266 €	370.011 €
ACCANTONAMENTI	-	-	-
IMPOSTE	(244.379 €)	3.629 €	(7.632 €)
Totale Costi	10.422.216 €	10.826.436 €	10.943.703 €

RICAVI	Anno 2025	Preventivo anno 2025	Anno 2024
RICAVI DELLA GESTIONE IMPIANTI	3.227.175 €	3.193.500 €	3.192.551 €
- ricavi cessione energia fotovoltaica	(179.119 €)	(160.000 €)	(177.996 €)
- ricavi vendite materiali	(4.522 €)	(8.000 €)	(5.168 €)
- noleggi e servizi attivi	(69.654 €)	(91.000 €)	(86.847 €)
- sponsorizzazioni	(156.918 €)	(150.000 €)	(148.236 €)
- locazioni ed affitti attivi	(122.786 €)	(120.000 €)	(117.949 €)
Totale Ricavi tariffari netti	2.694.177 €	2.664.500 €	2.656.355 €
indice copertura tariffario	25,85%	24,61%	24,27%

INDICI DI BILANCIO

Gli indici di liquidità sono in leggero calo rispetto all'esercizio precedente, ma gli indici di liquidità, primaria e secondaria, confermano che la situazione finanziaria dell'Azienda continua a considerarsi buona. Il rapporto di indebitamento rimane costante rispetto all'anno precedente e il tasso di copertura degli immobilizzi permane superiore ad 1 indicando che l'Azienda è solida.

INDICI DI LIQUIDITA'	31/12/2025	31/12/2024
Liquidità primaria	1,43	1,89
Liquidità secondaria	1,43	1,90
Rapporto di indebitamento	0,56	0,47
Autonomia finanziaria	0,90	1,46
Tasso copertura degli immobilizzi	1,69	2,07

SINTESI DI BILANCIO

POSIZIONE FINANZIARIA	31/12/2025	31/12/2024
Ricavi di vendita	16.755.453 €	14.103.936 €
Costi operativi	(16.426.812 €)	(13.795.122 €)
Margine operativo lordo (MOL o EBITDA)	328.641 €	308.813 €
Ammortamenti	-591.285 €	-370.011 €
Reddito operativo EBIT	-262.644 €	-61.198 €
Imposte sul reddito	244.379 €	7.632 €
Utile (perdita) d'esercizio	7.481 €	15.887 €
Attività fisse	4.123.966 €	3.418.744 €
Patrimonio netto complessivo	5.934.620 €	5.927.137 €
Posizione finanziaria netta	1.793.421 €	2.482.613 €

Il MOL (Margine operativo lordo) è positivo in quanto i ricavi di vendita sono superiori ai costi operativi al netto degli ammortamenti e delle imposte. Si osserva inoltre che i ricavi realizzati nel 2025 sono superiori a quelli del 2024.

L'EBIT, ovvero il Reddito operativo, utile prima degli interessi e delle imposte, è negativo per effetto degli ammortamenti. Gli ammortamenti sono superiori nel 2025 rispetto al 2024 in quanto le migliorie beni di terzi vengono calcolate fino alla scadenza del contratto di servizio di A.S.I.S. con il Comune di Trento prevista per il 31.12.2028.

Infatti, in applicazione dei principi contabili OIC gli ammortamenti delle migliori sui beni di terzi, che negli ultimi anni sono aumentate considerevolmente, tendono a crescere con l'avvicinarsi della scadenza del contratto di servizio.

All'uopo si suggerisce di procedere, se vi sarà la volontà da parte della controllante, a considerare, per il futuro, un contratto di servizio di durata almeno decennale.

La posizione finanziaria netta è positiva, anche se ridotta rispetto al 2024, e pertanto la performance aziendale è buona, le disponibilità liquide ed i crediti finanziari sono maggiori dei debiti finanziari a breve e a medio/lungo periodo.

INDICI DI PRODUTTIVITA'	31/12/2025	31/12/2024
Utile operativo per dipendente Euro	(4.760 €)	176 €
Utile netto per dipendente Euro	150 €	339 €
Ricavi per dipendente Euro	186.085 €	148.368 €
Numero dipendenti	49,77	46,91

OBIETTIVI DEL DUP DEL COMUNE DI TRENTO

Gli attuali obiettivi del Documento unico di Programmazione economica 2025-2027 del Comune di Trento approvato con deliberazione del Consiglio comunale del 18 dicembre 2024, n.135 variato con deliberazione n. 19 del 11 febbraio 2025, con deliberazione n. 65 del 15 luglio 2025 di adeguamento alle nuove Linee programmatiche di mandato 2025-2030 e con deliberazione n. 66 del 16 luglio 2025 di assestamento di bilancio sono i seguenti:

Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) Comune di Trento 2025-2027 A.S.I.S. Obiettivi operativi gestione impianti sportivi		
Triennio 2025-2027		
OBIETTIVO	PARAMETRI/ INDICATORI	Obiettivo dell'azione nel triennio
Avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova piscina in località Ghiaie, svolgendo un ruolo di coordinamento nel rispetto delle tempistiche indicate dall'Accordo di Programma con la Provincia.	Pubblicazione atti di gara	
	Avvio	Entro 30/9
STATO DI ATTUAZIONE AL 31/12/2025: La progettazione è pressoché terminata ma sono emersi costi inaspettati, per cui si è dato ordine ai progettisti di apportare modifiche progettuali al fine di ridurre notevolmente i costi. La gara viene rinviata entro i primi 9 mesi del 2026.		
Ultimare la rendicontazione richiesta relativa ai nuovi interventi programmati al Briamasco e inseriti nel V atto modificativo aggiuntivo dell'Accordo di Programma con la PAT	Presentazione documentazione a rendicontazione dei lavori svolti	
	Avvio	Entro 31/12
STATO DI ATTUAZIONE AL 31/12/2025: La rendicontazione è stata trasmessa entro i termini prestabiliti.		
Favorire momenti di confronto con le associazioni sportive/Federazioni di diverse discipline sportive, attraverso tavoli di condivisione finalizzati all'ascolto delle relative esigenze e all'individuazione di soluzioni migliorative/innovative.	Incontri di confronto con le associazioni	
	Nr	5
STATO DI ATTUAZIONE AL 31/12/2025: Gli incontri sono stati svolti come previsto.		

ANALISI ECONOMICA

Il **risultato economico** del bilancio di esercizio anno 2025 chiude con un utile, al netto delle imposte, pari a **7.481 €**.

Valore della produzione - composizione

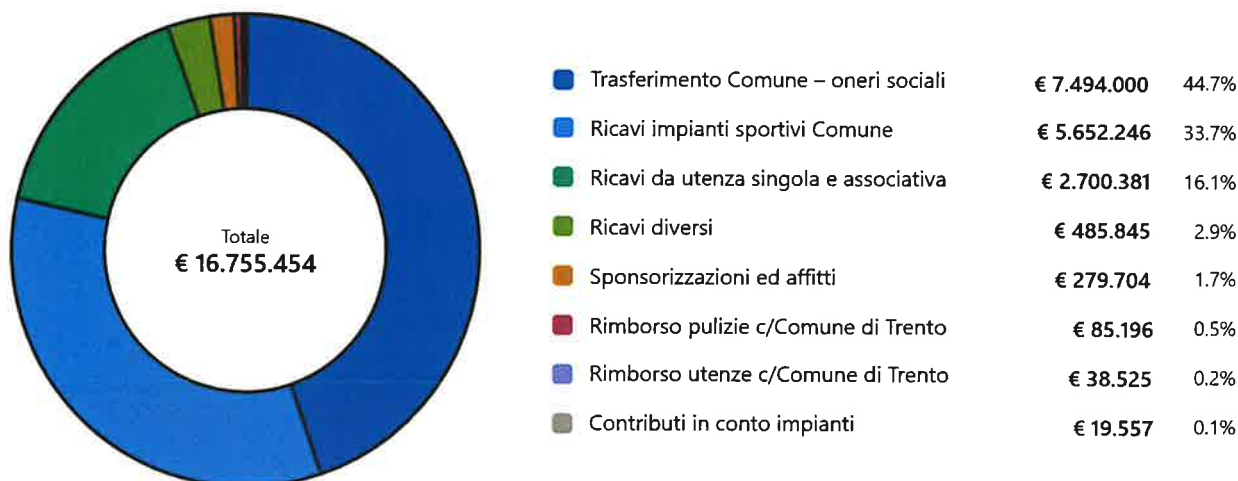
Il bilancio d'esercizio oggetto della presente relazione evidenzia un valore della produzione pari a complessivi 16.755.453 euro, con un aumento del 18,80% (2.651.517 €) rispetto all'esercizio precedente e un aumento del 8,74% (1.346.522 €) rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Ricavi da utenza singola e associativa	2.700.381 €	2.656.355 €	2.664.500 €	1,35%	1,66%
Ricavi da sponsorizzazioni ed affitti	279.704 €	266.185 €	270.000 €	3,59%	5,08%
Trasferimento Comune a copertura degli oneri sociali	7.494.000 €	7.144.000 €	7.494.000 €	-	4,90%
Contributi in conto impianti	19.557 €	26.213 €	27.000 €	-27,57%	-25,39%
Rimborso utenze c/Comune di Trento	38.525 €	27.240 €	31.000 €	24,27%	41,43%
Rimborso pulizie c/Comune di Trento	85.196 €	86.064 €	116.259 €	-26,72%	-1,01%
Ricavi conto impianti sportivi Comune di Trento	5.652.246 €	3.003.246 €	4.379.672 €	29,06%	88,20%
Ricavi diversi dai precedenti	485.845 €	894.633 €	426.500 €	13,91%	-45,69%
Totale Valore della Produzione	16.755.453 €	14.103.936 €	15.408.931 €	8,74% 1.346.522 €	18,80% 2.651.517 €

Complessivamente si osserva un leggero miglioramento dei ricavi caratteristici ma si mantengono pressoché costanti rispetto all'anno precedente, considerando che sia il 2025 che il 2024 sono interessati dalla chiusura del Centro Sportivo G.Manazzon. I ricavi caratteristici realizzati nel 2025 confermano i dati preventivati nel bilancio preventivo anno 2025.

Si rimanda ai paragrafi successivi per un'analisi dettagliata.

Composizione valore della produzione anno 2025



Se consideriamo i ricavi del valore della produzione

- al netto del trasferimento comunale e degli altri ricavi derivanti dal Comune di Trento per rimborso di costi per utenze, pulizie ed interventi in conto impianti

la situazione è la seguente:

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Ricavi da utenza singola e associativa	2.700.381 €	2.656.355 €	2.664.500 €	1,35%	1,66%
Ricavi da sponsorizzazioni ed affitti	279.704 €	266.185 €	270.000 €	3,59%	5,08%
Ricavi diversi dai precedenti	485.845 €	894.633 €	426.500 €	13,914%	-45,69%
Totale Valore della Produzione	3.465.930 €	3.817.173 €	3.361.000 €	3,12% 104.930 €	-9,20% -351.243 €

Da tale situazione espressa in forma tabellare, si osserva che **i ricavi derivanti da utenza singola ed associativa** (pari a 2.700.381 € per il 2025 e 2.656.355 € per il 2024) rappresentano la maggior quota dei ricavi, pari al 78% dei ricavi derivanti dal Totale del Valore della produzione, al netto dei ricavi del trasferimento comunale, dei ricavi derivanti dal Comune di Trento per rimborsi di costi per utenze e pulizie. I ricavi caratteristici si riducono del -9,20% rispetto all'anno 2024, e sono superiori del 3,12% rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

I ricavi da utenza individuale ed associativa rappresentano, la principale fonte di ricavo di A.S.I.S. e quindi nei prossimi paragrafi ci soffermeremo sull'analisi degli stessi. Si precisa che il loro andamento dipende dalle seguenti componenti che andremo di seguito ad analizzare:

- ingressi individuali;
- utilizzi associativi;
- modifiche tariffarie;
- condizioni metereologiche.

UTILIZZI DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Prima di procedere ad un'analisi dei ricavi, è necessario illustrare l'andamento degli utilizzi dei diversi impianti sportivi da parte dell'utenza associativa e la variazione degli ingressi per quanto riguarda l'utenza individuale.

1) Andamento degli utilizzi associativi

Impianti sportivi del Comune di Trento	Ore globali autorizzate		Variazione 2025 vs. 2024	Variazione % 2025 vs. 2024
	2025	2024		
Piscine categoria A	37.112,50	37.470,75	-358,25	-0,96%
Piscine categoria B	3.333,00	3.745,50	-412,50	-11,01%
Totale Piscine	40.445,50	41.216,25	-770,75	-1,87%
Campi Calcio Categoria superiore	2.168,00	750,5	1.417,50	188,87%
Campi Calcio Categoria A	28.923,75	29.225,00	-301,25	-1,03%
Campi Calcio Categoria B	1.441,50	1.634,50	-193,00	-11,81%
Campi Calcio Categoria C	374,00	445,5	-71,50	-16,05%
Totale Campi Calcio	32.907,25	32.055,50	851,75	2,66%
Palestre fuori categoria	1.883,00	1.662,25	220,75	13,28%
Palestre categoria superiore	3.869,75	4.102,00	-232,25	-5,66%
Palestre categoria A	9.606,75	9.760,50	-153,75	-1,58%
Palestre categoria B	34.246,00	34.071,25	174,75	0,51%
Palestre categoria C	19.932,75	19.582,50	350,25	1,79%
Totale Palestre	69.538,25	69.178,50	359,75	0,52%
Altri Impianti non classificati	14.655,50	11.825,00	2.830,50	23,94%
Totale Utilizzi Impianti in Gestione	157.546,50	154.275,25	3.271,25	2,12%
Impianti annessi Istituti Scolastici Provinciali	10.080,00	10.005,50	74,50	0,74%
Totale Netto Utilizzi Impianti 'Comunali'	147.466,50	144.269,75	3.196,75	2,22%

Nell'anno 2025 gli utilizzi associativi dei diversi impianti sportivi in gestione registrano un aumento delle **ore di utilizzo rispetto alla totalità degli impianti cittadini gestiti da A.S.I.S. con un aumento pari al 2,22% rispetto al 2024**, passando da 144.269,75 ore nel 2024 a 147.466,50 ore nel 2025.

Gli "Altri impianti non classificati" registrano un aumento di 2.830,50 ore, pari al 23,94% in più rispetto al 2024 per un aumento di ore di utilizzo dei nuovi impianti tra i quali la palestra della Cittadella Poli e del bocciodromo di Mattarello.

Dettagliando l'analisi si può scomporre il dato al netto degli utilizzi presso gli impianti annessi agli Istituti d'istruzione superiore provinciali le cui ore di utilizzo restano inalterate nei due anni oggetto di analisi (n° 17 per un ammontare di 10.080,00 ore nel 2025, rispetto alle 10.005,50 ore nel 2024).

La tabella "Andamento degli utilizzi associativi" mostra un aumento delle ore di utilizzo del 2025 rispetto al 2024 in tutte le categorie, anche se gli utilizzi associativi nel 2025 rispetto al 2024, non hanno avuto degli andamenti omogenei tra le diverse tipologie di impianto.

In sintesi:

- le **piscine** (categoria A) hanno mantenuto gli utilizzi associativi pressoché costanti (-358,25 ore) sia per la piscina del CS di Trento Nord e sia per la piscina di Ito del Favero;
- le **piscine** (categoria B) hanno fatto segnare un decremento degli utilizzi associativi pari al -11,01% (-412,50 ore).
- i **campi calcio** nel complesso aumentano gli utilizzi del 2,66% (851,75 ore).

Nello specifico:

- il campo calcio Briamasco (campi calcio categoria superiore) registra un aumento consistente di ore del 188,87% (1.417,50 ore) rispetto al 2024;
 - i campi appartenenti alla categoria A registrano una riduzione di ore di utilizzo del -1,03%, pari a -301,25 ore nel 2025 rispetto al 2024;
 - i campi della categoria B registrano una riduzione delle ore di utilizzo rispetto all'anno precedente del -11,81%, pari a -193 ore;
 - i campi appartenenti alla categoria C registrano una riduzione di utilizzi rispetto all'anno precedente del -16,05%, pari a -71,50 ore.
- le **palestre** nella totalità aumentano del 0,52% segnando +359,75 ore di utilizzo in più rispetto all'anno precedente. Nello specifico:
 - si registra un aumento di ore associative presso il Palazzetto dello Sport (Palestre fuori categoria) del 13,28% pari a 220,75 ore rispetto all'anno precedente;
 - le palestre di categoria superiore (palestra del Centro Sportivo Trento Nord e palestra provinciale del Liceo Scientifico "G.Galilei") registrano una riduzione di ore di utilizzi pari al -5,66% (-232,25 ore);
 - le palestre appartenenti alle categorie A registrano una riduzione del -1,58% (-153,75 ore);
 - le palestre appartenenti alle categorie B registrano un aumento dello 0,51% (174,75 ore);
 - le palestre di categoria C registrano un aumento del 1,79% pari a 350,25 ore rispetto alle ore registrate nel 2024.
 - gli **altri impianti** (c.d. **impianti non classificati**: PalaGhiaccio, Centro Fondo Viote, Bocciodromo Vela, bocciodromo di Via Fermi, bocciodromo di Canova, bocciodromo e campo Tennis di Mattarello, campo Atletica Leggera, sala Agorà PalaTrento, palestra Cittadella Poli) registrano un incremento degli utilizzi generando 2.830,50 ore in più rispetto all'anno 2024 (+23,94%);
 - gli impianti **presso gli istituti scolastici superiori provinciali** registrano un leggero incremento degli utilizzi del 0,74% lasciando pressoché inalterate le ore stesse (+74,50 ore).

2) Andamento degli ingressi individuali

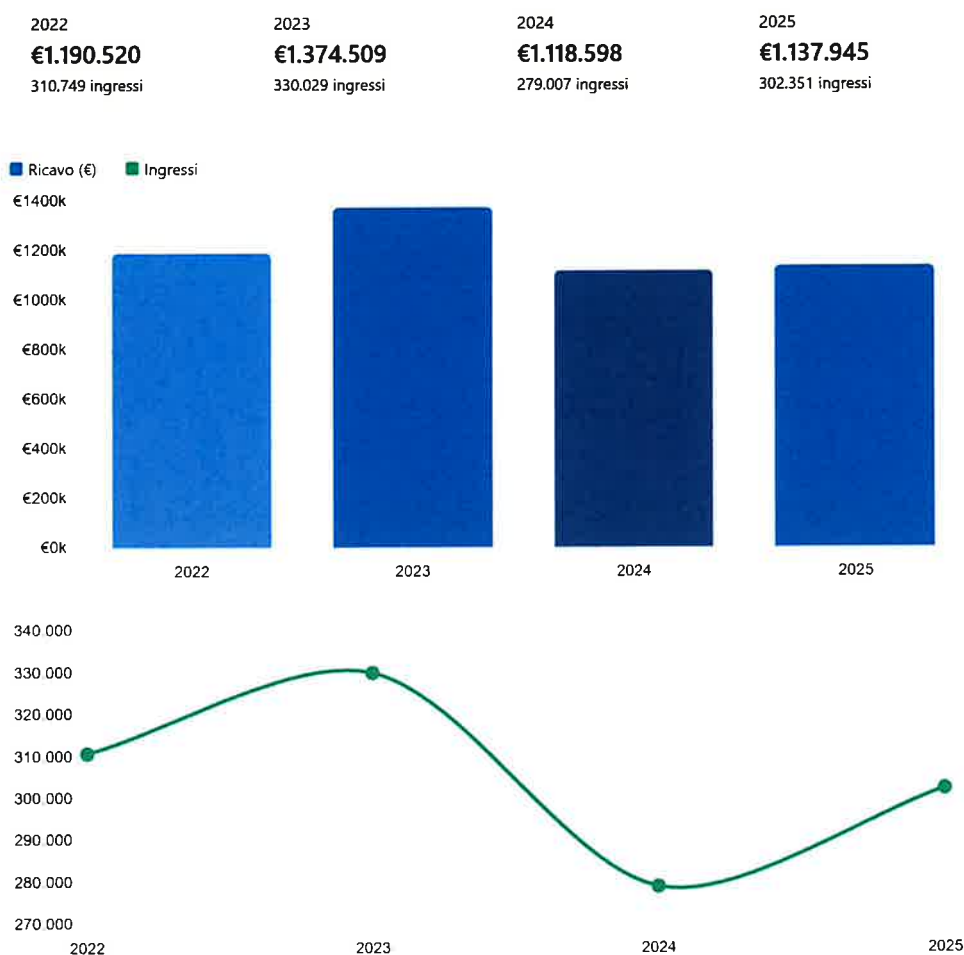
Analisi ingressi Impianti natatori	2025	2024	Variazione n/ % (2025/2024)
	(n° ingressi)	(n° ingressi)	
Ingressi globali negli impianti natatori	394.267	370.715	23.552 6,35%
Ingressi nei lidi estivi (giugno-agosto) degli impianti natatori	92.377	91.722	655 0,71%
Ingressi negli impianti natatori nel periodo non estivo	301.890	278.993	22.897 8,21%

Il numero degli ingressi individuali negli impianti natatori per l'anno 2025 è stato di 394.267 unità (+23.552 ingressi pari al +6,35% rispetto al 2024), di cui 302.351 unità al netto degli ingressi di servizio a cui non corrisponde una voce di ricavo.

I grafici sottostanti mettono in evidenza l'andamento degli ingressi nel corso degli anni dal 2022 al 2025 in cui si evidenzia quanto segue:

- Il 2023 è stato l'anno migliore prima della chiusura del Centro Sportivo di Manazzon raggiungendo un picco sia di ricavi che di ingressi;
- Il 2024 ha registrato un calo significativo (-18,6% di ricavi e -15,5% di ingressi rispetto al 2023);
- Il 2025 mostra una leggera ripresa rispetto al 2024 (+1,7% ricavi, +8,4% ingressi), ma rimane sotto i livelli del 2022 e lontano dal 2023.

Il **ricavo medio per ingresso** è rimasto abbastanza stabile nel tempo: intorno a €3,83 (2022), €4,16 (2023), €4,01 (2024) e €3,76 (2025) — il calo del 2024-2025 è quindi più legato al volume di ingressi che a una riduzione del prezzo medio.



Tramite il sistema controllo accessi ed il relativo software di gestione degli ingressi, è possibile desumere una componente degli ingressi alle piscine, che per il peso percentuale sul totale e per la sua caratteristica specifica, risulta essere assai rilevante. Essa riguarda la componente degli **“ingressi di servizio”**. Questi sono computati e registrati come ingressi ma non contribuiscono ai ricavi aziendali e sono riservati a:

- agli utenti “under 6” (non pagano in quanto la tariffa prevede l’ingresso gratuito);
- ai genitori che accompagnano i ragazzi “under 12 anni” che necessitano di aiuto negli spogliatoi;
- agli accompagnatori degli utenti diversamente abili che necessitano di assistenza personale.

Nello specifico, per gli impianti natatori, si osservano i seguenti dati:

Analisi degli ingressi annui	2025	2024	Variazione %
			(25-24)
Ingressi totali impianti natatori	394.267	370.715	6,35%
CS Manazzon	-	-	-
Ito del Favero	177.583	172.567	2,91%
CS Trento Nord	216.684	198.148	9,35%
Ingressi di servizio	91.916	91.709	0,23%
CS Manazzon	-	-	-
Ito del Favero	49.104	60.002	-18,16%
CS Trento Nord	42.813	31.707	35,03%
Percentuale ingressi di servizio sul totale	23,31%	24,74%	-5,77%
Totale ingressi netti impianti natatori	302.351	279.007	+8,4%/+23.344
CS Manazzon	-	-	-
Ito del Favero	128.480	112.565	14,14%
CS Trento Nord	173.872	166.442	4,46%

La tabella sovrastante evidenzia che gli ingressi netti presso gli impianti natatori sono pari a 302.351 unità nel 2025 rispetto a 279.007 unità nel 2024 registrando un aumento degli ingressi natatori netti del 8,4% pari a 23.344 unità in più nel 2025 rispetto all'anno 2024.

Dai dati espressi nella tabella "Analisi degli ingressi annui" emerge che gli "ingressi per servizio" negli impianti natatori nell'anno 2025 sono stati complessivamente 91.916 unità, pari al 23,31% del totale (nel 2024 erano il 24,74%).

RICAVI

La **manovra tariffaria prevista per l'anno 2025⁴** approvata dal Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. in data 04.09.2024 ha previsto per l'anno 2025 la rimodulazione di alcune tariffe apportando le seguenti modifiche sia a favore degli utenti finali che delle associazioni sportive:

1. applicazione dello sconto del 10% per gli ingressi con Disability Card;
2. applicazione dello sconto del 10% ai possessori di Trento Guest Card;
3. aumento a 365 giorni della validità degli abbonamenti mediante tessera a scalare con 10 ingressi;
4. equiparazione delle tariffe previste per il nuoto agonistico agli sport della pallanuoto e dell'apnea;
5. riduzione a 25 euro ora per il servizio di soccorso bagnanti durante l'occupazione della vasca, in orario di chiusura al pubblico, da parte dell'apnea e della pallanuoto;
6. sono state inoltre introdotte le nuove tariffe per l'utilizzo del Tapis Roulant presso il Centro Fondo Viote che sarà attivo dalla stagione invernale 2024/2025.

La proposta di modifica tariffaria di A.S.I.S. per l'anno 2025 come evidenziato nella relazione trasmessa al Comune di Trento in data 08 ottobre 2024 (Prot. 17283) non prevede alcun aumento da tariffa per i ricavi anno 2025.

L'ammontare dei **ricavi da utenza impianti** è composto da:

- ricavi individuali;
- ricavi associativi.

Nella tabella sottostante si osservano i suddetti ricavi raggruppati per tipologia di impianto:

L'ammontare complessivo dei ricavi da impianti è pari a 2.700.381 € per l'anno 2025 a fronte di un totale dei ricavi per l'anno 2024 pari a 2.656.355 €.

Si osserva un aumento dei ricavi per l'anno 2025 del 1,66%, pari a +44.026.

Ricavi da Utenza Impianti	2025	2024	Variazione % ricavi (25/24)	Variazione € ricavi (25-24)	% sul totale
Ricavi da impianti natatori	1.194.964 €	1.183.528 €	0,97%	11.436 €	44,25%
Ricavi da palestre	764.932 €	753.935 €	1,46%	10.997 €	28,33%
Ricavi da campi calcio	414.116 €	373.683 €	10,82%	40.433 €	15,34%
Ricavi PalaGhiaccio	238.800 €	260.828 €	-8,45%	-22.028 €	8,84%
Ricavi Centro Fondo Viote	43.943 €	54.190 €	-18,91%	-10.247 €	1,63%
Ricavi campo Atletica leggera Covi e Postal	43.625 €	30.191 €	44,50%	13.434 €	1,62%
Totale ricavi da utenza impianti	2.700.381 €	2.656.355 €	1,66%	44.026 €	100,00%

Ricavi da impianti natatori

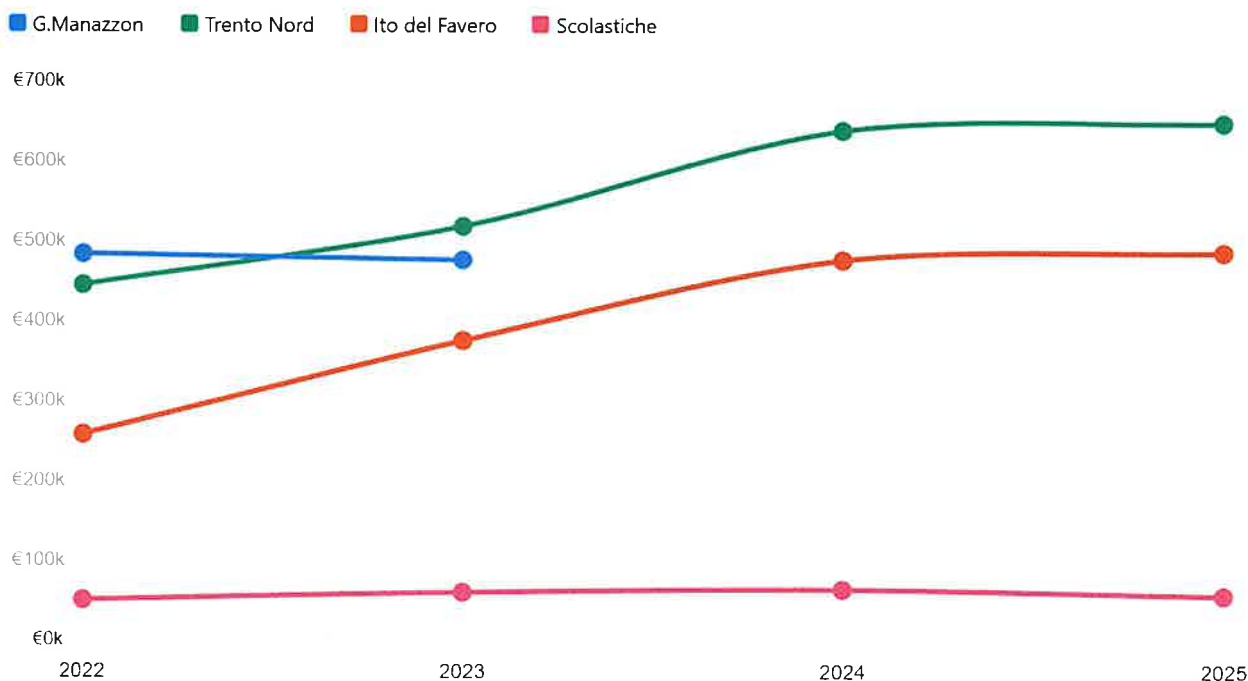
Ricavi da Utenza Impianti Natatori	2025	2024	Variazione % ricavi (2025/2024)	Variazione € ricavi (2025-2024)
Piscina Centro Sportivo G.Manazzon	-	-	-	-
Piscina Centro Sportivo Trento Nord	650.020 €	640.317 €	1,52%	9.703 €
Piscina Ito del Favero	487.925 €	478.281 €	2,02%	9.644 €
Piscine scolastiche	57.020 €	64.930 €	-12,18%	-7.910 €
Totale ricavi da impianti natatori	1.194.964 €	1.183.528 €	0,97%	11.436 €

⁴ Seduta del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. del 04.09.2024.

I ricavi complessivi degli impianti natatori (associativi e individuali), comprensivi dei ricavi per utilizzo di piscine scolastiche per 57.020 euro per l'anno 2025, sono pari a 1.194.964 € e rappresentano il 44,25% dei ricavi complessivi da impianti.

Il grafico evidenzia come, a partire dal 2023, la chiusura del Centro Sportivo Manazzon abbia coinciso con un incremento significativo dei ricavi negli impianti di Trento Nord e Ito del Favero, confermando una redistribuzione dell'utenza tra le strutture.

Andamento dei ricavi individuali e associativi piscine impianti Natatori



Ricavi da utenza impianti

Per consentire un'analisi dell'andamento dei ricavi è necessaria una scomposizione degli stessi per tipologia di impianto e per tipologia di ricavo:

- ricavo da utenza singola (ingressi individuali);
- ricavo da utenza associativa (ore utilizzo impianti).

L'analisi dei **ricavi complessivi, da utenza singola e da utenza associativa** evidenzia nel 2025 un aumento del 1,66% (pari a +44.026 Euro) rispetto all'analogo dato del 2024.

Nello specifico si evidenzia un aumento di:

- ricavi associativi (1,14%, pari a 22.294 €) rispetto all'anno 2024
- ricavi individuali (3,14%, pari a 21.731 €) rispetto all'anno 2024.

Totale ricavi su impianti	2025	2024	Variazione % ricavi (2025/2024)	Variazione € ricavi (2025-2024)
	2.700.381	2.656.355	1,66%	44.026 €
- ricavi da utenza associativa	1.985.511	1.963.217	1,14%	22.294 €
- ricavi da utenza individuale	714.869	693.138	3,14%	21.731 €

Se scomponiamo i ricavi associativi ed individuali derivanti dalla diversa tipologia di impianto, ossia:

- impianti natatori;
- palestre;
- campi calcio;
- PalaGhiaccio;
- centro fondo Viote;
- campo atletica "Covi e Postal";
- bocciodromi;
- campo tennis;

si ottengono i seguenti risultati:

- a) **i ricavi da utenza associativa nel 2025** ammontano a 1.985.511 € euro e rappresentano il 74% dei ricavi totali su impianti pari a 2.700.381 € (anche nel 2024 i ricavi associativi sul totale dei ricavi erano pari al 74%). I ricavi associativi registrano un miglioramento del 1,14% rispetto all'anno 2024.

Le ore di utilizzo segnano un aumento del 2,12% rispetto all'anno precedente.

Ricavi associativi	2025	2024	Variazione € (2025-2024)	Variazione % (2025/2024)
Ricavi da Impianti natatori	607.415 €	629.437 €	-22.022 €	-3,50%
Ricavi da palestre	764.932 €	753.935 €	10.997 €	1,46%
Ricavi da campi calcio	414.116 €	372.713 €	41.403 €	11,11%
Ricavi PalaGhiaccio	163.273 €	179.693 €	-16.420 €	-9,14%
Ricavi centro fondo Viote	559 €	2.178 €	-1.619 €	-74,33%
Ricavi campo "Covi e Postal"	35.216 €	25.262 €	9.954 €	39,40%
Totale ricavi associativi	1.985.511 €	1.963.217 €	22.294 €	1,14%

- b) **i ricavi da utenza individuale nel 2025** ammontano a 714.869 euro e rappresentano il 26% dei ricavi totali su impianti (2.700.381 €). Si registra un aumento di tali ricavi del 3,14% rispetto al 2024.

La quota più consistente dei ricavi individuali è rappresentata dagli impianti natatori che registrano un aumento del 6,04% (33.459 €) rispetto al 2024.

Si osserva inoltre una riduzione dei ricavi individuali presso i campi da calcio del 100%, in quanto è stato eliminato il campo calcio a 5 presso il Centro Sportivo di Trento Nord che nel 2024 ha generato ricavi individuali pari a 971 €.

I ricavi individuali del PalaGhiaccio e del Centro Fondo Viote registrano delle riduzioni rispettivamente pari al -6,91% e pari al -16,59%.

I ricavi individuali del Campo Covi e Postal incrementano del +70,56% pari a +3.479 €.

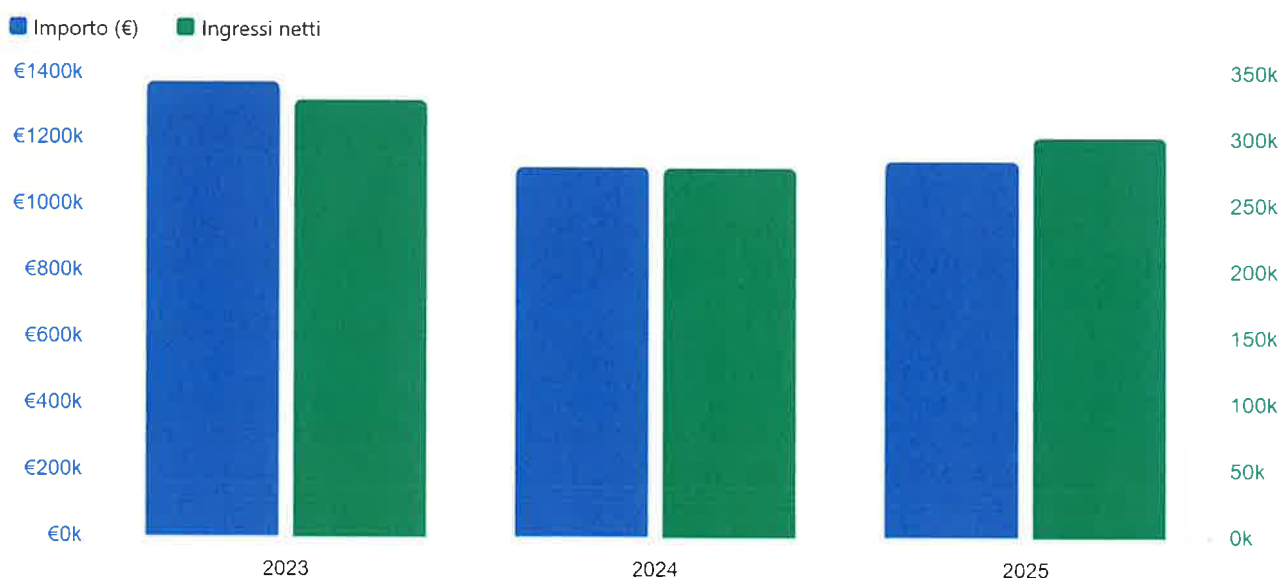
Ricavi individuali	2025	2024	Variazione € (2025-2024)	Variazione % (2025/2024)
Ricavi da Impianti natatori	587.550 €	554.091 €	33.459 €	6,04%
Ricavi da campi calcio	-	971 €	-971 €	-100,00%
Ricavi PalaGhiaccio	75.527 €	81.135 €	-5.608 €	-6,91%
Ricavi Centro Fondo Viote	43.384 €	52.012 €	-8.628 €	-16,59%
Ricavi campo Covi e Postal	8.409 €	4.930 €	3.479 €	70,56%
Totale ricavi individuali	714.869 €	693.138 €	21.731 €	3,14%

Il grafico sottostante evidenzia l'andamento dei ricavi individuali ed associativi degli impianti natatori delle piscine dei Centri Sportivi di Trento Nord, "G. Manazzon" e "Ito del Favero" e l'andamento degli ingressi netti degli ultimi tre anni. Se confrontiamo l'anno 2025 con gli anni precedenti si osserva un calo significativo dei ricavi e degli ingressi rispetto all'anno 2023 ma una parziale ripresa rispetto al 2024:

Variazione 2023 (calo significativo)	→	2024
Importo	-255.912 €	-18,6%
Ingressi	-51.022 unità	-15,5%

Variazione 2024 (parziale ripresa)	→	2025
Importo	+19.347 €	+1,7%
Ingressi	+23.344 unità	+8,4%

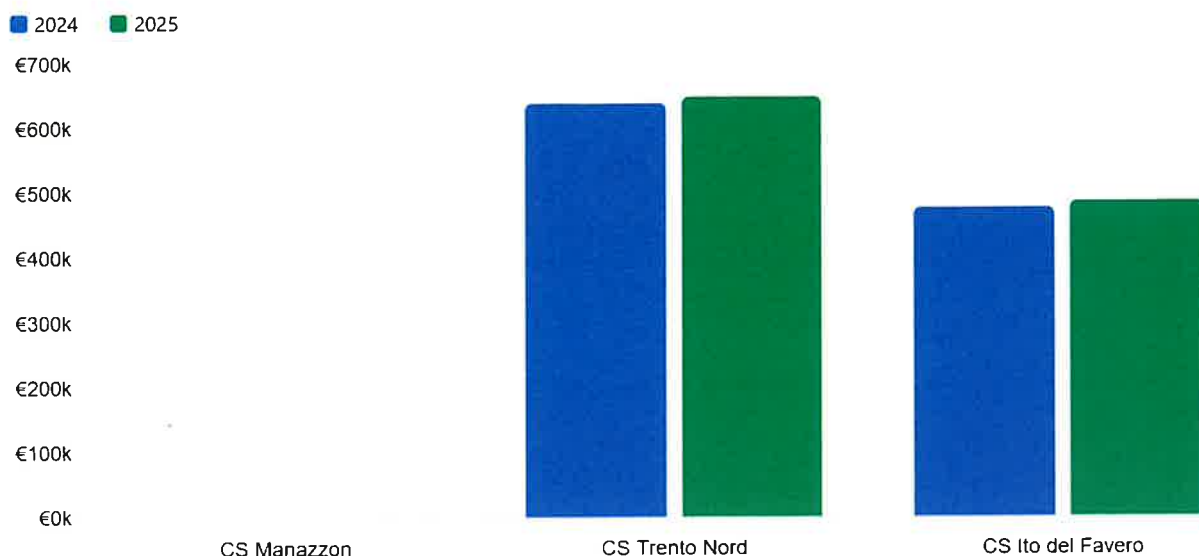
2023	2024	2025
€ 1.374.509	€ 1.118.598	€ 1.137.945
330.029 ingressi	279.007 ingressi	302.351 ingressi



Ricavi ed ingressi da utilizzi individuali e associativi presso gli impianti natatori.

Il calo dei ricavi individuali è dovuto alla chiusura del Centro Sportivo Manazzon. Contestualmente si osserva una crescita dei ricavi presso gli altri due impianti natatori.

Andamento ricavi per impianto natatorio



Se ai ricavi individuali presso gli impianti natatori sopra indicati si aggiungono i ricavi associativi derivanti dalla vendita di abbonamenti associativi agli utenti/atleti associati alle diverse Società del nuoto si ottiene:

Ricavi individuali impianti natatori + ricavi per vendita abbonamenti associativi	2025	2024	Variazione % (2025/2024)
Ricavi individuali	587.550 €	554.091 €	6,04%
Ricavi per vendita abbonamenti associativi	200.225 €	200.658 €	-0,22%
Totale	787.775 €	754.749 €	4,38%
Numero ingressi netti	302.351	279.007	8,37%
Ricavo medio	2,61 €/unità	2,71 €/unità	-3,69%

Il ricavo medio pari a 2,61 €/unità è dato dalla somma dei ricavi individuali e dei ricavi per la vendita da abbonamenti, diviso il numero complessivo degli ingressi netti.

Gli ingressi netti sono composti da ingressi paganti individuali e da atleti che entrano in piscina con abbonamento, al di fuori delle ore prenotate dalle società come utilizzi associativi.

Il ricavo medio ad ingresso nel 2025 è pari a 2,61 € ed è inferiore del 3,69% rispetto al ricavo medio per ingresso ottenuto nel 2024 e pari a 2,71 €.

Può risultare utile dettagliare i ricavi da impianti sia individuali che associativi per categorie tariffarie.

RICAVI INDIVIDUALI		2025	2024	Variazione % ricavi (2025/2024)	Variazione % ingressi netti (2025-2024)
Ricavi da Impianti natatori					
Piscine categoria A	Piscina Centro Sportivo "G.Manazzon"	-	-	-	-
	Piscina Centro Sportivo Trento Nord	361.246,86 €	354.450,24 €	1,92%	4,46%
	Piscina Ito del Favero	226.302,75 €	199.640,40 €	13,36%	14,14%
Totale impianti natatori		587.549,61 €	554.090,64 €	6,04%/ 33.459 €	8,40%
Ricavi da campi calcio					
Campi calcio categoria C		-	970,70 €	-100,00%	
Totale campi calcio		- €	970,70 €	-100,00%	
Ricavi PalaGhiaccio		75.527,23 €	81.134,98 €	-6,91%	-9,25%
Ricavi Centro Fondo Viote		43.384,09 €	52.011,64 €	-16,59%	
Ricavi campo Covi e Postal		8.408,53 €	4.929,66 €	70,57%	
Totale ricavi individuali		127.319,85 €	693.137,62 €	-81,63%	

I ricavi individuali presso gli impianti natatori aumentano nel 2025 rispetto al 2024, registrando una variazione dei ricavi del 6,04% (33.459 €) e un aumento degli ingressi del 8,40%.

I ricavi individuali presso il PalaGhiaccio registrano una riduzione rispetto all'anno precedente del -6,91% con una riduzione degli ingressi individuali del -9,25% pari a -1.621 unità.

I ricavi individuali presso il Centro Fondo Viote registrano una riduzione rispetto all'anno precedente del -16,59% pari a -8.627,55 €.

I ricavi individuali presso il campo "Covi e Postal" registrano un incremento del 70,57%, pari a 3.478,87 € rispetto al 2024.

RICAVI ASSOCIATIVI	2025	2024	Variazione % ricavi	Variazione € ricavi	Variazione % utilizzi
Ricavi da Impianti natatori (categoria A)					
Piscina Centro Sportivo "G.Manazzon"	-	-	-	-	-
Piscina Centro Sportivo Trento Nord	288.772,64 €	285.866,47 €	1,02%	2.906,17 €	0,12%
Piscina Ito del Favero	261.622,28 €	278.640,49 €	-6,11%	-17.018,21 €	-2,26%
Totale impianti natatori categoria A	550.394,92 €	564.506,96 €	-2,50%	-14.112,04 €	-0,96% -358,25 h
Ricavi da Impianti natatori (categoria B)					
Piscine scolastiche	57.019,92 €	64.930,16 €	-12,18%	-7.910,24 €	-11,01%
Totale impianti natatori	607.414,84 €	629.437,12 €	-3,50%	-22.022,28 €	-1,87%
Ricavi da palestre					
Palestra fuori categoria (Palazzetto dello Sport)	159.026,29 €	155.303,54 €	2,40%	3.722,75 €	13,28%
Palestre categoria A superiore	55.274,18 €	60.940,21 €	-9,30%	-5.666,03 €	-5,66%
Palestre categoria A	110.441,54 €	101.895,83 €	8,39%	8.545,71 €	-1,58%
Palestre categoria B	263.833,41 €	258.375,32 €	2,11%	5.458,09 €	0,51%
Palestre categoria C	176.356,87 €	177.420,37 €	-0,60%	-1.063,50 €	1,79%
Totale palestre	764.932,29 €	753.935,27 €	1,46%	10.997,02 €	0,52%
Ricavi da campi calcio					
Campi calcio categoria superiore (Stadio Briamasco)	92.715,05 €	38.116,12 €	143,24%	54.598,93 €	188,87%
Campi calcio categoria A	303.604,57 €	317.811,30 €	-4,47%	-14.206,73 €	-1,03%
Campi calcio categoria B	15.122,38 €	14.161,92 €	6,78%	960,46 €	-11,81%
Campi calcio categoria C	2.673,99 €	2.623,41 €	1,93%	50,58 €	-16,05%
Totale campi calcio	414.115,99 €	372.712,75 €	11,11%	41.403,24 €	2,66%
Ricavi PalaGhiaccio	163.272,71 €	179.692,68 €	-9,14%	-16.419,97 €	1,88%
Ricavi Centro Fondo Viote	559,18 €	2.177,92 €	-74,33%	-1.618,74 €	-28,57%
Ricavi campo Covi e Postal	35.216,06 €	25.261,53 €	39,41%	9.954,53 €	20,85%
Totale ricavi associativi	1.985.511,07 €	1.963.217,27 €	1,14%	22.293,80 €	2,10%

Per i **ricavi associativi** è da precisare che non si può trovare una perfetta corrispondenza tra l'andamento dei ricavi e l'andamento degli utilizzi per effetto della diversa "composizione" di utenti che beneficiano di tariffe tra loro differenziate.

I **ricavi associativi** registrano un miglioramento rispetto al 2024 pari al 1,14% (22.293,80 €).

Nello specifico si analizzano i ricavi associativi per categoria:

- **Impianti natatori categoria A:** si registra una riduzione dei ricavi anno 2025 rispetto all'anno 2024 del -2,50% (-14.112,04 € rispetto all'anno precedente), a fronte di un calo di ore associative del -0,96% (-358,25 ore) rispetto al 2024;
- **Impianti natatori categoria B:** si registra una riduzione dei ricavi anno 2025 rispetto all'anno 2024 del -12,18% (-7.910,24 € rispetto all'anno precedente), a fronte di una riduzione di ore associative del -11,01%;
- **Palestre:** si osserva un aumento dei ricavi associativi dell'anno 2025 rispetto all'anno precedente del 1,46%, pari a 10.997,02 €, a fronte di un aumento di ore associative del 0,52% e nello specifico i ricavi:
 - i ricavi presso il Palazzetto dello Sport registrano un aumento dei ricavi del 2,40% pari a 3.722,75 € in più rispetto al 2024, con un aumento di ore di utilizzo del 13,28%;

- i ricavi delle palestre di categoria A superiore registrano una riduzione di -5.666,03 € (-9,30%), a fronte di una riduzione di ore di utilizzo del -5,66%;
 - i ricavi delle palestre di categoria A aumentano di 8.545,71 € (8,39%) a fronte di una riduzione di ore di utilizzo del -1,58%;
 - i ricavi delle palestre di categoria B aumentano di 5.458,09 € (+2,11% rispetto al 2024) a fronte di un aumento di ore di utilizzo del 0,51% rispetto all'anno precedente;
 - i ricavi delle palestre di categoria C si riducono di 1.063,50 € (-0,60% rispetto al 2024) a fronte di un aumento di ore del 1,79% rispetto all'anno precedente.
- **Campi da calcio:** si osserva un aumento dei ricavi associativi nell'anno 2025 del 11,11% rispetto all'anno precedente, pari a +41.403,24 €, a fronte di un aumento delle ore di utilizzo associativo del 2,66% e nello specifico:
 - a) i ricavi presso il **campo calcio Briamasco** segnano un aumento del 143,24% rispetto all'anno precedente (+54.598,93 €) ed un aumento degli utilizzi associativi del 188,87%;
 - b) i campi calcio di **categoria A** registrano una riduzione dei ricavi rispetto all'anno precedente del -4,47% pari a -14.206,73 € ed una riduzione degli utilizzi del -1,03% rispetto all'anno precedente;
 - c) i campi calcio di **categoria B** registrano un aumento dei ricavi rispetto al 2024 del 6,78% pari a 960,46 € ed una riduzione degli utilizzi associativi del -11,81% rispetto all'anno precedente;
 - d) i campi calcio di **categoria C** registrano un aumento dei ricavi del 1,93% pari a 50,58 € ed una riduzione degli utilizzi del -16,05% rispetto all'anno precedente.
 - **PalaGhiaccio** si registra una riduzione dei ricavi associativi del -9,14% nel 2025 rispetto al 2024, pari a -16.419,97 € e un aumento di utilizzi associativi del 1,88% rispetto all'anno precedente.
 - **Campo Atletica leggera "Covi e Postal"**, i ricavi associativi aumentano del 39,41%, pari a 9.954,53 €. Non c'è collegamento con le ore di utilizzo in quanto i ricavi associativi si riferiscono alla vendita di abbonamenti.
 - **Centro Fondo Viote** si registrano ricavi associativi nel 2025 per 559,18 €, pari al -74,33% in meno rispetto al 2024.

RICAVO MEDIO ORARIO DA UTENZA ASSOCIATIVA

A conclusione dell'articolata analisi dei ricavi associativi è possibile affermare che il calcolo di un **ricavo medio orario** necessita di una ulteriore analisi. I ricavi associativi sono composti da:

- ricavi da tariffa per utilizzo di impianti;
- ricavi da tariffa per la vendita di abbonamenti.

Tale analisi va effettuata per i ricavi associativi di:

- a) Impianti natatori;
- b) PalaGhiaccio;
- c) Campo Atletica "Covi e Postal".

a) Ricavi associativi da impianti natatori

Il totale dei ricavi associativi degli impianti natatori (pari a 607.414,84 €) è somma di due addendi, ossia:

- i ricavi derivanti dalla vendita di abbonamenti ad utenti "associati" alle società (iscritti ai corsi, atleti) che praticano l'attività negli spazi prenotati dalle società stesse;
- i ricavi da utilizzo impianti che le società pagano direttamente per la prenotazione degli spazi acqua;

generando complessivamente una riduzione di ricavi associativi da impianti natatori di 22.022,28 € (-3,50%) rispetto al 2024. Tale differenza di ricavi è data interamente dalla vendita di spazi sportivi (-5,04%) mentre la vendita di abbonamenti è rimasta pressoché inalterata rispetto all'anno precedente (-0,22%).

Ricavi associativi da impianti natatori	2025	2024	Variazione %	Variazione €
Totale	607.414,84 €	629.437,12 €	-3,50%	-22.022,28 €
a) vendita di abbonamenti	200.225,10 €	200.658,18 €	-0,22%	-433,08 €
b) utilizzo impianti	407.189,74 €	428.778,94 €	-5,04%	-21.589,20 €

b) Ricavi associativi presso il PalaGhiaccio

I ricavi associativi del PalaGhiaccio (pari a 163.272,71 €) sono composti sia da ricavi associativi da utilizzo impianti in "periodo di apertura al pubblico" (01.10 – 30.04 di ogni anno) che da ricavi "fuori periodo di apertura al pubblico". Questi ultimi, come indicato precedentemente sono ricavi orari/giornalieri non prevedibili su base storica in quanto vengono richiesti a ridosso dell'utilizzo e quindi senza programmazione. Il periodo di utilizzo fuori periodo, come accaduto per l'anno 2024, ha riguardato i mesi di maggio, agosto e settembre. **Si registra una riduzione dei ricavi "extra periodo" in quanto è stata concessa una scontistica maggiore sulla tariffa intera rispetto all'anno precedente.**

Ricavi associativi PalaGhiaccio	2025	2024	Variazione % ricavi	Variazione ore utilizzo
Totale	163.272,71 €	179.692,68 €	-9,14%	
a) da utilizzo "in orario di apertura al pubblico"	90.003,34 €	84.409,75 €	6,63%	1,88%
b) da ricavi "fuori periodo"	73.269,37 €	95.282,93 €	-23,10%	-

c) Ricavi associativi presso il campo di atletica "Covi e Postal"

I ricavi del campo outdoor di atletica "Covi e Postal", come spiegato nei paragrafi precedenti, sono rappresentati per la maggior parte da ricavi per la vendita di abbonamento e non sono pertanto in funzione delle ore di utilizzo.

Terminata l'analisi dei ricavi da utenza impianti, si procede con l'analisi dei restanti ricavi che compongono il valore della produzione e pertanto:

- a) Ricavi da sponsorizzazioni ed affitti;
- b) Ricavi per il trasferimento del Comune di Trento;
- c) Contributi in conto impianti;
- d) Ricavi per rimborsi del Comune di Trento;
- e) Ricavi diversi.

a) RICAVI DA SPONSORIZZAZIONI ED AFFITTI

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Ricavi da sponsorizzazioni	156.918 €	148.236 €	130.000 €	20,71%	5,86%
Ricavi da affitti	122.786 €	117.949 €	130.000 €	-5,55%	4,10%
Totale	279.704 €	266.185 €	260.000 €	7,58%	5,08%
				19.704 €	13.519 €

Complessivamente i ricavi di sponsorizzazione e i ricavi da affitti aumentano del 5,08% (13.519 €) rispetto all'anno precedente, e sono superiori del 7,58%, pari a 19.704 € rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

TRASFERIMENTO COMUNE DI TRENTO

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione %/€ Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Trasferimento Comune a copertura degli oneri sociali	7.494.000 €	7.144.000 €	7.494.000 €	-	4,90%
					350.000 €

Si evidenzia un aumento di trasferimento comunale nel 2025 rispetto al 2024 del +4,9% pari a 350 mila euro.

b) CONTRIBUTI IN CONTO IMPIANTI

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €
Contributi in conto impianti	19.557 €	26.213 €	27.000 €

Si tratta della quota di contributo sugli ammortamenti relativi ai cespiti dei Piani Investimenti per 19.557 €. Non ha alcun effetto economico in quanto la quota di contributo neutralizza la quota di ammortamento dell'anno.

c) RIMBORSI COMUNE DI TRENTO

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Rimborso utenze c/Comune di Trento	38.525 €	27.240 €	31.000 €	24,27%	41,43%
Rimborso pulizie c/Comune di Trento	85.196 €	86.064 €	116.259 €	-26,72%	-1,01%
Ricavi conto impianti sportivi Comune di Trento	5.652.246 €	3.003.246 €	4.379.672 €	29,06%	88,20%

Si riferiscono a voci di ricavo per quote di costi addebitati al Comune di Trento per:

- rimborsi di utenze per una quota di utilizzo del Centro Sportivo di Mattarello da parte del Comune di Trento (Istituto comprensivo) per 38.525 €, superiori del 24,27% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 e superiori del 41,43% rispetto al bilancio consuntivo anno 2024;
- ricavi in conto impianti sportivi del Comune di Trento per la rendicontazione dei costi relativi alle attività investitorie previste nel Piano degli investimenti di A.S.I.S. dell'anno in corso e degli anni precedenti. Si tratta di un ricavo che si neutralizza con il relativo costo sostenuto per la realizzazione degli interventi straordinari previsti nel Piano degli investimenti di A.S.I.S..

d) RICAVI DIVERSI

Composizione ricavi - Valore della Produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Ricavi diversi dai precedenti	485.845 €	894.633 €	426.500 €	13,91%	-45,69%

I ricavi diversi pari a 485.845 € nell'anno 2025 sono superiori al bilancio preventivo anno 2025 (+13,91%) ma sono inferiori al bilancio consuntivo anno 2024 (-45,69%). Essi rappresentano una quota consistente e pertanto meritano di essere scomposti nelle sottovoci che li compongono:

Composizione Ricavi diversi	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Proventi diversi	15.865 €	5.963 €	2.500 €		
- penalità su servizi	6.532 €	5.140 €			
- utilizzo fondi	8.771 €				
- altri	562 €	823 €			
Vendita materiale	4.522 €	5.168 €	8.000 €		
Noleggi e servizi	69.654 €	86.847 €	91.000 €		
Proventi da impianti fotovoltaici	179.119 €	177.996 €	160.000 €		
Altri proventi diversi	216.686 €	616.738 €	165.000 €		
- rimborsi utenze da distributori automatici e ristorante CF Viote	53.351 €	48.069 €			

- rimborso spese servizi vari (recupero sinistri, imposta di registro su contratti, utenze...)	19.946 €	40.988 €			
- sopravvenienze attive	21.577 €	23.116 €			
- plusvalenza ordinaria	3.713 €	19.550 €			
- rimborso spese di bolli su contratti	1.172 €	1.222 €			
- rimborso servizio sicurezza manifestazioni sportive	19.650 €	18.000 €			
- rimborso oneri distacco personale	95.400 €	84.588 €			
- utilizzo fondi per esuberanza		381.205 €			
- contributi in conto esercizio	1.876 €	1.921 €			
Totale Ricavi diversi	485.845 €	894.633 €	426.500 €	13,91%	-45,69%

Il totale dei proventi diversi registrato nell'anno 2025 è superiore a quanto preventivato del 13,91% ma inferiore rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 del -45,69%.

Al valore della produzione, pari a 16.755.453 €, si aggiungono le restanti voci di ricavo relative all'attività finanziaria per € 27.871.

Composizione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €
Proventi finanziari	27.871 €	70.565 €	47.000 €
- interessi attivi su depositi bancari	27.871 €	70.565 €	

Gli interessi attivi si sono ridotti in quanto nei primi mesi del 2025 si sono chiusi gli investimenti bancari che negli anni precedenti avevano generato elevati tassi di interesse attivi.

COSTI

I costi della produzione sono pari a 17.018.097 € e sono superiori del 20,14% rispetto ai costi della produzione dell'anno precedente (+2.852.964 €) e superiori del 10,23% rispetto ai costi del bilancio preventivo anno 2025 (+1.578.688 €).

Costo della produzione – composizione

I costi della produzione del bilancio di A.S.I.S. si suddividono nelle macro voci sotto indicate:

Composizione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Per materie prime di consumo e merci	426.742 €	549.460 €	455.100 €	-6,23%	-22,33%
Per servizi	13.269.167 €	10.617.275 €	11.796.372 €	12,49%	24,98%
- utenze c/Comune di Trento	38.525 €	27.240 €	31.000 €	24,27%	41,43%
- pulizie c/Comune di Trento	85.196 €	86.064 €	116.259 €	-26,72%	-1,01%
- costi di manutenzione Impianti sportivi da piano investimenti	5.652.246 €	3.003.246 €	4.379.672 €	29,06%	88,20%
- Servizi diversi	4.073.919 €	4.269.907 €	4.307.241 €	-5,42%	-4,59%
- Costi energetici	2.709.157 €	2.687.020 €	2.420.200 €	11,94%	0,82%
- Altre spese amministrative e commerciali	710.125 €	543.798 €	542.000 €	31,02%	30,59%
Per godimento beni di terzi	195.182 €	129.281 €	179.000 €	9,04%	50,98%
Per il personale	2.399.698 €	2.428.070 €	2.459.000 €	-2,41%	-1,17%
Ammortamenti materiali e immateriali	591.286 €	370.011 €	487.266 €	21,35%	59,80%
Variazione delle rimanenze	8.547 €	2.375 €	1.671 €	411,50%	259,88%
Oneri diversi di gestione	127.474 €	68.661 €	61.000 €	108,97%	85,66%
Totale costo della produzione	17.018.097 €	14.165.133 €	15.439.409 €	10,23% 1.578.688 €	20,14% 2.852.964 €

Nel 2025 si evidenziano i seguenti aumenti di costo rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 nelle seguenti voci:

- i costi per servizi sono superiori del 12,49% rispetto all'anno 2024, tra cui si evidenziano i servizi energetici che aumentano del 11,94% rispetto al bilancio consuntivo anno 2024, ed i costi amministrativi aumentano del 31,02% rispetto all'anno 2024;
- i costi per godimento beni di terzi aumentano del 59,80% rispetto all'anno precedente in quanto la locazione dei nuovi uffici aziendali è partita dal mese di luglio 2024;
- gli oneri diversi aumentano del 108% rispetto al 2024 e del 85,66% rispetto al bilancio preventivo anno 2025;
- gli ammortamenti aumentano del 21,35% rispetto all'anno precedente e del 59,80% rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

Si registrano inoltre diminuzioni di costo nel 2025 rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 nelle seguenti voci:

- i costi per materie prime di consumo e merci sono inferiori del 6,23% rispetto all'anno 2024 e inferiori del 22,33% rispetto al bilancio preventivo anno 2025;
- Il costo del personale è inferiore del 2,41% rispetto all'anno 2024 e inferiore del 1,17% rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

La voce servizi, pari a 13.269.167 € per l'anno 2025, rappresenta il 78% del totale dei costi della produzione. In tale voce di costo rientrano i costi derivanti da attività prestate a favore del Comune di Trento per:

- gli interventi del Piano degli Investimenti di A.S.I.S. per 5.652.246 € ed individuabili nella voce di ricavo "ricavi conto impianti sportivi Comune di Trento";
- costi per le utenze energetiche degli impianti ad uso promiscuo del Comune di Trento, pari a 38.525 €, ed individuabili nella voce di ricavo "Rimborso utenze c/Comune di Trento";
- costi per il servizio di pulizia svolto presso gli Istituti scolastici per 85.196 € ed individuabili nella voce di ricavo "Rimborso pulizie c/Comune di Trento".

La somma dei suddetti costi pari a 5.775.869 € trova la corrispondente voce di ricavo nel bilancio di A.S.I.S. e per tale motivo intendiamo escluderla dall'analisi dell'andamento dei costi, come riportato nella tabella sotto indicata:

Costo della produzione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Totale costo della produzione	17.018.097 €	14.165.134 €	15.439.409 €		
- utenze c/Comune di Trento	-38.525 €	-27.240 €	-31.000 €		
- pulizie c/Comune di Trento	-85.196 €	-86.064 €	-116.259 €		
- costi di manutenzione Impianti sportivi da piano investimenti	-5.652.246 €	-3.003.246 €	-4.379.672 €		
Totale costi (al netto delle attività con il Comune di Trento)	11.242.130 €	11.048.584 €	10.912.478 €	3,02% /329.652 €	1,75% /193.546 €

Il totale del costo della produzione anno 2025, al netto delle voci di costo che vengono rimborsate dal Comune di Trento, risulta superiore del 1,75% (193.546 €) rispetto all'anno precedente e superiore del 3,02% (329.652 €) rispetto al bilancio preventivo anno 2025.

Nei prossimi paragrafi si procederà ad un'analisi dettagliata delle singole voci di costo che formano il costo della produzione, al netto dei rimborsi del Comune di Trento.

PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI

Nell'anno 2025 si registra una riduzione di costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci del **-22,33%** (pari a -122.718 €) rispetto all'anno precedente e del -6,23% (pari a -28.358 €) rispetto al bilancio preventivo.

Nella tabella seguente si riporta la composizione della voce di costo "Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci":

Composizione "Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci"	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Cons 2025/ Prev 2025	Variazione % Cons 2025/ Cons 2024
- Materiali di consumo e manutenzione	266.819 €	315.392 €	250.000 €	6,73%	-15,40%
- Segnaletica	12.510 €	12.260 €	16.000 €	-21,81%	2,04%
- Prodotti per la preparazione campi sportivi e verde	16.500 €	6.366 €	8.300 €	98,80%	159,19%
- Altri beni di consumo	40.231 €	85.938 €	50.000 €	-19,54%	-53,19%
- Carburanti e gasolio da riscaldamento	34.776 €	37.571 €	40.000 €	-13,06%	-7,44%
- Prodotti per il trattamento delle piscine	46.463 €	48.226 €	54.000 €	-13,96%	-3,66%
- Materiale di pulizia	1058 €	-	1.000 €	5,78%	-
- Materiale per la sicurezza	285 €	1.227 €	2.000 €	-85,75%	-76,77%
- Merci	2.135 €	5.245 €	6.700 €	-68,13%	-59,29%
- Altri acquisti	2.410 €	9.085 €	5.400 €	-55,37%	-73,47%
- Materiale per comunicazioni	-	11.373 €	8.700 €	-100,00%	-100,00%
- Acquisti di cancelleria e manutenzione d'ufficio	3.555 €	16.777 €	12.000 €	-70,38%	-78,81%
- Acquisti di rappresentanza	-	-	1.000 €	-100,00%	-
Totale materie prime	426.742 €	549.460 €	455.100 €	-6,23%	-22,33%
				-28.358 €	-122.718 €

PER SERVIZI

Come indicato in premessa, la voce "**costo per servizi**" rappresenta la quota più consistente dei costi della produzione e pertanto merita particolare attenzione. I costi per servizi sostenuti nell'anno 2025, al netto dei costi sostenuti a favore del Comune di Trento, **sono pari a 7.493.298 € e sono superiori del 3,08% rispetto a quanto previsto nel bilancio preventivo anno 2025 (223.857 €) e sono inferiori dello -0,10% (-7.427 €) rispetto al bilancio consuntivo anno 2024.**

Composizione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Totale costi Per servizi	13.269.167 €	10.617.275 €	11.796.372 €	12,49%	24,98%
- utenze c/Comune di Trento	-38.525 €	-27.240 €	-31.000 €	23,27%	41,43%
- pulizie c/Comune di Trento	-85.196 €	-86.064 €	-116.259 €	-26,72%	-1,01%
- costi di manutenzione Impianti sportivi da piano investimenti	-5.652.246 €	-3.003.246 €	-4.379.672 €	29,06%	88,20%
Totale "costo per servizi" (al netto)	7.493.200 €	7.500.725 €	7.269.441 €	3,08%	-0,10%
				223.759 €	-7.525 €

Le macro voci che compongono il "**costo per servizi**", oltre ai costi sostenuti a favore del Comune di Trento, sono le seguenti:

- a) **servizi diversi;**
- b) **costi energetici;**
- c) **altre spese amministrative e commerciali.**

Si procede ad analizzare ed a scomporre tali costi nei loro componenti:

a) Servizi diversi

Composizione "Servizi diversi"	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
a) Servizi per la preparazione dei campi sportivi e del verde	387.973 €	411.763 €	340.000 €	14,11%	-5,78%
b) Costi di manutenzione impianti sportivi	515.439 €	754.504 €	785.000 €	-34,34%	-31,68%
c) Servizi per la gestione del Centro Fondo Viote	157.400 €	125.819 €	120.000 €	31,17%	25,10%
d) Servizi di pulizia di palestre e piscine ⁵	765.939 €	766.165 €	788.741 €	-2,89%	-0,03%
e) Servizi di custodia di palestre e piscine	1.574.098 €	1.553.649 €	1.596.500 €	-1,40%	1,32%
f) Servizio di salvamento	568.680 €	550.087 €	575.000 €	-1,10%	3,38%
g) Servizi di vigilanza	61.107 €	71.236 €	52.000 €	17,51%	-14,22%
h) Servizi di sgombero neve e altri servizi	43.284 €	36.685 €	50.000 €	-13,43%	17,99%
Totale Servizi diversi	4.073.919 €	4.269.907 €	4.307.241 €	-5,42% -233.322 €	-4,59% -195.988 €

I "servizi diversi" al 31 dicembre 2025 registrano:

- una **riduzione del -5,42%, pari a -233.322 €** rispetto al bilancio preventivo anno 2025;
- una **riduzione del -4,59%, pari a -195.988 €** rispetto al bilancio consuntivo anno 2024.

Nello specifico si osservano **riduzioni di costo** rispetto al bilancio preventivo anno 2025 nelle seguenti voci:

- I **costi di manutenzione impianti sportivi** sono inferiori del -34,34% rispetto al bilancio preventivo 2025 ed inferiori del -31,68% rispetto all'anno precedente;
- i **costi per i servizi di pulizia** registrano una riduzione del -2,89% rispetto al bilancio preventivo anno 2025, ed una riduzione del -0,03% rispetto al bilancio consuntivo anno 2024;
- i **costi per i servizi di custodia** registrano una riduzione del -1,40% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 e sono superiori del 1,32% rispetto all'anno precedente;
- i **costi per i servizi di salvamento** registrano una riduzione del -1,10% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 ed un aumento del 3,38% rispetto all'anno precedente;
- I **servizi di sgombero neve e altri servizi** sono inferiori del -13,43% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 e sono superiori del 17,99% rispetto all'anno precedente.

Si osservano **maggiori costi** rispetto al bilancio preventivo anno 2025 nelle seguenti voci:

- i **servizi per la preparazione dei campi sportivi e del verde** registrano costi maggiori del 14,11% rispetto a quanto preventivato e sono inferiori del -5,78% rispetto all'anno precedente;
- I **costi per la gestione del Centro Fondo Viote** sono maggiori del 31,17% rispetto al bilancio preventivo 2025 e sono superiori del 25,10% rispetto all'anno precedente;
- I **servizi di vigilanza** sono superiori del 17,51% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 e sono inferiori del -14,22% rispetto all'anno precedente.

⁵ I costi di pulizia sono al netto del rimborso del costo di pulizia al Comune di Trento

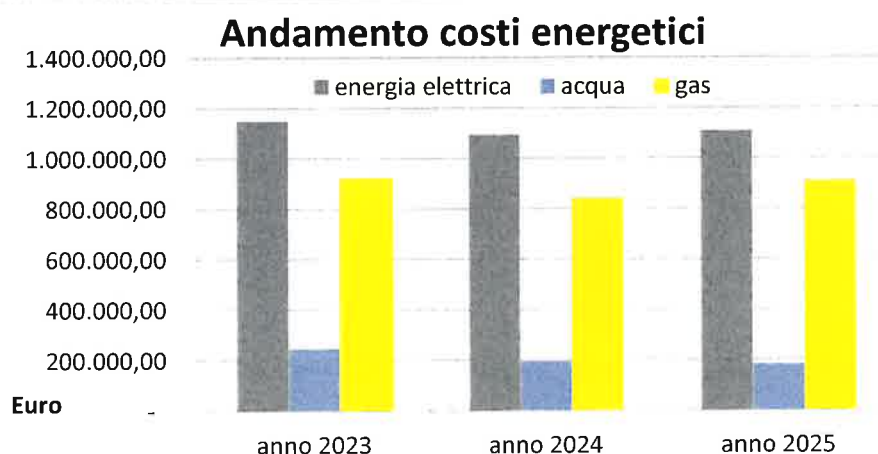
b) Costi energetici

Composizione "costi energetici"	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
b1) energia elettrica, acqua e gas ^[1]	2.269.663 €	2.202.722 €	2.141.200 €	6,00%	3,04%
b2) risparmio da autoconsumo di energia fotovoltaica	-99.429 €	-94.544 €	-115.000 €	-13,54%	5,17%
b3) rimborso a Comune di Trento	539.020 €	578.841 €	394.000 €	36,81%	-6,88%
Totale costi energetici	2.709.254 €	2.687.020 €	2.420.200 €	11,94% 289.054 €	0,83% 22.234 €

b1) Costi energetici per energia elettrica, acqua e gas

I costi energetici per consumo di acqua, energia elettrica e gas che ammontano a 2.709.254 € nel 2025 rappresentano il 16% del totale del costo della produzione (17.018.097 €). I costi sono superiori del 0,83% (pari a + 22.234 €) rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 e superiori del 11,94% rispetto a quanto preventivato e pari a 2.420.200 € (+289.054 €).

I costi di energia elettrica e gas aumentano nel 2025 rispetto al 2024, tranne il costo relativo all'acqua che registra una riduzione nel 2025 rispetto all'anno precedente.



Sia il 2025 che il 2024 non sono interessati da costi per utenze per l'impianto di Manazzon, mentre nel 2023, fino al mese di settembre, il costo complessivo per energia elettrica, acqua e gas ammonta a 237.970 euro.

Analizzando nel dettaglio i consumi delle tre voci energetiche nel corso dell'anno 2025, si evidenzia quanto segue:

b1.1) Energia elettrica

Per l'energia elettrica il consumo, **pari a 5.524.565 kWh** è comprensivo di:

- kWh prelevati dalla rete per 4.754.961 kWh;
- kWh autoprodotti dagli impianti fotovoltaici per 769.604 kWh.

Il consumo registrato nell'anno 2025 pari a 5.524.565 kWh è superiore a quello dell'anno 2024 del +10,80% che ammontava a 4.986.097 kWh.

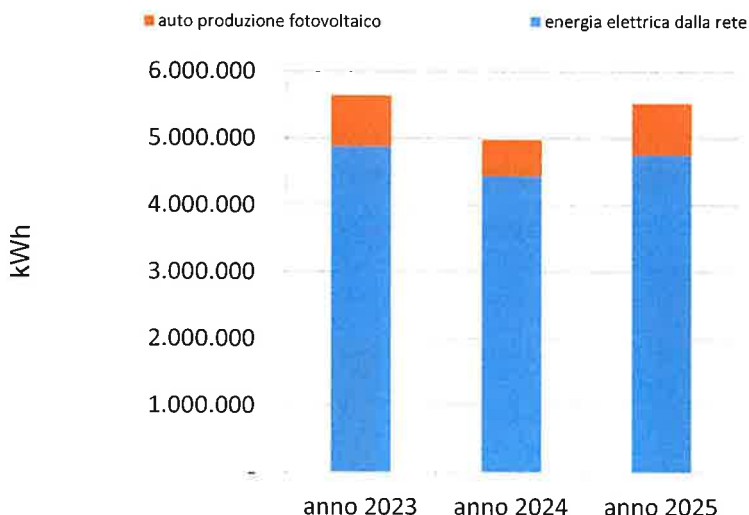
Nel corso del 2025 sono entrati a pieno regime i nuovi impianti tra cui i bocciodromi, la palestra Poli e gli uffici presso la Cittadella. Inoltre il campo calcio Briamasco ha incrementato le ore di utilizzo essendo passato da campo naturale a campo sintetico, aumentandone di conseguenza anche i consumi elettrici.

Il costo per l'acquisto dell'energia dalla rete, pari a 1.108.528,83 € è superiore del 1,32% rispetto all'anno precedente.

Nella tabella seguente si indicano i prezzi unitari medi del costo dell'energia elettrica degli ultimi tre anni:

Costo a kWh ⁶ energia elettrica			
Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Variazione % (2025/2024)
0,24 €/kWh	0,25 €/kWh	0,23 €/kWh	-5,48%

Consumo di energia elettrica



b 2) Produzione di energia fotovoltaica e relativo risparmio

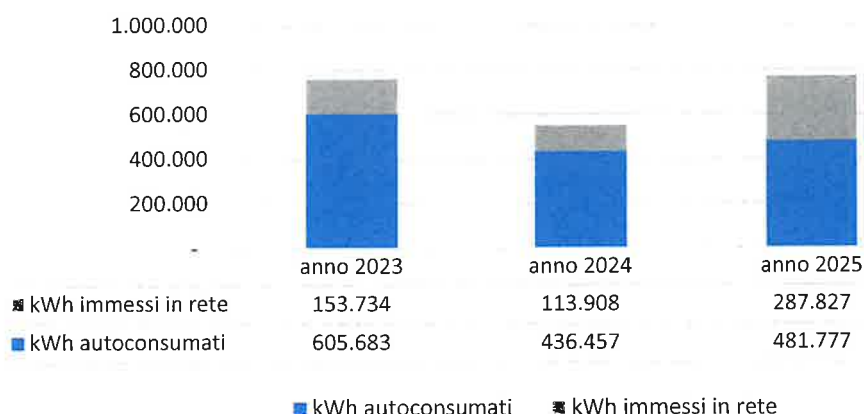
Il valore indicato come "risparmio da autoconsumo di energia fotovoltaica", pari a 99.429 € per il 2025, è calcolato moltiplicando la quota parte della produzione da energia fotovoltaica autoconsumata per gli impianti dove sono presenti impianti fotovoltaici, per il costo medio del kWh relativo ad ogni singolo impianto.

Si osserva un aumento di produzione pari al 39,84% equivalenti a 219.239 kWh dovuti:

- alla ripresa degli impianti fotovoltaici presso il Centro Sportivo G.Manazzon e presso il campo di atletica leggera Covi e Postal;
- all'installazione del nuovo impianto fotovoltaico presso la Palestra della Cittadella Poli.

⁶ Il costo unitario di energia elettrica è stato calcolato dividendo il costo sostenuto per l'acquisto di energia elettrica per il totale dei kWh prelevati dalla rete.

Produzione fotovoltaica



I kWh autoconsumati rappresentano nel 2025 il 62,60% del totale di energia prodotta, leggermente inferiore con la media di autoconsumo registrata negli anni precedenti pari al 72%). Si registra un minor autoconsumo in quanto la produzione fotovoltaica registrata presso il Centro Sportivo G.Manazzon è stata immessa in rete considerando che l'impianto è stato chiuso per ristrutturazione per tutto il 2025.

Impianto	Produzione kWh anno 2024	Potenza installata kWp	Produzione kWh anno 2025	Variazione di produzione (2025-2024) kWh	Variazione di produzione (2025-2024) %	Auto-consumo kWh anno 2025	Cessione kWh anno 2025	% Auto-consumo anno 2025	Coefficiente Resa/kWp anno 2025
C.S. Trento Sud - Palaghiaccio	120.383	216,2	123.738	3.355	2,8%	123.738	-	100,00%	572,33
C.S. Manazzon - Piscina	-	172,1	130.375	130.375	-	-	130.375	-	757,55
C.S. Trento Nord - Piscina	165.768	171,4	152.209	-13.559	-8,2%	148.929	3.280	97,85%	888,03
C.S. Trento Sud - PalaTrento	90.821	116,6	94.754	3.933	4,3%	82.936	11.818	87,53%	812,64
C.S. Vela - Palestra	87.865	98,4	98.418	10.553	12,0%	37.136	61.282	37,73%	1.000,18
C.S. Melta - Spogliatoi	43.487	47,04	47.615	4.128	9,5%	15.080	32.535	31,67%	1.012,22
C.S. Mattarello - Palestra	37.116	42,48	43.095	5.979	16,1%	26.135	16.960	60,65%	1.014,48
C.S. Campo Altetica 'Covi e Postal'	-	40,32	30.525	30.525	-	7.006,00	23.519,00	-	757,07
c.c.Orione	1.961	3	2.718	757	38,6%	2.717	1	99,96%	906,00
c.c.Sopramonte	2.964	3	3.232	268	9,0%	2.609	623	80,72%	1.077,33
Palestra Poli		40	42.925	42.925	-	35.491			1.073,13
Totali	550.365	950,54	769.604	219.239	39,8%	481.777	287.827	62,60%	809,65

Il consistente calo di produzione nel 2024 è dovuto alla mancata produzione di G.Manazzon chiuso per ristrutturazione. Inoltre nel 2025 è entrato nuovamente in funzione, in aggiunta al CS Manazzon, anche il campo scuola Covi e Postal.

A questi si aggiunge il nuovo impianto installato presso la palestra Poli che ha contribuito all'aumento di produzione fotovoltaica che nel 2025 raggiunge un + 39,8% rispetto al 2024.

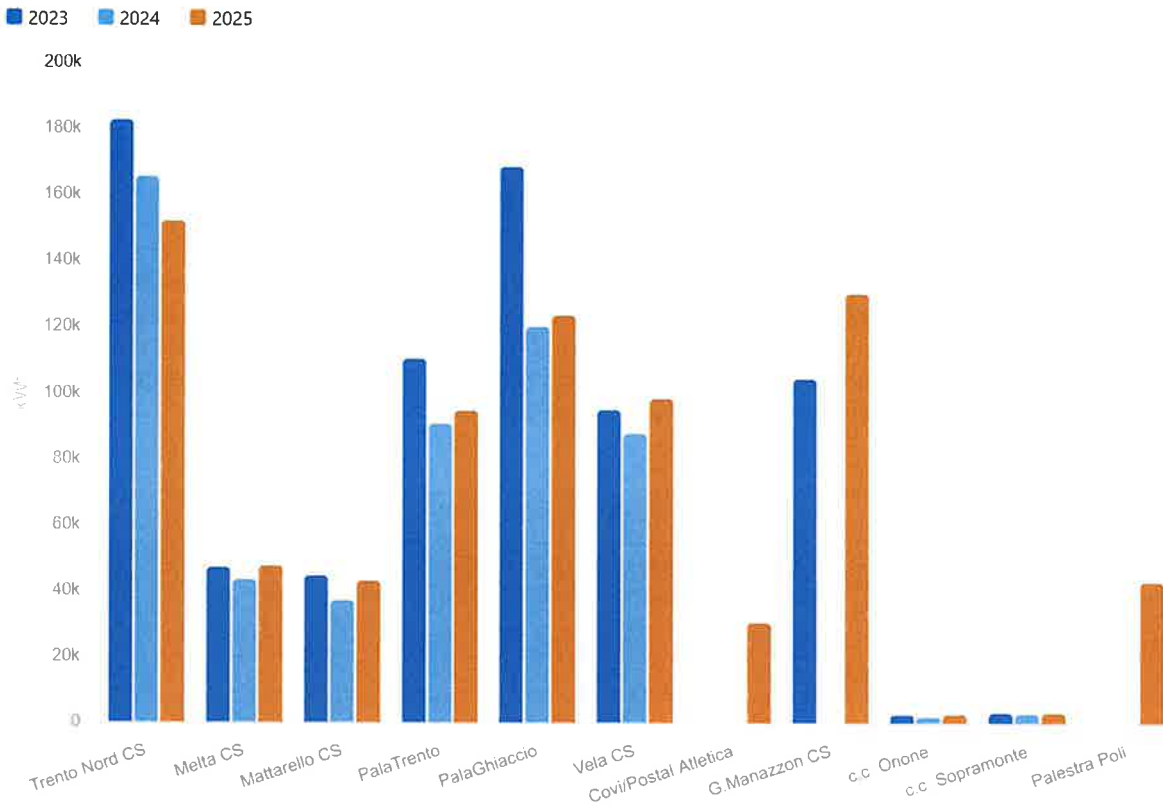
Produzione fotovoltaica per impianto

Impianti sportivi — kWh prodotti per anno

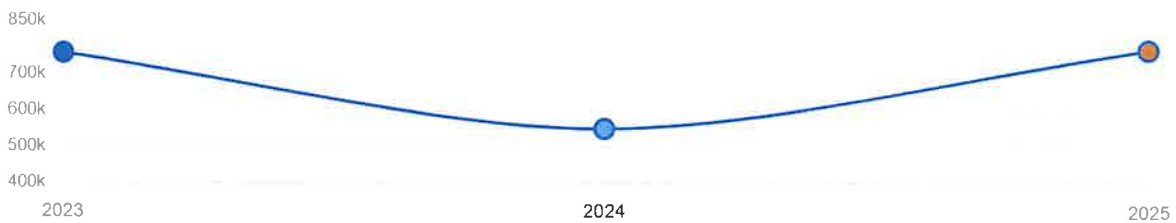
Totale 2023
759.417 kWh

Totale 2024
550.365 kWh
▼ -27,5% vs 2023

Totale 2025
769.604 kWh
▲ +39,8% vs 2024



Andamento produzione totale annuale (kWh)

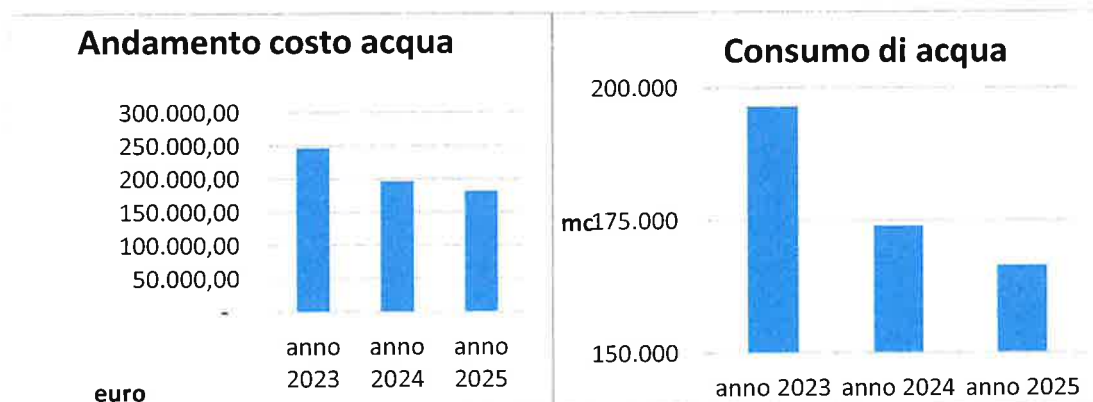


Margine operativo netto della gestione degli impianti fotovoltaici	Ricavo/costo Anno 2025	Ricavo/costo Anno 2024	Delta %/€
Ricavo per energia prodotta	160.897,16 €	156.347,69 €	
Ricavo per autoconsumo energia	99.429,00 €	94.543,55 €	
Ricavo per energia ceduta	18.221,43 €	21.648,31 €	
Costo per interessi e fideiussione su mutuo		-	
Quota ammortamento impianti fotovoltaici	- 87.627,18 €	- 87.627,18 €	
Spese amministrative	- 2.789,90 €	- 3.458,31 €	
Spese di manutenzione e verifica impianti fotovoltaici	- 9.078,05 €	- 28.645,69 €	
Totale margine operativo	179.052,46 €	152.808,37 €	17,17% / 26.244 €

Nell'anno 2025 si osserva un miglioramento del margine operativo rispetto all'anno precedente (+17,17%) per effetto di un aumento di ricavi (+2,2%) ed una riduzione dei costi (-16,90%).

b1.2) Acqua

Il **consumo** di acqua relativo all'anno 2025 è stato pari a 166.495 mc e **risulta inferiore del -4,31% al consumo dell'anno 2024** che era pari a 173.998 mc. Il **relativo costo, pari a 182.136,50 €**, è inferiore del **-7,53% rispetto all'anno precedente**.



La tabella seguente indica l'andamento del costo unitario per mc (tariffa)

Costo a mc ⁷ di acqua			
Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Variazione % (2025/2024)
1,25 €/mc	1,13 €/mc	1,09 €/mc	-3,36%

Si precisa inoltre che il costo dell'acqua beneficia della riduzione che il fornitore di acqua ci riconosce per la quota di acqua in dispersione, ovvero per il quantitativo di acqua che viene prelevato dalla rete come acqua potabile ma che non viene depurato, e quindi sconta della

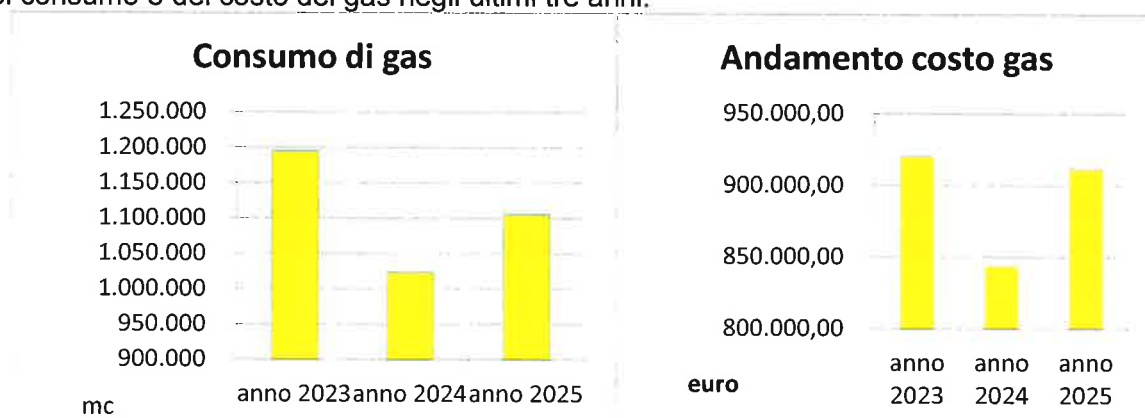
⁷ Il costo unitario di acqua è stato calcolato dividendo il costo sostenuto per l'acquisto di acqua per il totale dei mc consumati.

tariffa di depurazione e di fognatura, per il fatto che viene utilizzato per l'irrigazione dei campi all'aperto.

b1.3) Gas metano

Il consumo di gas metano relativo all'anno 2025 è stato pari a 1.105.676 mc e risulta in aumento del +8% rispetto all'analogo consumo dell'anno 2024 che registrava 1.023.808 mc, ed è rappresentato interamente da gas prelevato dalla rete per alimentazione degli impianti.

Il costo del gas pari a 911.667,90 euro per il 2025 registra un aumento del +7,97% rispetto all'anno 2024 il cui costo era pari a 844.401,77 €. I grafici sottostanti mostrano l'andamento del consumo e del costo del gas negli ultimi tre anni:



Costo a mc di gas			
Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Variazione % (2025/2024)
0,77 €/mc	0,82 €/mc	0,82 €/mc	-0.03%

b3) Rimborso utenze a Comune di Trento

Composizione "costi energetici"	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
- rimborso a Comune di Trento	539.020 €	578.841 €	394.000 €	36,81%	-6,88%

A.S.I.S. sostiene spese per le utenze energetiche per l'utilizzo in orario extrascolastico degli impianti promiscui del Comune di Trento. I valori indicati dal Comune sono superiori del 36,81% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 e inferiori del -6,88% rispetto al 2024.

c) Altre spese amministrative e commerciali

Composizione "servizi" (importi netti)	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
c1) Spese di promozione e pubblicità	7.428 €	6.763 €	10.000 €	-25,72%	9,84%
c2) Altre spese amministrative e commerciali	595.522 €	460.770 €	474.000 €	25,64%	29,24%
c3) Incarichi per consulenze, studi e ricerche	62.733 €	30.625 €	15.000 €	318,22%	104,84%
c4) Compensi agli amministratori	44.442 €	45.641 €	43.000 €	3,35%	-2,63%
Totale per "altre spese amministrative e commerciali"	710.125 €	543.798 €	542.000 €	31,02% 168.125 €	30,59% 166.327 €

Le "altre spese amministrative e commerciali" registrano per l'anno 2025 un importo complessivo di 710.125 € e sono superiori rispetto a quanto preventivato a bilancio preventivo anno 2025 del +31,02%, pari a 168.125 €. Esse sono composte da:

- c1) spese di promozione e pubblicità;
- c2) altre spese amministrative e commerciali;
- c3) incarichi per consulenze, studi e ricerche;
- c4) compensi agli amministratori.

c1) Spese di promozione e pubblicità

L'Azienda ha sostenuto spese pubblicitarie per 7.428 € registrando un risparmio del 25,72% rispetto a quanto preventivato.

c2) Spese amministrative e commerciali

Le altre spese amministrative e commerciali ammontano a 595.522 € per il 2025 (460.770 € per l'anno 2024) e sono superiori del 25,64% rispetto a quanto preventivato a bilancio preventivo anno 2025 e superiori del 29,24% rispetto a quanto consuntivato nel bilancio consuntivo anno 2024.

Per chiarezza espositiva si espone la seguente tabella che indica la composizione delle altre spese amministrative e commerciali:

Altre spese amministrative e commerciali – Composizione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Variazione € Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Spese assicurative	84.829 €	70.448 €	20,41%	14.381 €
Servizi commerciali e amministrativi	66.341 €	60.736 €	9,23%	5.605 €
Canoni e assistenza software	103.280 €	64.749 €	59,51%	38.531 €
Servizio mensa a dipendenti	68.073 €	62.576 €	8,78%	5.497 €
Spese telefoniche	17.897 €	21.351 €	-16,18%	-3.454 €
Spese di formazione	20.990 €	14.442 €	45,34%	6.548 €
Tariffa rifiuti	23.244 €	34.028 €	-31,69%	-10.784 €
Spese di connettività reti	53.684 €	49.159 €	9,20%	4.525 €
Servizi tecnici e in materia di sicurezza	31.046 €	24.831 €	25,03%	6.215 €
Spese bancarie	13.879 €	12.613 €	10,04%	1.266 €
Spese di omologazione campi calcio	3.754 €	15.200 €	-75,30%	-11.446 €

Spese legali	8.392 €	884 €	849,32%	7.508 €
Incarichi di progettazione	14.538 €	15.286 €	-4,90%	-748 €
Costi amministrativi impianti fotovoltaici		3.458 €	-100,00%	-3.458 €
Spese condominiali	65.607 €	-	-	65.607 €
Servizi fotografici	8.700 €	-	-	8.700 €
Altre spese amministrative	11.268 €	11.009 €	2,35%	259 €
Totale	595.522 €	460.770 €	29,24%	134.752 €

Si osserva che le “Altre spese amministrative e commerciali” nell’anno 2025 aumentano del 29,24% rispetto all’anno precedente. Si registrano maggiori spese in:

- “spese assicurative”, maggiori del 20,41% rispetto all’anno precedente;
- “servizi commerciali e amministrativi”, maggiori del 9,23% rispetto all’anno precedente;
- “servizi software” maggiori del 59,51% rispetto all’anno precedente dovuti ai costi per la realizzazione del nuovo sito internet di A.S.I.S.;
- “servizio mensa e dipendenti”, maggiori del 8,78% rispetto all’anno precedente;
- “spese di formazione” maggiori del 45,34% rispetto all’anno precedente;
- “servizi tecnici” maggiori del 25,03% rispetto all’anno precedente;
- “servizi di connettività reti” maggiori del 9,2% rispetto all’anno precedente;
- le spese condominiali pari a 65.607 € per la locazione dei nuovi uffici in Via Brennero non erano presenti nell’anno 2024;
- i servizi fotografici pari a 8.700 € si riferiscono alle foto necessarie per la realizzazione del nuovo sito di A.S.I.S..

Si osservano inoltre minori spese amministrative nelle seguenti voci:

- “Tassa rifiuti”, inferiore del 31,69% rispetto all’anno 2024;
- “Incarichi di progettazione”, inferiori del 4,9% rispetto all’anno precedente.

c3) Incarichi per consulenze, studi e ricerche

Incarichi per consulenze, studi e ricerche	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Preventivo 2025 €
Consulenze tecniche	30.858 €	21.468 €	43,74%	
Spese per ricerca di personale	12.300 €	4.000 €	207,50%	
Incarichi e consulenze amministrative	16.983 €	765 €	2120,03%	
Compensi occasionali	-	1.800 €	-100,00%	
consulenza comunicazionale e commerciale	-	-	-	
Studi ed analisi energetiche	2.592 €	2.592 €	-	
Totale	62.733 €	30.625 €	105% 32.108 €	15.000 €

Le spese per ricerca del personale sono aumentate rispetto all’anno precedente per le selezioni della segreteria visto il pensionamento della precedente e per la selezione di cassieri in sostituzione.

Le consulenze tecniche sono variabili anche in relazione ai lavori che devono essere realizzati nell’arco dell’anno, nel caso in cui non siano coperti da interventi del piano degli investimenti di Asis.

c4) Compensi agli amministratori, sindaci e Organismo di vigilanza

La voce comprende i compensi per amministratori, sindaci e componenti dell'organismo di vigilanza ed ammontano complessivamente a 44.442 €, inferiore del -3% rispetto all'anno precedente (-1.199 €). Le variazioni dipendono dal variare del numero di sedute dei consigli di amministrazione. Le sedute del Consiglio di Amministrazione anno 2025, come indicato nella prima parte del presente documento sono state otto, rispetto alle nove sedute del 2024.

Compensi agli amministratori, sindaci e Odv	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Preventivo 2025 €
Amministratori	31.716 €	32.780 €	-3,25%	
Sindaci	7.734 €	7.869 €	-1,71%	
Organismo di vigilanza	4.992 €	4.992 €	-	
Totale	44.442 €	45.641 €	-3% -1.199 €	43.000 €

PER GODIMENTO BENI DI TERZI

Nel 2025 si è sostenuta una spesa per godimento beni di terzi pari a 195.182 €, superiore del 50,98% rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 e superiore del 9% rispetto a quanto preventivato.

Il suddetto costo può essere scomposto nelle voci sotto indicate:

Per godimento beni di terzi	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Preventivo 2025 €
Noleggio fotocopiatori e scanner	6.669 €	5.014 €	33,00%	
Noleggio veicoli	23.469 €	25.387 €	-7,55%	
Noleggio macchine da lavoro (container, piattaforme...)	6.722 €	11.033 €	-39,08%	
Noleggio bagni chimici	2.430 €	3.969 €	-38,78%	
Noleggio apparecchi di deodorizzazione	21.509 €	18.851 €	14,10%	
Noleggio Tapis roulant CF Viote	11.898 €	12.302 €	-3,28%	
Noleggio deposito boulder	11.800 €	16.920 €	-30,26%	
Locazione uffici	97.185 €	35.805 €	171,43%	
Noleggio tribuna	13.500 €		-	
Totale	195.182 €	129.281 €	50,98% 65.901 €	179.000 €

Si elencano i principali scostamenti avvenuti nel corso del 2025:

- ✓ La locazione dei nuovi uffici amministrativi per tutto il 2025;
- ✓ Il deposito del boulder;
- ✓ Il noleggio di una tribuna presso il campo calcio Briamasco.

PER IL PERSONALE

Il costo per il personale ammonta a 2.399.698 € e rappresenta il 14% del totale del costo della produzione. Si registra una riduzione del costo del personale del -2,41% rispetto al bilancio preventivo anno 2025 (-59.302 €) e una riduzione del 1,17% rispetto al bilancio consuntivo anno 2024 (-28.373 €). Il costo del personale è composto dalle voci sotto indicate.

Per il personale	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Preventivo 2025 €
Salari e stipendi	1.611.928 €	1.632.613 €		
Oneri sociali	516.079 €	511.326 €		
TFR	125.555 €	116.767 €		
Altri costi	146.136 €	167.365 €		
Totale	2.399.698 €	2.428.071 €	-1,17% -28.373 €	2.459.000

Gli **altri costi del personale** che ammontano nell'esercizio 2025 a 146.136 € sono formati da:

- servizi per la sicurezza svolti da personale A.S.I.S. per una cifra pari a 22.232 €;
- Progetti di reinserimento lavorativo per una cifra pari a 3.904 €;
- Accantonamento a fondo dipendenti per un importo pari a 120.000 €.

La composizione dell'organico del personale di A.S.I.S., come indicato in nota integrativa, è la seguente:

Organico e costo del personale	al 31/12/2025	al 31/12/2024	Variazione
Dirigenti	1	1	-
Impiegati	20,16	19,63	0,53
Operai	17,94	16,55	1,39
Addetti al servizio cassa	10,68	10,73	-0,05
Totale unità equivalenti	49,78	47,91	1,87
Totale costo del personale	2.399.698 €	2.428.071 €	-28.373 €/ -1,17%

Nel corso del 2025 si sono verificate le seguenti variazioni della struttura organizzativa aziendale:

- a) Impiegati
 - Nel corso del 2025 è avvenuta una nuova assunzione, con procedura di evidenza pubblica, che ha interessato una nuova figura, a sostituzione di una dipendente in pensionamento.
- b) Operai
 - Nel corso del 2025 sono avvenute due assunzioni a tempo determinato, una per il Centro Fondo Viote ed una seconda per sostituzioni lunghe assenze del reparto operaio.
- c) Addetti al servizio cassa
 - Nel 2025 sono avvenute nuove assunzioni di cassieri (nr 3) a tempo indeterminato che hanno sostituito personale a tempo determinato.

Il costo del personale anno 2025, inferiore del -1,17% rispetto all'anno precedente e risulta inferiore del 2,41% rispetto a quanto preventivato nel bilancio preventivo anno 2025.

Si fa presente che il costo del personale comprende il costo di una dipendente in distacco con l'Azienda pari a 95.400,42 euro. Il costo del personale al netto di tale costo è pari a 2.304.298 €, ed inferiore del bilancio preventivo anno 2025 del -6,29%, pari a -154.702 € ed inferiore bilancio consuntivo anno 2024 del -1,67%.

Per il personale	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024	Preventivo 2025 €
Salari e stipendi	1.611.928 €	1.632.613 €	-1,27%	
Oneri sociali	516.079 €	511.326 €	0,93%	
TFR	125.555 €	116.767 €	7,53%	
Altri costi	146.136 €	167.365 €	-12,68%	
<i>Distacco personale</i>	-95.400 €	-84.588 €	12,78%	
Totale	2.304.298 €	2.343.483 €	-1,67%	2.459.000

AMMORTAMENTI MATERIALI ED IMMATERIALI

Ammortamenti materiali e Immateriali	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
Ammortamento materiale	421.541 €	315.530 €	337.213 €	25,01%	33,60%
Ammortamento immateriale	169.744 €	54.481 €	150.053 €	13,12%	211,57%
Totale quota ammortamento	591.286 €	370.011 €	487.266 €	21,35%	59,80%

L'aumento degli ammortamenti materiali rispetto al bilancio preventivo anno 2025 è dovuto a nuovi investimenti in attrezzature industriali e commerciali riferiti principalmente all'allestimento della palestra presso lo Stadio Briamasco. L'aumento delle immobilizzazioni immateriali è dovuto a lavorazioni straordinarie di miglioria presso gli impianti di Asis, non coperti da interventi presenti nel piano degli investimenti di A.S.I.S..

La scadenza del contratto di servizio tra A.S.I.S. e il Comune di Trento prevista per il 31 dicembre 2028 non consente di ammortizzare le immobilizzazioni immateriali oltre tale scadenza e pertanto il costo degli ammortamenti cresce con l'avvicinarsi del 31 dicembre 2028.

VARIAZIONE DELLE RIMANENZE

Variazione delle rimanenze	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €
	8.547 €	2.375 €	1.671 €

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Oneri diversi di gestione	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €	Variazione % Consuntivo 2025/ Preventivo 2025	Variazione % Consuntivo 2025/ Consuntivo 2024
- Sopravvenienze passive/insussistenze	113.713 €	44.142 €			
- Tasse e imposte e altri	13.760 €	24.520 €			
Totale	127.474 €	68.661 €	61.000 €	108,97%	85,66%

Gli oneri diversi di gestione, pari a 127.474 € per il 2025 sono superiori al bilancio preventivo anno 2025 e superiori al bilancio consuntivo anno 2024. Tale voce è difficilmente prevedibile in quanto comprende costi per sopravvenienze passive che per definizione non possono essere conosciute a priori. Tra le sopravvenienze passive pari a 91.897 € sono compresi:

- Costi di competenza dell'anno precedente per spese di acqua e gas per circa 25 mila euro;
- Costi per spese condominiali non conosciute prima della chiusura del bilancio pari a circa 41 mila euro;
- Costi per conguagli di custodia presso i campi calcio conteggiati dopo la chiusura di bilancio pari a circa 17 mila euro
- Altri costi non rilevati in precedenza per 9 mila euro;

La voce di tasse e imposte ed altri comprende:

- Imposte di bollo e di registro, tasse di circolazione per le vetture del parco macchine di A.S.I.S., diritti S.I.A.E., imposta erariale per il consumo di energia elettrica, diritto camerale camera di commercio, canone officina elettrica; abbonamenti riviste giornali; valori bollati; diritti discografici; imposta comunale sulla pubblicità; contributi e diritti vari; quota associativa, IMIS per il diritto di superficie.

Dopo l'analisi dei costi della produzione si passa alla parte finanziaria che genera ricavi per 25.746 euro.

Oneri finanziari	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €
- commissione per messa a disposizione fondo	2.100 €	1.044 €	
- altri interessi passivi	25 €	68 €	-
Totale	2.125 €	1.112 €	1.400 €

Ricavi finanziari	Consuntivo 2025 €	Consuntivo 2024 €	Preventivo 2025 €
- interessi attivi su depositi bancari	27.871 €	70.124 €	-
- altri interessi attivi		441 €	
Totale	27.871 €	70.565 €	47.000 €

I ricavi finanziari si riducono rispetto all'anno precedente in quanto i conti di deposito vincolati si sono estinti a maggio 2025 e non si sono più verificate le condizioni necessarie per poterli rinnovare.

PIANO DEGLI INVESTIMENTI DI A.S.I.S.

Per quanto riguarda le poste dello stato patrimoniale, a fronte di un capitale di dotazione aumentato per la concessione del diritto di superficie e pari a 4.456.346 €, le immobilizzazioni (materiali, immateriali e finanziarie) sono aumentate di 705.221 €, per effetto di nuove acquisizioni.

Stato di attuazione del piano degli investimenti

Gli interventi di manutenzione oggetto dei vari Piani di Investimento antecedenti il 2025 e anno 2025 compreso, che sono terminati e rendicontati al Comune di Trento con fatture emesse nel 2025, ammontano complessivamente a 4.271.925,96 € (IVA inclusa).

Nello specifico sono stati:

Progressivo	Nr.intervento	Descrizione
1	inv.10/2019	Campo calcio Marnighe: Rifacimento impianto idraulico sanitario.
2	inv.16/2020	CS Trento Nord - uffici amministrativi: Miglioramento del microclima ambientale per attuare le misure tese a mitigare il rischio di trasmissione del Covid 19 - 1 fase.
3	inv.18/2021	CS Trento Nord: Realizzazione di un nuovo accesso pedonale al bar del Centro Sportivo Trento Nord.
4	inv.6/2023	Campo Covi Postal: Manutezione/verifica decennale torri faro corona mobile.
5	inv.19/2021	CS Trento Nord: Realizzazione di un nuovo ingresso alla piscina interna.
6	inv.2/2021	Centro Fondo Viote: Sostituzione delle cassette prefabbricate utilizzate come base per le attrezzature durante le gare.
7	inv.8/2020	Il T Quotidiano Arena e CS Mattarello: Sostituzione dei sensori di rilevazione fumi in caso di incendio.
8	inv.13/2021	Campo Covi e Postal: Acquisto attrezzature.
9	inv.2/2023	Impianti vari: Adeguamento linee vita.
10	inv.6/2024	Palaghiaccio: Lavori di pavimentazione spogliatoi.
11	inv.3/2023	Piscina Ito del Favero: Sostituzione macchina aria.
12	inv.8/2023	CS Trento Nord: Lavori di ammodernamento spogliatoi piscina interna.
13	inv.9/2023	CS Trento Nord: Lavori di sistemazione esterna.
14	inv.1/2024	CS Trento Nord: Lavori di sistemazione esterna.
15	inv.14/2021	Campo Covi e Postal: Acquisto software.
16	inv.5/2023	C.S. Sopramonte: Riqualficazione dell'impianto con intervento sui pluviali, sulle scale d'accesso a locali caldaie.
17	inv.27/2024	Stadio Briamasco: Lavori di manutenzione straordinaria e nuove edificazioni.
18	inv.9/2025	Piscina Ito del Favero: Risanamento controsoffitto piscina.

Investimenti realizzati nel corso del 2025

Oltre agli investimenti terminati e rendicontati al Comune di Trento nel corso del 2025, A.S.I.S ha realizzato ulteriori interventi che ad oggi sono ancora da rendicontare al Comune di Trento:

- Lavori di completamento post ristrutturazione PNRR presso il Centro Sportivo di Manazzone;
- Sostituzione manto e lavori di sostituzione pavimentazione presso il CS Vela;

- Lavori di ristrutturazione presso il Palazzetto dello Sport di Trento in Via Fersina;
- Lavori di impermeabilizzazione spogliatoi presso il campo calcio di San Bartolomeo
- Lavori di riqualificazione impianto presso campo calcio Talamo.

A questi interventi, coperti dal piano investimenti, si devono aggiungere anche interventi effettuati con risorse di A.S.I.S. quali ad esempio la realizzazione della palestra presso il campo calcio dello Stadio Briamasco, i lavori per la realizzazione della passerella in copertura presso il campo calcio Vela, l'impermeabilizzazione dei gradoni presso il campo Rugby, la realizzazione della veranda presso il campo calcio di Ravina, la sistemazione della sala hospitality presso il Palazzo dello Sport.

PERSONALE: POLITICA E CONTESTO IN CUI OPERA

Nel corso del 2025 ci sono state alcune variazioni nell'organigramma aziendale, si rileva infatti l'assunzione di una nuova segretaria di Presidenza e Direzione, in previsione dell'avvicendamento, causa pensionamento avvenuto nel mese di febbraio 2026 della precedente segretaria.

A questo si aggiunge il nuovo concorso per l'assunzione di n. 3 cassieri dovuto alla necessità di implementare l'organico in vista anche della riapertura del Centro Sportivo Manazzon, infine si è proceduto all'assunzione di un nuovo impiegato generico.

Il management dell'azienda resta convinto che le scelte effettuate negli esercizi precedenti siano risultate vincenti e la riprova si è avuta con l'aumento delle competenze che il Comune ha riversato ad ASIS, in primo luogo con l'affidamento della realizzazione della nuova piscina.

Nel corso del 2025 la direzione ha mantenuto un contatto diretto con le parti sociali al fine di dirimere eventuali problematiche venutesi a creare. Si è provveduto a presentare il nuovo piano per il calcolo del premio di produzione (PDR) la cui firma è avvenuta nel mese di marzo 2026.

Sempre nel corso del 2025 il Consiglio di amministrazione ha approvato il nuovo regolamento per lo smart working la cui presentazione alle organizzazioni sindacali è avvenuta nel corso dell'incontro per la firma del nuovo PDR e la cui entrata in vigore è prevista nel primo semestre del 2026.

Premesso ciò, anche nel 2025 è proseguita l'implementazione del piano di azioni correttive e migliorative per aumentare il benessere organizzativo e la soddisfazione dei dipendenti.

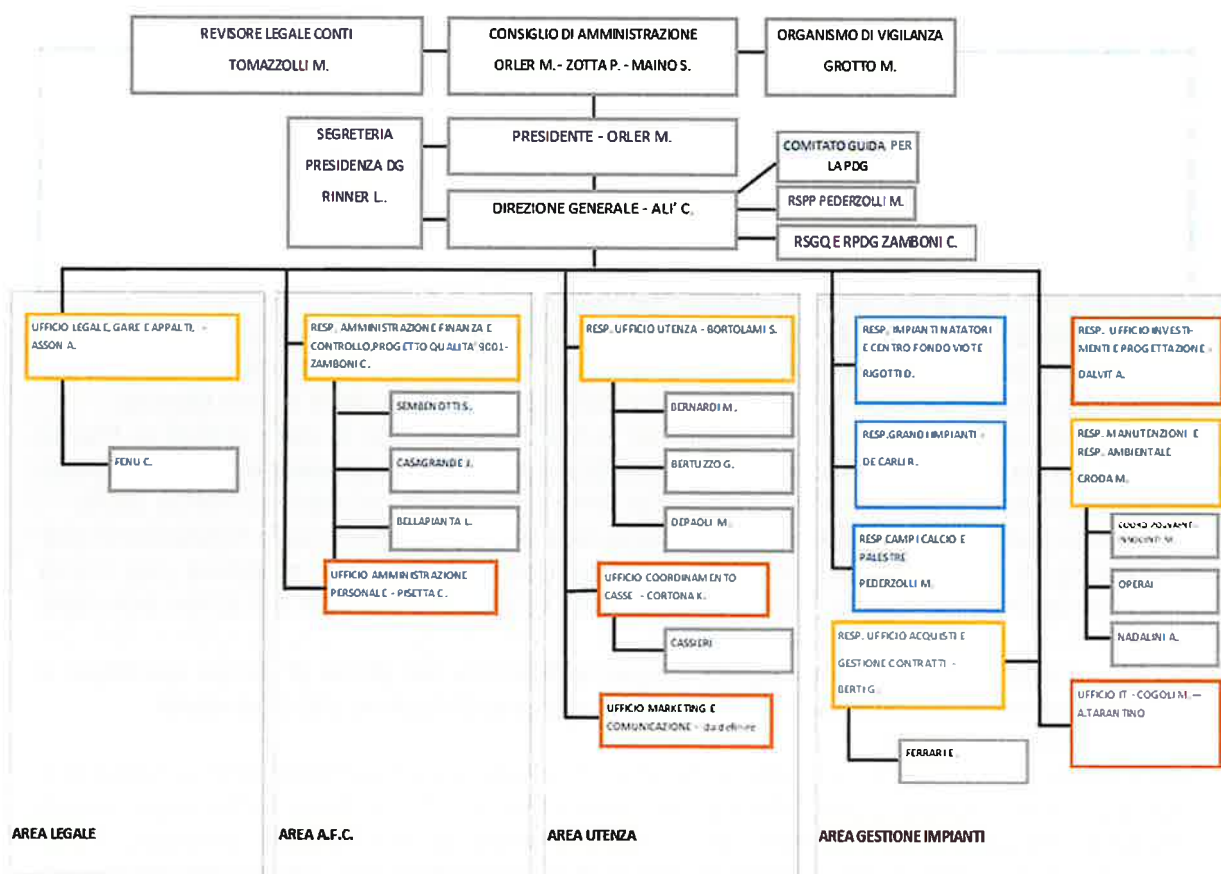
Nello specifico esse sono state:

1. l'analisi approfondita della valutazione del rischio stress lavoro-correlato (SLC), realizzato attraverso la metodologia proposta dal Manuale INAIL 2017 che tiene conto degli "eventi sentinella" (raccolta di dati oggettivi quali: infortuni, assenze per malattia, turnover, ...) ed "indicatori di contesto e del contenuto del lavoro" (indicatori che riguardano gli aspetti connessi all'ambiente di lavoro, pianificazione dei compiti, carichi, orari, ritmo di lavoro, ruoli nell'organizzazione, la partecipazione, l'interfaccia casa-lavoro);
2. l'implementazione di azioni aziendali per il miglioramento delle aree, che la valutazione del rischio stress lavoro-correlato (SLC) ha evidenziato come "critiche", ossia:
 - l'Informazione tempestiva e la Partecipazione alla vita aziendale;
 - le Relazioni interpersonali con Colleghi;
 - i comportamenti disomogenei dei dipendenti nei confronti con gli utenti e la difficoltà di gestirne le relazioni interpersonali;
 - le Opportunità offerte in termini di crescita e sviluppo;
3. la realizzazione di percorsi di formazione del personale;
4. l'implementazione, secondo programma previsto dal "Piano delle attività Family Audit", delle azioni e delle iniziative che permettano alle persone di coniugare le diverse sfere della propria vita (professionale e privata), in modo da creare serenità nei dipendenti con positivo impatto sulle prestazioni personali (impegno, performance) ed aziendali (tasso di assenteismo, produttività);
5. il mantenimento della certificazione ISO 9001.2015;
6. l'ottenimento della certificazione della parità di genere UNI PDR 125.

Si evidenzia che nel 2025:

- a. il numero delle unità effettive è stato di 49,78;

Nel corso del 2025 è stata fatta internamente una customer satisfaction tramite la somministrazione di un questionario a tutti gli utenti, sia individuali che associativi. Oltre a questa indagine è stato somministrato a tutto il personale di A.S.I.S. un questionario per monitorare il grado di soddisfazione interno. Tali attività sono state fatte senza affidamento di incarico esterno ma con risorse interne di A.S.I.S. nell'ambito della certificazione di genere UNI PDR 125 e della certificazione di qualità ISO 9001.



Organigramma aziendale, sito www.asis.trento.it

CONTINUITA' AZIENDALE ART. 2423 BIS COMMA 1

Come precisato in nota integrativa al bilancio, secondo l'**ART. 2423 BIS, COMMA 1.1**, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Si evidenzia che a fine 2023 con deliberazione di data 25.10.2023 n.99 il Consiglio comunale ha deciso di rinnovare la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento mediante l'Azienda speciale A.S.I.S. per il periodo dal 1° gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2028.

LA POLITICA PER L'AMBIENTE

A.S.I.S. come indicato nella Politica ambientale „8°*Volendo assicurare, inoltre, una piena coerenza tra principi in materia di tutela e miglioramento dell'ambiente, piani, programmi, azioni operative e risorse umane e materiali ai medesimi dedicati, A.S.I.S. ha ottenuto la certificazione ambientale, strada maestra per l'eco-efficienza, cioè per l'eccellenza del servizio prodotto, in termini di qualità ed efficienza, collegato ad una gestione appropriata dell'ambiente e alle preoccupazioni per il degrado ambientale e i bisogni delle future generazioni (sviluppo sostenibile)...*”

⁸ Politica Ambientale di A.S.I.S., aggiornamento a febbraio 2024

L'Azienda si impegna a perseguire:

- a) *Il rispetto della legislazione vigente in materia ambientale e dei propri obblighi di conformità;*
- b) *La ricerca del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e prevenzione di eventuali forme di inquadramento, anche attraverso la responsabilizzazione dei dipendenti, dei fornitori ed appaltatori;*
- c) *A rendere i propri dipendenti, collaboratori e tutte le parti interessate in genere, consapevoli dei rischi connessi con le attività operative al fine di metterli in condizione di operare responsabilmente e consapevolmente;*
- d) *Lo sviluppo professionale mediante interventi formativi, addestramento e sensibilizzazione della propria forza lavoro rispetto alle tematiche ambientali;*
- e) *La prevenzione dall'inquinamento e monitoraggio continuo degli aspetti ambientali significativi, diretti e indiretti.*

"...A.S.I.S. assume quale obiettivo strategico quello di promuovere tra il proprio personale, ma anche tra la collettività le buone pratiche ambientali, soluzioni tecniche e modelli di comportamento sostenibile.

Per raggiungere questo obiettivo, A.S.I.S. ha adottato e si impegna ad adottare tutte quelle iniziative e azioni che, in funzione delle risorse disponibili, possano sostenere e accompagnare questa trasformazione negli stili di vita.

"... la Direzione di A.S.I.S. rinnova il suo impegno nel perseguire obiettivi e traguardi finalizzati a:

- 1) *Adottare, nell'organizzazione e gestione delle attività e degli uffici, ogni strumento e soluzione tecnica possibile che consenta il contenimento del consumo di energia;*
- 2) *Adottare, nell'organizzazione e gestione delle attività e degli uffici, ogni strumento e soluzione tecnica possibile che consenta il contenimento del consumo di risorse naturali e la diminuzione della produzione di rifiuti;*
- 3) *Promuovere la responsabilità del proprio personale verso la protezione dell'ambiente anche mediante programmi di informazione e formazione, garantendo la partecipazione alla gestione ambientale;*
- 4) *Promuovere l'adozione di corretti comportamenti ambientali da parte dei fornitori o di società terze che lavorano per conto e su incarico di A.S.I.S. ed introdurre, ove possibile, criteri di selezione basati oltre che su parametri economico-qualitativi anche sull'efficienza ambientale e sulla eticità dei prodotti-servizi offerti;*
- 5) *Razionalizzare l'utilizzo della risorsa idrica attraverso il monitoraggio continuo dei consumi;*
- 6) *Sensibilizzare gli utenti degli impianti gestiti da A.S.I.S, al fine di promuovere una riduzione complessiva nella produzione dei rifiuti ed un ulteriore incremento della raccolta differenziata degli stessi, per quanto già soddisfacente;*
- 7) *Utilizzare responsabilmente le risorse energetiche attraverso il miglioramento dell'efficienza dell'impiantistica nonché l'implementazione della stessa con tecnologie ecosostenibili;*
- 8) *Riduzione delle emissioni, in atmosfera, di sostanze inquinanti che contribuiscono all'effetto serra, tramite l'implementazione di tecnologie ecosostenibili. ..."*

L'Azienda si sta impegnando da diversi anni, anche in risposta alla Politica Ambientale a:

- Sostituire i corpi illuminanti dei campi da calcio in concomitanza al rifacimento del manto sintetico, con fari a Led;
- proporre nel Piano degli investimenti di A.S.I.S. la sostituzione dei fari delle palestre con luci a led;
- continuare nell'ottica del fotovoltaico, pensando di ampliare ove possibile, i pannelli fotovoltaici cercando nuove forme di finanziamento;
- la sostituzione del parco veicoli da trasporto con veicoli ibridi e/o euro 6;

- la sostituzione dei manti sintetici dei campi da calcio e il riuso dei medesimi manti sintetici in campi non omologati;
- promuovere e sensibilizzare il personale verso la protezione dell'ambiente incoraggiandolo al risparmio energetico, con semplici gesti, ad esempio spegnendo la luce quando non necessaria.

Per quanto riguarda il consumo di energia elettrica, prosegue l'importante attività aziendale tesa all'efficientamento degli impianti maggiori ed al risparmio energetico, al fine di assorbire gran parte degli aumenti di consumo e di costo, attraverso l'autoconsumo dell'energia elettrica prodotta dagli impianti fotovoltaici di A.S.I.S..

I consumi globali di energia elettrica risultano in aumento, considerando anche l'energia auto consumata della produzione fotovoltaica (che altrimenti sarebbe stata prelevata dalla rete).

La Direzione di A.S.I.S. rileva che il proprio Sistema di Gestione per l'ambiente ha consentito:

- di migliorare le proprie prestazioni ambientali e di fornire all'Azienda, alle autorità di controllo ed ai cittadini (utente in senso lato) uno strumento attraverso il quale è possibile avere informazioni sulle proprie prestazioni ambientali;
- la partecipazione del Personale coinvolto nei processi finalizzati al continuo miglioramento delle prestazioni ambientali dell'organizzazione;
- di "andare oltre" l'organizzazione ambientale interna, mantenendo la certificazione secondo la norma ISO 14001 per fornire maggiori garanzie di conformità legislative e migliorare la comunicazione all'esterno degli impegni presi nei confronti dell'ambiente;
- un riferimento agli obblighi normativi applicabili in materia di ambiente.

ART. 2428 CODICE CIVILE

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 1)

Si informa che A.S.I.S. nel corso del 2025 non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo.

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 2)

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, numero 2, per quanto attiene ai rapporti con l'Ente di riferimento controllante, si specifica che nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i seguenti rapporti con il Comune di Trento:

di natura commerciale:

Ricavi d'esercizio	123.720 €
Costi d'esercizio	541.718 €

di altra natura:

Trasferimento annuale da Comune	7.494.000 €
Ricavi per ammodernamento, ampliamento o miglioramento beni di terzi	5.652.246 €
Costi per ammodernamento, ampliamento o miglioramento beni di terzi	5.649.246 €

Alla chiusura dell'esercizio A.S.I.S. registra le seguenti partite a debito e credito:

Crediti per attività investitoria da rendicontare	5.456.188 €
Crediti per attività investitoria già rendicontata	1.315.787 €
Crediti commerciali per fatture emesse o da emettere	59.578 €
Totale crediti	6.831.554 €

Debiti commerciali per fatture ricevute o da ricevere	1.330.879 €
Totale debiti	1.330.879 €

Si evidenzia, inoltre, che nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025, non sono iscritte plusvalenze o minusvalenze derivanti dalla cessione di immobilizzazioni o attività finanziarie al Comune di Trento.

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 3) E NR 4)

Si informa che A.S.I.S. non detiene azioni proprie, né di altre società. L'Azienda inoltre non possiede partecipazioni.

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 5)⁹

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 6)

La gestione dell'Azienda si evolverà prevedibilmente tenendo conto dei seguenti principali fattori che influenzeranno l'attività aziendale:

a) impegni aziendali:

- nel mese di dicembre 2025 è stata ottenuta la certificazione per la Parità di genere;
- nel mese di marzo 2026 è stata rinnovata la certificazione alla norma ISO 14001:2015;
- nel mese di marzo 2026 è stata rinnovata la certificazione alla norma ISO 9001:2015;
- capillare diffusione ed applicazione aziendale dei principi enunciati dalla normativa riguardante la responsabilità amministrativa aziendale (ex D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231) al fine della prevenzione e salvaguardia da eventi rischiosi, tramite un consapevole recepimento del Codice di comportamento aziendale e di tutte quelle procedure atte alla sicura applicazione della norma;
- capillare diffusione ed applicazione dei principi di prevenzione della corruzione come dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione predisposto ed adottato ai sensi della L. 06/11/2012 n.190;
- capillare diffusione ed applicazione dei principi di trasparenza ed integrità come dal Piano triennale per la trasparenza e l'integrità predisposto ed adottato ai sensi della L. 06/11/2012 n.190, come modificata dal D.lgs. 25/05/2016, n 97;
- rinnovo della "certificazione Family Audit", al fine di migliorare la conciliazione famiglia/lavoro.

b) investimenti in itinere:

la continuazione nel completamento degli interventi previsti nei Piani di Investimento approvati, tra i quali i principali:

- Lavori di sistemazione esterna Lido Trento Nord con il posizionamento della palestra boulder;
- Completamento di lavori di riqualificazione presso il campo da calcio Vela;
- Lavori di sistemazione del piazzale a cubetti presso il Palazzetto dello Sport a Trento Sud;
- Completamento dei lavori presso la piscina del Centro Sportivo Manazon, a seguito dei lavori di ristrutturazione realizzati con fondi del PNNR da parte del Comune di Trento.

c) Investimenti nuovi:

In vista dell'assestamento di bilancio del Comune di Trento con approvazione delle modifiche da apportare al Piano degli investimenti anno 2026 e triennale 2026-2028, si svolgeranno i seguenti lavori nel corso del 2026:

⁹Numero abrogato dall'art. 6, comma 11, D.Lgs. 18 agosto 2015, n. 139, a decorrere dal 1° gennaio 2016 e applicabile ai bilanci relativi agli esercizi finanziari aventi inizio a partire da tale data, ai sensi di quanto disposto dall'art. 12, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 139/2015.

- lavori di sostituzione della cabina di Media tensione presso il Centro Sportivo di Trento Nord;
- nuovo sistema di raffrescamento e sostituzione della Macchina ricambio aria. (UTA) - II fase;
- sistemazione infiltrazioni spogliatoi e realizzazione parcheggio bici presso la piscina di Ito del Favero;
- Eliminazione degli attuali ristagni d'acqua nelle zone più soleggiate e sistemazione pendio pista slitte.

ART. 2428 C.C., COMMA 3, NR 6)-bis

Non risulta in essere l'utilizzo di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

ART. 2428 C.C., COMMA 4

A.S.I.S. detiene alla data di riferimento del bilancio 7 unità locali:

- unità locale n. TN/1 Via IV Novembre 23/4 Trento (TN) cap. 38121
- unità locale n. TN/3 Via Fogazzaro 4 Trento (TN) cap. 38122
- unità locale n. TN/4 Via Bettini 7 Trento (TN) cap. 38123
- unità locale n. TN/5 Via Fersina 15 Trento (TN) cap. 38123
- unità locale n. TN/6 Strada delle Caserme 3-5-7-9 Trento (TN) cap. 38123
- unità locale n. TN/7 Piazzale Camillo Rusconi 5 Trento (TN) cap. 38121
- unità locale n. TN/8 Via del Brennero 276 Trento (TN) cap. 38121

Risultato d'esercizio

Il Bilancio dell'esercizio 2025 chiude con un utile, al netto delle imposte, di 7.481 €, che si propone di destinare, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto aziendale, secondo la seguente ripartizione:

- fondo di riserva per 7.481 €.

Ai componenti del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S.:

Vi invitiamo ad approvare il Bilancio dell'esercizio al 31.12.2025, completo di tutti i documenti allegati, oltre alla proposta di destinazione dell'utile d'esercizio secondo la ripartizione sopra specificata.

Trento, 28/04/2026

Il Presidente
dott. Martino Orler

Il Direttore
dott. Claudio Ali

CENTRI DI COSTO

La prima parte della Relazione alla Gestione del Bilancio di esercizio anno 2025 fornisce una analisi dettagliata dei costi e dei ricavi dando evidenza delle variazioni di costo e di ricavo avvenute nel 2025 rispetto all'anno precedente e facendo un confronto con quanto preventivato nel bilancio preventivo anno 2025.

L'ultimo capitolo, di seguito illustrato, è dedicato alla rappresentazione dei centri di costo.

In questa fase vengono messi a confronto i centri di costo di A.S.I.S. dandone le seguenti rappresentazioni:

- a) Tabella 1. Grandi Impianti.
Presenta una sintesi dei costi e dei ricavi totali, al netto di quelle voci di costo e di ricavo che si riferiscono al trasferimento comunale, ai costi e ricavi del Piano degli investimenti, alle utenze ed ai servizi di pulizia rimborsati dal Comune di Trento ed infine ai contributi in conto impianti sugli ammortamenti;
- b) Tabella 2. Categoria di impianto.
Si tratta di una rappresentazione dei ricavi e dei costi totali (netti) suddivisi per categoria di impianto, sia sintetica per categorie di impianto che dettagliata scomponendo gli impianti che compongono la categoria;
- c) Tabella 3. Ricavi associativi ed ore/giorni di utilizzo.
Presenta i ricavi associativi suddivisi per categorie di impianto e le ore/giorni di utilizzo;
- d) Tabella 4. Ricavi associativi per categoria e calcolo del ricavo medio.
Consente di analizzare il ricavo associativo suddiviso per categoria di impianto con il ricavo medio ottenuto dividendo i ricavi totali associativi per le ore di utilizzo;
- e) Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio.
E' una esplosione della tabella 4 suddivisa per impianto e per categoria;
- f) Tabella 6. Costo medio orario per categoria di impianto.
Si tratta di un calcolo del costo medio ottenuto dividendo il totale dei costi per categoria di impianto con le ore di utilizzo;
- g) Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto.
Si tratta di una esplosione della tabella 6, scomponendo le categorie negli impianti che le compongono;
- h) Tabella 8. Bilancio commerciale A.S.I.S..

Grandi impianti

	2024			2025		
	Costi totali	Ricavi totali	% netta	Costi totali	Ricavi totali	% netta
Pala Ghiaccio	€ 694.364	€ 303.488	43,71%	€ 891.492	€ 468.124	52,51%
Centro Fondo Viote	€ 307.058	€ 110.773	36,08%	€ 341.813	€ 114.933	33,62%
Centro Sportivo G. Manazzon	€ 62.761	€ 21.764	34,68%	-€ 84.279	€ 106.932	126,88%
Centro Sportivo Trento Nord	€ 1.777.697	€ 778.845	43,81%	€ 2.459.997	€ 1.637.634	66,57%
Centro Sportivo Ito del Favero	€ 977.636	€ 504.115	51,56%	€ 1.160.086	€ 844.363	72,78%
Centro Sportivo M. Zorzi Mattarello	€ 257.369	€ 65.578	25,48%	€ 306.070	€ 80.033	26,15%
Centro Sportivo Piedicastello - Vela	€ 321.394	€ 72.126	22,44%	€ 314.045	€ 112.981	35,98%
Pala Trento	€ 1.270.603	€ 236.805	18,64%	€ 1.431.588	€ 534.642	37,35%
Attività commerciale	€ 8.159	€ 202.517	2482,16%	€ 5.582	€ 210.144	3764,65%
Palestre Provinciali	€ 285.505	€ 92.452	32,38%	€ 293.239	€ 94.732	32,31%
Totale	€ 5.962.546	€ 2.388.463		€ 7.119.633	€ 3.990.653	

Tabella 1. Grandi impianti

	2024			2025		
	Costi totali	Ricavi totali	% di copertura	Costi totali	Ricavi totali	% di copertura
Totale per categoria di impianto						
Piscine						
Categoria A	1.193.606	48,49%	2.249.269	73,61%		
Categoria B	309.730	21,88%	69.859	23,29%		
Totale piscine	1.261.371	45,52%	2.319.127	69,11%		
Campi da calcio						
Categoria A	1.457.023	25,81%	1.001.967	43,60%		
Categoria B	118.380	17,92%	183.473	55,62%		
Categoria C	4.699	29,88%	5.487	14,50%		
Totale campi da calcio	1.580.101	25,23%	1.190.927	44,67%		
Palestre						
Categoria A	642.662	22,66%	179.149	23,27%		
Categoria B	1.519.278	15,57%	319.111	17,07%		
Categoria C	682.374	19,21%	179.337	17,44%		
Categoria A SUPERIORE	124.151	38,86%	49.910	35,53%		
Totale palestre	2.968.464	18,91%	727.507	19,10%		
Impianti non classificati nelle categorie A, B, C						
Argentario bocciodromo	-	-	-	-	-	-
Stadio Brianasco	296.076	15,21%	565.866	73,36%		
Campo atletica leggera Covi e Postal	260.930	12,31%	310.147	21,25%		
Area Ghiale	-	0,00%	-	0,00%		
C. Sp. Vela bocciodromo	37.749	37,32%	48.208	36,72%		
Pala Ghiaccio	668.256	44,36%	820.151	55,64%		
Pala Trento Palestra centrale	1.022.002	21,33%	1.147.187	43,18%		
Centro Fondo Viote	307.058	36,08%	341.813	33,62%		
Pala Trento sala Agorà	10.154	5,92%	10.160	7,88%		
Mattarello campo tennis	18.630	74,80%	54.063	39,34%		
Vigo Meano tennis	297	0,00%	11.244	9,71%		
Bocciodromo Via Fermi	32.227	5,70%	41.061	8,25%		
Bocciodromo Mattarello	12.449	18,16%	21.513	14,83%		
Bocciodromo Canova	34.806	7,29%	36.900	16,48%		
Piscina Area Ghiale	1.130	0,00%	-	0,00%		
Totale	2.701.764	27,30%	737.647	48,48%		
Palestre Provinciali						
	285.505	32,38%	293.239	32,31%		
Attività commerciale						
	8.159	2482,16%	5.582	3764,65%		
	202.517		210.144			

Tabella 2. Categoria di impianto globale

	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
IMPIANTI NATATORI						
Piscine cat.A						
C. Sp. Trento nord interna	1.211.126,13	570.052,43	47,07%	1.520.150,79	1.159.684,82	76,29%
C. Sp. Trento nord esterna	291.683,32	120.683,57	41,35%	547.917,24	384.681,50	70,21%
C. Sp. Manazzon interna	50.983,79	14.089,72	27,64%	118.873,86	108.878,89	91,59%
C. Sp. Manazzon esterna	5.936,19	-	0,00%	202.729,45	-	112,75%
Piscina I. Del Favero Madonna Bianca	901.599,86	488.780,30	54,21%	1.071.590,00	824.602,22	76,95%
Totale	2.461.504,29	1.193.606,02	48,49%	3.055.802,43	2.249.268,75	73,61%
Piscine cat.B						
C. Sp. M. Zorzi Mattarello	86.394,27	25.225,20	29,20%	71.362,42	31.201,29	43,72%
S. Sec. di primo grado Argentario	50.164,39	8.129,17	16,21%	50.114,62	9.461,72	18,88%
S. Primaria Clarina	64.353,94	17.527,99	27,24%	73.106,06	16.788,39	22,96%
S. Primaria Pigarelli	57.992,78	11.871,27	20,47%	65.105,89	7.409,97	11,38%
S. Primaria Povo	50.824,84	5.011,67	9,86%	40.295,04	4.997,28	12,40%
Totale	309.730,22	67.765,30	21,88%	299.984,03	69.858,65	23,29%
CAMPI DA CALCIO						
campi Categoria A						
Argentario	69.896,50	21.602,00	30,91%	121.539,85	17.344,34	14,27%
Cristo Re erba sintetica	82.024,79	21.955,99	26,77%	117.491,67	30.978,67	26,37%
Fersina calcio e rugby	99.678,98	21.417,43	21,49%	131.909,10	34.861,99	26,43%
Campo calcio Orione	69.163,64	19.896,51	28,77%	612.595,29	545.252,07	89,01%
Talamo erba sintetica	98.825,94	34.775,00	35,19%	105.265,91	29.004,37	27,55%
Trentinello	96.441,63	13.582,98	14,08%	67.568,65	16.477,00	24,39%
Martignano	62.749,90	24.662,09	39,30%	93.797,38	28.986,02	30,90%
Campo calcio Meano	85.494,40	14.010,77	16,39%	109.500,44	21.779,00	19,89%
Melta erba naturale	118.702,92	17.868,73	15,05%	110.777,26	25.021,34	22,59%
Melta erba sintetica	61.483,95	40.858,89	66,45%	83.212,66	42.265,50	50,79%
Marnighe	69.053,93	13.499,87	19,55%	79.471,09	17.634,95	22,19%
Mattarello erba sintetica	61.483,92	23.109,12	37,59%	113.332,52	28.278,05	24,95%
Piedicastello	81.799,88	8.717,17	10,66%	80.067,22	41.391,26	51,70%
Gabbio erba naturale	104.820,31	3.047,26	2,91%	88.525,19	6.971,04	7,87%
Gabbio erba sintetica a 11 (ex terra)	46.553,76	23.710,00	50,93%	83.512,15	33.238,04	39,80%
Ravina erba sintetica	82.646,65	22.955,41	27,78%	93.382,32	25.415,53	27,22%
San Bartolomeo erba sintetica	80.659,14	28.058,57	34,79%	108.307,78	32.163,23	29,70%
Sopramonte	85.542,78	22.364,38	26,14%	98.036,13	24.904,60	25,40%
Totale	1.457.023,02	376.092,17	25,81%	2.298.292,61	1.001.967,01	43,60%

Tabella 2. Categoria di impianto globale

campi Categoria B	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Baseball	60.568,09	15.169,39	25,05%	253.474,08	170.471,74	67,25%
Softball	32.386,82	3.678,01	11,36%	32.372,27	3.905,47	12,06%
Gabbio erba sintetica a 7	25.424,66	2.360,92	9,29%	44.020,04	9.095,72	20,66%
Totale	118.379,57	21.208,32	17,92%	329.866,39	183.472,93	55,62%
campi Categoria C	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
C.S.Trento Nord campo beach volley	-	-	0,00%	308,40	105,52	34,22%
C. Sp. Trento Nord erba sintetica a 5	4.698,89	1.403,87	29,88%	-	-	-
Campo Calcio Montevaccino	21.075,43	2.726,74	12,94%	30.217,01	4.286,41	14,19%
Campo Calcio SOPRAMONTE a 5	-	-	0,00%	7.329,83	1.095,46	14,95%
Totale	4.698,89	4.130,61	87,91%	37.855,24	5.487,39	14,50%
PALESTRE	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
palestre Categoria A	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
C. Sp. G. Manazzon palestra	4.673,44	4.186,04	89,57%	679,27	6.964,14	-1025,24%
C. Sp. M. Zorzi Mattarello palestra	88.119,64	22.598,94	25,65%	109.666,06	25.938,80	23,65%
C. Sp. Vela palestra	172.645,31	45.314,32	26,25%	145.638,34	47.948,56	32,92%
Santa Chiara palestra	133.449,69	28.063,01	21,03%	190.570,19	32.159,82	16,88%
C. Sp. Sopramonte palestra	143.328,98	17.528,11	12,23%	161.272,16	22.310,66	13,83%
Palestra Cittadella Poli	100.444,61	27.923,11	27,80%	163.405,77	43.826,73	26,82%
Totale	642.661,67	145.613,53	22,66%	769.873,25	179.148,71	23,27%
palestre Categoria B	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
S. Sec. di primo grado Argentario	58.360,28	10.515,05	18,02%	61.263,65	14.856,42	24,25%
S. Primaria Bernardi	40.451,99	5.646,58	13,96%	47.269,22	7.621,37	16,12%
S. Sec. di primo grado Bresadola	51.383,15	6.571,31	12,79%	67.118,17	10.378,34	15,46%
S. Sec. di primo grado Bronzetti Segantini	41.137,75	7.365,12	17,90%	59.163,16	9.322,79	15,76%
S. Primaria Cristo Re Schmid	58.827,10	9.591,92	16,31%	80.493,07	13.758,73	17,09%
S. Primaria Crispi	60.368,49	6.998,27	11,59%	77.622,14	11.076,59	14,27%
S. Primaria Clarina	87.726,22	11.458,88	13,06%	104.670,79	13.719,45	13,11%
Centro Civico Meano	76.704,94	10.081,17	13,14%	81.943,61	12.257,22	14,96%
S. Primaria Povo	44.898,53	6.253,56	13,93%	97.307,87	12.479,53	12,82%
S. Sec. di primo grado Alghieri Winkler	34.559,75	10.617,16	30,72%	56.755,08	14.464,97	25,49%
C. Sp. Trento Nord palestra 2° piano	25.183,64	9.313,70	36,98%	45.299,77	9.440,24	20,84%
C. Sp. Trento Nord sala pesi	25.442,87	9.572,93	37,63%	44.249,77	8.390,24	18,96%
C. Sp. Trento Nord scherma	16.217,36	1.777,44	10,96%	25.362,78	3.550,48	14,00%
S. Sec. di primo grado Manzoni	42.000,23	7.761,53	18,48%	52.031,69	9.444,97	18,15%
S. Primaria Madonna Bianca	46.091,07	11.423,84	24,79%	67.311,27	13.217,78	19,64%
Palestra Navarini	100.437,04	14.827,44	14,76%	96.380,12	19.471,71	20,20%
Palestra Pasi	45.119,04	10.480,04	23,23%	60.906,89	12.440,23	20,42%

Tabella 2. Categoria di impianto - dettagliata

palestre Categoria B	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
S. Primaria Pigarelli	66.350,16	13.108,90	19,76%	74.045,12	17.651,35	23,84%
S. Sec. di primo grado Pascoli	82.140,83	10.173,77	12,39%	90.311,40	13.310,95	14,74%
S. Sec. di primo grado Pedrolli	77.692,42	9.336,80	12,02%	79.733,22	12.054,81	15,12%
S. Primaria Savio	52.022,06	9.220,70	17,72%	65.253,12	9.246,35	14,17%
S. Primaria Solteri Gorfer	47.311,32	10.414,33	22,01%	52.637,73	12.411,59	23,58%
Pala Trento ginnica	91.001,82	7.701,45	8,46%	101.855,42	18.030,66	17,70%
Pala Trento pesi	81.436,77	10.513,38	12,91%	107.371,10	16.918,34	15,76%
Pala Trento arti marziali	66.008,54	-	0,00%	65.014,54	3.546,14	0,00%
S. Primaria Vigo Meano Calvino	47.984,99	9.830,09	20,49%	59.844,72	11.897,74	19,88%
S. Primaria Zandonai	52.420,42	5.975,90	11,40%	48.756,65	8.152,29	16,72%
Totale	1.519.277,78	236.531,26	15,57%	1.869.972,06	319.111,28	17,07%

palestre Categoria C	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
S. Sec. di primo grado Argentario ginnica	22.979,30	3.566,21	15,52%	35.286,84	6.109,04	17,31%
S. Primaria Bellesini	32.759,98	6.258,25	19,10%	55.262,38	8.671,22	15,69%
S. Primaria Cadine	26.921,59	3.365,25	12,50%	36.395,76	5.183,12	14,24%
S. Primaria De Gaspari	19.107,73	3.870,14	20,25%	51.710,35	7.826,00	15,13%
S. Sec. di primo grado Fogazzaro	32.690,32	7.283,17	22,28%	49.266,50	9.932,10	20,16%
C. Sp. Manazzon arti marziali	1.078,30	1.744,21	161,76%	116,46	2.901,73	2491,61%
C. Sp. Manazzon sala pesi	89,22	1.744,21	1954,95%	139,81	2.901,73	2075,48%
C. Sp. Trento Nord palestra interrata (extiro a	35.875,04	6.775,93	18,89%	47.651,59	7.552,10	15,85%
C. Sp. Trento Nord solarium	34.279,86	5.882,56	17,16%	48.364,46	7.367,90	15,23%
C. Sp. M. Zorzi Mattarello Danza	20.769,77	2.930,62	14,11%	31.775,55	4.150,14	13,06%
C. Sp. M. Zorzi Mattarello ginnica	38.941,42	10.558,61	27,11%	49.025,96	12.574,76	25,65%
C. Sp. M. Zorzi Mattarello pesi	12.804,19	2.562,27	20,01%	31.643,06	4.378,92	13,84%
C. Sp. M. Zorzi Mattarello parete arrampicata	10.339,92	1.702,37	16,46%	12.597,20	1.789,16	14,20%
lto del Favero Madonna Bianca palestra arti m	38.080,18	6.256,08	16,43%	46.302,93	9.529,40	20,58%
Palestra I. Del Favero loc. Madonna Bianca	37.955,59	9.078,54	23,92%	42.192,92	10.231,17	24,25%
Navarini palestra ginnica	37.586,06	5.331,90	14,19%	52.573,77	5.970,26	11,36%
S. Sec. di primo grado Pascoli arti marziali	10.489,33	3.128,44	29,82%	11.823,12	3.323,92	28,11%
C. Sp. Vela tennis tavolo	29.199,91	4.005,26	13,72%	40.131,10	5.939,29	14,80%
S. Primaria Romagnano	25.924,05	5.912,61	22,81%	34.741,44	6.624,57	19,07%
S. Primaria Sanzo	49.391,04	5.934,75	12,02%	53.337,31	7.473,17	14,01%
S. Primaria S. Anna	28.978,91	5.293,91	18,27%	35.265,38	6.548,37	18,57%
S. Sec. di primo grado d'arte Vittoria	36.068,29	5.059,26	14,03%	37.778,78	7.209,53	19,08%
Pala Ghiaccio danza	13.947,11	4.133,53	29,64%	31.961,44	6.102,14	19,09%
Pala Ghiaccio ginnica	12.160,27	2.900,13	23,85%	27.826,41	3.548,25	12,75%

Tabella 2. Categoria di impianto - dettagliata

palestre Categoria C	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Sopramonte ginnica	-	-	0,00%	-	-	0,00%
S. Primaria Sopramonte "Pertini"	14.076,02	1.865,22	13,25%	28.849,42	3.305,26	11,46%
S. Primaria S. Vito Belenzani	23.092,13	3.929,68	17,02%	46.918,02	6.904,02	14,72%
S. Primaria Villazano Tomasi	27.922,42	4.883,38	17,49%	37.516,21	6.207,18	16,55%
C. Sp. Trento Nord Palestra pesi (ex URU)	8.865,63	5.133,58	57,90%	40.214,83	6.950,79	17,28%
Palaghiaccio pesi	-	-	0,00%	11.553,69	2.131,39	18,45%
Totale	682.373,58	131.090,07	19,21%	1.028.222,68	179.338,63	17,44%
palestre Categoria A SUPERIORE	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
C. Sp. Trento Nord Palazzetto	124.150,66	48.249,22	38,86%	140.477,21	49.910,43	35,53%
Totale	124.150,66	48.249,22	38,86%	140.477,21	49.910,43	35,53%
IMPIANTI NON CLASSIFICATI in CAT. A,B,C	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Argentario bocciodromo	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Stadio Briamasco	296.076,16	45.041,43	15,21%	771.411,33	565.885,78	73,36%
Campo atletica leggera (ex CONI)	260.929,55	32.128,26	12,31%	310.146,72	65.896,57	21,25%
Area Ghiaine	-	-	0,00%	-	-	0,00%
C. Sp. Veia bocciodromo	37.748,74	14.089,22	37,32%	48.208,27	17.702,13	36,72%
Pala Ghiaccio	668.256,24	296.454,44	44,36%	820.150,52	456.342,38	55,64%
Pala Trento Palestra centrale	1.022.001,73	217.988,34	21,33%	1.147.186,75	495.346,41	43,18%
Centro Fondo Viote	307.058,23	110.772,92	36,08%	341.813,24	114.932,63	33,62%
Pala Trento sala Agorà	10.154,25	601,57	5,92%	10.159,83	800,33	7,88%
Mattarello campo tennis	18.629,98	13.934,96	74,80%	54.063,14	21.269,10	39,34%
Vigo Meano tennis	296,91	-	0,00%	11.244,41	1.091,59	9,71%
Bocciodromo Via Fermi	32.226,92	1.837,65	5,70%	41.061,47	3.388,34	8,25%
Bocciodromo Mattarello	12.448,99	2.260,34	18,16%	21.512,60	3.190,23	14,83%
Bocciodromo Canova	34.806,10	2.537,42	7,29%	36.900,19	6.080,46	16,48%
Piscina Area Ghiaine	1.130,00	-	0,00%	-	-	0,00%
Totale	2.701.763,80	737.646,55	27,30%	3.613.858,47	1.751.925,95	48,48%
PALESTRE PROVINCIALI	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Liceo linguistico Palestra A	16.981,40	5.099,25	30,03%	11.705,72	4.497,43	38,42%
Liceo linguistico Palestra B	11.264,61	4.412,92	39,18%	24.125,26	4.705,93	19,51%
Liceo linguistico Palestra C	14.948,90	3.889,29	26,02%	3.528,24	5.046,67	143,04%
Ist. Tec. Buonarroti palestra	8.405,67	3.189,48	0,00%	10.403,19	4.436,13	0,00%
Ist. Tec. Buonarroti palestra	9.791,22	2.220,84	0,00%	10.848,61	2.382,52	0,00%
Liceo Sc. DaVinci Palestra B	21.936,78	5.781,30	26,35%	20.136,38	5.996,88	29,78%

Tabella 2. Categoria di impianto - dettagliata

PALESTRE PROVINCIALI	ANNO 2024			ANNO 2025		
	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Liceo Sc. DaVinci Palestra	19.270,31	6.020,86	31,24%	19.426,38	5.840,99	30,07%
Liceo scient. Galilei arrampicata	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Liceo scient. Galilei palestra	50.014,17	21.924,28	43,84%	58.378,37	20.791,35	35,61%
Liceo classico Prati palestra	22.663,30	5.579,45		25.803,03	5.207,42	
Ist. Tec. Buonarroti Pozzo palestra A	16.137,28	6.124,39	37,95%	11.275,95	5.891,89	52,25%
Ist. Tec. Buonarroti Pozzo palestra B	16.112,96	5.349,72	33,20%	11.402,47	6.075,35	53,28%
Ist. Istr. Rosmini palestra A	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Ist. Istr. Rosmini palestra B	28.566,11	6.629,27	23,21%	24.017,00	7.058,39	29,39%
Ist. Istr. Rosmini palestra C	16.040,64	4.293,30	26,77%	23.264,64	4.345,04	18,68%
Ist. Istr. Rosmini palestra 3 Via Barbacovi	8.281,16	4.685,54	56,58%	10.686,00	5.317,32	49,76%
Ist. Tec. Comm. Tambosi ginnica	-	-		-	-	
Ist. Tec. Comm. Tambosi palestra	25.090,68	7.252,13	28,90%	28.237,42	7.138,20	25,28%
Ist. Tec. Comm. Tambosi pesi	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Totale	285.505,19	92.452,02	32,38%	293.238,66	94.731,51	32,31%
ANNO 2024						
Cdc non sociali	Costi totali	Ricavi totali	%	Costi totali	Ricavi totali	%
Briamasco non sociale	-	388,52	0,00%	-	474,00	0,00%
Fogazzaro corsi asis	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Fogazzaro non sociale	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Gardolo corsi asis	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Gardolo non sociale	3.709,36	18.162,03	489,63%	3.558,21	26.172,59	735,55%
Madonna bianca corsi asis	-	-	0,00%	-	-	0,00%
Madonna bianca non sociale	1.868,57	2.921,64	156,36%	1.645,50	2.820,93	171,43%
Pala Ghiaccio non sociale	2.425,21	63.084,68	2601,20%	222,56	60.258,60	27075,21%
Pala Trento Arena non sociale	155,76	117.113,11	75188,18%	155,76	119.384,53	76646,46%
Vote non sociale	-	846,88	0,00%	-	1.033,20	0,00%
Totale	8.158,90	202.516,86	2482,16%	5.582,03	210.143,84	3764,65%

Tabella 2. Categoria di impianto - dettagliata

PISCINE						
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Categoria A	564.506,96	550.394,92	37.470,75	37.112,50	699,00	701,00
Categoria B	64.930,16	57.019,92	3.745,50	3.333,00	1.186,00	1.135,00
Totale piscine	629.437,12	607.414,84	41.216,25	40.445,50	1.885,00	1.836,00
CAMPI DI CALCIO						
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Categoria A	317.811,30	303.604,57	29.225,00	28.923,75	4.777,00	4.580,00
Categoria B	14.161,92	15.122,38	1.634,50	1.441,50	454,00	436,00
Categoria C	2.623,41	2.673,99	445,50	374,00	332,00	228,00
Totale campi calcio	334.596,63	321.400,94	31.305,00	30.739,25	5.563,00	5.244,00
PALESTRE						
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Categoria A	80.366,71	103.601,22	12.316,75	14.127,25	1.425,00	1.372,00
Categoria B	231.399,44	234.965,70	30.585,00	30.662,50	6.144,00	6.070,00
Categoria C	122.364,31	121.168,03	15.735,75	15.856,50	4.925,00	4.954,00
Totale palestre	434.130,46	459.734,95	58.637,50	60.646,25	12.494,00	12.396,00

Tabella 3. Ricavi associativi ed ore/giorni di utilizzo

IMPIANTI NON CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A, B, C

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Palazzetto Trento Nord	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	318,00	312,00
Totale	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	318,00	312,00
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
PalaGhiaccio	179.692,68	157.621,79	2.716,25	2.767,25	293,00	295,00
PalaTrento - Palestra centrale	155.303,54	158.889,35	1.662,25	1.883,00	315,00	336,00
Centro Fondo Viote	2.177,92	559,18	28,00	20,00	3,00	3,00
Campo Atletica Leggera "Covi e Postal"	25.261,53	35.216,06	353,75	427,50	308,00	304,00
Area Ghiatale	-	-	-	-	-	-
C. Sp. Vela bocciodromo	4.914,20	5.131,17	1.540,50	1.608,50	216,00	209,00
PalaTrento Sala Agorà	65,66	136,94	3,75	8,75	3,00	3,00
Mattarello campo tennis	13.849,25	11.140,62	1.329,75	1.787,00	272,00	328,00
Vigo Meano tennis	-	-	-	385,50	-	72,00
Bocciodromo Mattarello	2.207,48	2.048,00	692,00	517,00	144,00	130,00
Bocciodromo Canova	2.454,72	1.649,23	982,00	1.085,00	237,00	240,00
Bocciodromo Via Fermi	1.795,97	3.461,16	606,50	642,00	99,00	104,00
Piscina Area Ghiatale	-	-	-	-	-	-
Totale	387.722,95	375.853,50	9.914,75	11.131,50	1.890,00	2.024,00
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Stadio Briamasco	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	179,00	317,00
Totale	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	179,00	317,00
	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Giorni di utilizzo 2024	Giorni di utilizzo 2025
Palestre provinciali	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	2.506,00	2.536,00
Totale	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	2.506,00	2.536,00
Totale generale	1.955.020,61	1.985.511,07	154.275,25	157.020,50	24.835,00	24.665,00

Tabella 3. Ricavi associativi ed ore/giorni di utilizzo

PISCINE

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Categoria A	564.506,96	550.394,92	37.470,75	37.112,50	15,07	14,83
Categoria B	64.930,16	57.019,92	3.745,50	3.333,00	17,34	17,11
Totale piscine	629.437,12	607.414,84	41.216,25	40.445,50	15,27	15,02

CAMPI DI CALCIO

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Categoria A	317.811,30	303.604,57	29.225,00	28.923,75	10,87	10,50
Categoria B	14.161,92	15.122,38	1.634,50	1.441,50	8,66	10,49
Categoria C	2.623,41	2.673,99	445,50	374,00	5,89	7,15
Totale campi calcio	334.596,63	321.400,94	31.305,00	30.739,25	10,69	10,46

PALESTRE

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Categoria A	80.366,71	103.601,22	12.316,75	14.127,25	6,52	7,33
Categoria B	231.399,44	234.965,70	30.585,00	30.662,50	7,57	7,66
Categoria C	122.364,31	121.168,03	15.735,75	15.856,50	7,78	7,64
Totale palestre	434.130,46	459.734,95	58.637,50	60.646,25	7,40	7,58

Tabella 4. Ricavi associativi per categoria e calcolo del ricavo medio

IMPIANTI NON CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A, B, C

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
palestre Categoria A SUPERIORE						
Palazzetto Trento Nord	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	14,33	13,41
Totale	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	14,33	13,41
Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025	
PalaGhiaccio	179.692,68	157.621,79	2.716,25	2.767,25	66,15	56,96
Palatrento Palestra centrale	155.303,54	158.889,35	1.662,25	1.883,00	93,43	84,38
Centro Fondo Viote	2.177,92	559,18	28,00	20,00	77,78	27,96
Campo atletica leggera "Covi e Postal"	25.261,53	35.216,06	353,75	427,50	71,41	82,38
Area Ghiate	-	-	-	-	-	-
C. Sp. Vela bocciodromo	4.914,20	5.131,17	1.540,50	1.608,50	3,19	3,19
Palatrento Sala Agorà	65,66	136,94	3,75	8,75	17,51	15,65
Mattarello campo tennis	13.849,25	11.140,62	1.329,75	1.787,00	10,41	6,23
Vigo Meano tennis	-	-	-	385,50	-	-
Bocciodromo Via Fermi	1.795,97	2.048,00	606,50	642,00	2,96	3,19
Bocciodromo Mattarello	2.207,48	1.649,23	692,00	517,00	3,19	3,19
Bocciodromo Canova	2.454,72	3.461,16	982,00	1.085,00	2,50	3,19
Totale	387.722,95	375.853,50	9.914,75	11.131,50	39,11	33,76
Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025	
Stadio Briamasco	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	50,79	42,77
Totale	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	50,79	42,77
Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025	
Palestre provinciali	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	9,46	10,08
Totale	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	9,46	10,08
Totale generale impianti Comune di Trento	1.955.020,61	1.985.511,07	154.275,25	157.020,50	12,67	12,64

Tabella 4. Ricavi associativi per categoria e calcolo del ricavo medio

PISCINE

Piscine cat.A	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
C. Sp. Trento nord	285.866,47	288.772,64	20.500,75	20.526,00	13,94	14,07
C. Sp. Manazzon	-	-	-	-	-	-
Piscina I. Del Favero Madonna Bianca	278.640,49	261.622,28	16.970,00	16.586,50	16,42	15,77
Totale	564.506,96	550.394,92	37.470,75	37.112,50	15,07	14,83
Piscine cat.B	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
S. Sec. di primo grado Argentario	8.075,05	7.796,98	463,75	475,25	17,41	16,41
S. Primaria Clarina	17.456,94	14.468,23	943,75	800,75	18,50	18,07
C.Sp. Mattarello	22.714,05	25.901,13	1.217,25	1.299,00	18,66	19,94
S. Primaria Pigarelli	11.798,52	5.152,98	781,00	486,50	15,11	10,59
S. Primaria Povo	4.885,60	3.700,60	339,75	271,50	14,38	13,63
Totale	64.930,16	57.019,92	3.745,50	3.333,00	17,34	17,11

Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio

CAMPI DA CALCIO

Categoria A	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Argentario	8.971,86	8.108,96	720,25	716,50	12,46	11,32
Cristo Re erba sintetica	21.769,09	22.462,45	1.783,25	1.927,25	12,21	11,66
Fersina calcio e rugby	14.816,36	16.625,24	1.087,00	1.165,00	13,63	14,27
Talamo erba sintetica	33.023,01	21.700,21	2.493,50	2.361,00	13,24	9,19
Trentinello	13.432,02	10.365,80	1.048,00	971,00	12,82	10,68
Melta erba naturale	8.349,50	8.215,13	1.260,25	1.332,00	6,63	6,17
Melta erba sintetica	31.382,32	29.806,03	2.568,00	2.535,50	12,22	11,76
Marmighe	13.238,14	13.077,61	1.200,00	1.152,25	11,03	11,35
Martignano	23.572,77	23.518,65	2.004,50	1.897,75	11,76	12,39
Mattarello erba sintetica	21.865,70	22.631,70	2.148,25	2.377,00	10,18	9,52
Piedicastello	6.998,65	5.885,17	996,00	653,00	7,03	9,01
Gabbio erba naturale	2.450,10	1.523,97	459,00	261,50	5,34	5,83
Gabbio erba sintetica a 11	23.061,56	27.079,81	1.643,25	1.769,50	14,03	15,30
Ravina erba sintetica	21.014,21	18.985,72	2.276,50	2.354,25	9,23	8,06
San Bartolomeo erba sintetica	24.868,22	23.705,40	2.398,25	2.429,25	10,37	9,76
Orione	18.649,75	15.700,53	1.708,50	1.448,50	10,92	10,84
Meano	12.627,95	15.941,81	1.506,25	1.598,00	8,38	9,98
Sopramonte	17.720,09	18.270,38	1.924,25	1.974,50	9,21	9,25
Totale	317.811,30	303.604,57	29.225,00	28.923,75	10,87	10,50
Categoria B	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
matarello terra	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	10,51
Baseball	8.396,90	7.695,69	843,00	732,50	9,96	11,08
Softball	3.643,35	2.981,14	273,50	269,00	13,32	10,10
Gabbio erba sintetica a 7	2.121,67	4.445,55	518,00	440,00	4,10	10,10
Totale	14.161,92	15.122,38	1.634,50	1.441,50	8,66	10,49
Categoria C	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
C.S. Trento Nord campo beach volley	-	81,81	-	3,00	-	27,27
C. Sp. Trento Nord erba sintetica a 5	-	-	41,50	-	-	-
Campo Calcio Montevaccino	2.623,41	2.110,22	404,00	263,00	6,49	8,02
Campo Calcio SOPRAMONTE a 5	-	481,96	-	108,00	-	4,46
Totale	2.623,41	2.673,99	445,50	374,00	5,89	7,15

Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio

PALESTRE

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Categoria A						
C. Sp. G. Manzozz palestra	12.020,72	12.272,98	1.559,75	1.752,25	7,71	7,00
C. Sp. Mattarello palestra	20.542,74	19.773,61	2.444,75	2.332,50	8,40	8,48
C. Sp. Vela palestra	24.212,10	24.836,96	2.544,75	2.616,25	9,51	9,49
F.lli Bocchi Santa Chiara palestra	23.591,15	14.916,93	2.195,00	2.019,25	10,75	7,39
C. Sp. Soprarmonte palestra	-	31.800,74	3.572,50	5.407,00	-	-
Palestra Cittadella Poli	-	-	-	-	-	-
Totale	80.366,71	103.601,22	12.316,75	14.127,25	6,52	7,33
Categoria B						
S. Sec. di primo grado Argentario	10.442,49	11.772,12	1.301,50	1.445,00	8,02	8,15
S. Primaria Bernardi	5.596,34	5.464,65	778,00	760,25	7,19	7,19
S. Sec. di primo grado Bresadola	6.499,60	7.462,42	996,50	1.093,00	6,52	6,83
S. Sec. di primo grado Bronzetti Segantini	7.304,85	6.934,83	960,25	903,75	7,61	7,67
S. Primaria Cristo Re (Schmid)	9.525,13	10.731,51	1.309,50	1.647,25	7,27	6,51
S. Primaria Clarina	11.290,16	10.608,53	1.948,75	1.833,25	5,79	5,79
S. Primaria Crispi	6.993,78	7.987,86	974,25	1.058,50	7,18	7,55
Centro Civico Meano	10.006,49	9.986,35	1.267,25	1.197,00	7,90	8,34
S. Primaria Povo	11.723,06	13.578,91	1.594,00	1.844,00	7,35	7,36
S. Sec. di primo grado O. Winkler (ex D. Alighieri)	7.121,46	7.114,32	984,50	1.021,00	7,23	6,97
C. Sp. Trento Nord palestrina 2° piano	12.286,23	13.785,16	1.308,75	1.393,25	9,39	9,89
C. Sp. Trento Nord scherma	1.321,92	2.200,82	288,00	328,50	4,59	6,70
C. Sp. Trento Nord palestra pesi	8.654,97	5.658,90	1.038,25	660,50	8,34	8,57
S. Sec. di primo grado Manzoni	7.705,92	7.140,10	800,00	759,50	9,63	9,40
S. Primaria Madonna Bianca	11.168,45	10.725,49	1.247,00	1.240,50	8,96	8,65
Palestra Naverini	14.097,68	14.443,35	1.814,00	1.832,25	7,77	7,88
Palestra Pasi	10.414,48	10.143,94	1.636,00	1.641,25	6,37	6,18
S. Primaria Pigarelli	13.029,98	14.776,79	1.748,50	2.011,50	7,45	7,35
S. Sec. di primo grado Pascoli	9.361,22	9.817,12	1.327,25	1.379,50	7,05	7,12
S. Sec. di primo grado Pedrolli	8.862,49	8.787,39	1.317,50	1.264,50	6,73	6,95
S. Primaria Savo	8.925,55	7.250,18	1.476,50	1.228,25	6,05	5,90
S. Primaria Solteri 'A. Gorfer'	10.341,94	9.412,10	1.419,00	1.221,00	7,29	7,71
PALATRENTO ginnica	4.325,61	2.908,31	887,50	619,75	4,87	4,69
PALATRENTO pesi	8.908,78	10.508,82	431,75	560,25	20,63	18,76
PALATRENTO arti marziali	-	-	-	-	-	-
S. Primaria Vigo Meano 'I. Calvino'	9.565,94	9.882,50	969,50	974,50	9,87	10,14
S. Primaria Zandonai	5.924,92	5.883,23	761,00	744,50	7,79	7,90
Totale	231.399,44	234.965,70	30.585,00	30.662,50	7,57	7,66

Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio

Categoria C	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
S. Sec. di primo grado Argentario ginnica	3.534,40	4.749,43	480,50	577,00	7,36	8,23
S. Primaria Bellesini	6.024,02	6.884,78	424,75	468,50	14,18	14,70
S. Primaria Cadine	3.313,58	3.433,13	369,75	409,00	8,96	8,39
S. Primaria De Gaspari	3.415,34	5.759,62	426,00	911,00	8,02	6,32
S. Sec. di primo grado Fogazzaro	7.176,28	7.945,45	718,50	802,50	9,99	9,90
C. Sp. Manazzon arti marziali	1.744,21	-	0,00	-	-	-
C. Sp. Manazzon sala pesi	1.744,21	-	0,00	-	-	-
C. Sp. Trento Nord palestra interrata (ex tiro a segno)	5.755,91	4.809,43	720,50	658,25	7,99	7,31
C. Sp. Trento Nord solarium	4.048,38	4.199,85	882,00	915,00	4,59	4,59
C. Sp. Mattarello danza	2.569,38	2.753,68	493,50	516,25	5,21	5,33
C. Sp. Mattarello ginnica	9.528,21	9.770,56	913,00	938,25	10,44	10,41
C. Sp. Mattarello pesi	1.562,27	2.291,73	169,50	224,00	9,22	10,23
C. Sp. Mattarello parete arrampicata	1.684,53	1.180,70	139,00	108,50	12,12	10,88
Palestra I. Del Favero loc. Madonna Bianca	9.017,28	7.404,13	1.188,00	864,50	7,59	8,56
Navarni palestra ginnica	4.632,05	4.467,56	619,25	654,25	7,48	6,83
Palaghiaccio palestra ginnica	2.854,20	2.096,43	422,75	326,50	6,75	6,42
Palaghiaccio danza	4.079,53	4.295,64	616,00	622,25	6,62	6,90
S. Sec. di primo grado Pascoli arti marziali	3.086,18	1.927,88	466,00	297,00	6,62	6,49
C. Sp. Vela tennis tavolo	3.957,96	4.315,33	570,50	604,75	6,94	7,14
S. Primaria Romagnano	5.643,41	4.480,72	631,50	447,00	8,94	10,02
S. Primaria Sanzio	5.666,82	5.070,84	894,25	821,75	6,34	6,17
S. Primaria S. Anna	5.163,51	4.410,86	621,00	478,00	8,31	9,23
S. Sec. di primo grado d'arte Vittoria	5.008,41	5.074,31	734,75	736,50	6,82	6,89
F.lli Bocchi Santa Chiara palestra pesi	-	1.108,73	197,50	137,00	-	8,09
Sopramonte ginnica	-	-	0,00	-	nd	-
S. Primaria Pertini Sopramonte	1.426,31	1.292,30	277,50	236,00	5,14	5,48
S. Primaria S. Vito	3.790,13	5.042,92	541,75	764,50	7,00	6,60
S. Primaria Villazzano	4.636,35	4.251,98	431,50	416,50	10,74	10,21
Palestra arti marziali I. Del Favero loc. Madonna Bianca	6.187,64	6.351,32	1.176,00	1.208,00	5,26	5,26
C. Sp. Trento Nord Palestra pesi (ex URU)	5.113,81	4.443,44	610,50	536,00	-	8,29
Palaghiaccio pesi	-	1.355,28	0,00	177,75	-	7,62
Totale	122.364,31	121.168,03	15.735,75	15.856,50	7,78	7,64

Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio

IMPIANTI NON CLASSIFICATI NELLE CATEGORIA A, B, C

	Ricavi 2024	Ricavi 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Ricavi orari 2024	Ricavi orari 2025
Palazzetto Trento Nord	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	14,33	13,41
Totale	39.015,93	34.482,83	2.723,25	2.572,00	14,33	13,41
Campo atletica leggera "Covi e Postal" (ex CONI)						
Area Ghiaine	25.261,53	35.216,06	353,75	427,50	71,41	82,38
C. Sp. Vela bocciodromo	4.914,20	5.131,17	1.540,50	1.608,50	3,19	3,19
PalaGhiaccio	179.692,68	157.621,79	2.716,25	2.767,25	66,15	56,96
PalaTrento palestra centrale	155.303,54	158.889,35	1.662,25	1.883,00	84,38	84,38
Centro Fondo Viote	2.177,92	559,18	28,00	20,00	77,78	27,96
PalaTrento Sala Agorà	65,66	136,94	3,75	8,75	17,51	15,65
Mattarello campo tennis	13.849,25	11.140,62	1.329,75	1.787,00	10,41	6,23
Vigo Meano Tennis	-	-	-	385,50	-	-
Bocciodromo Via Fermi	1.795,97	2.048,00	606,50	642,00	2,96	3,19
Bocciodromo Mattarello	2.207,48	1.649,23	692,00	517,00	3,19	3,19
Bocciodromo Canova	2.454,72	3.461,16	982,00	1.085,00	2,50	3,19
Piscina Area Ghiaine	-	-	-	-	-	-
Totale	387.722,95	375.853,50	9.914,75	11.131,50	39,11	33,76
Stadio Briamasco						
	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	50,79	42,77
Totale	38.116,12	92.715,05	750,50	2.168,00	50,79	42,77
Palestre provinciali						
	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	9,46	10,08
Totale	92.001,40	93.908,96	9.728,00	9.318,00	9,46	10,08
Totale generale impianti Comune di Trento	1.955.020,61	1.985.511,07	154.275,25	157.020,50	12,67	12,64

Tabella 5. Ricavi associativi per impianto e calcolo del ricavo medio

PISCINE						
	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Categoria A	3.277.583,53	4.409.127,23	37.470,75	37.112,50	87,47	118,80
Categoria B	319.927,33	326.771,44	3.745,50	3.333,00	85,42	98,04
Totale piscine	3.597.510,86	4.735.898,66	41.216,25	40.445,50	87,26	117,09
CAMPI DI CALCIO						
	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Categoria A	1.710.937,46	4.022.591,65	29.225,00	28.923,75	58,54	139,08
Categoria B	164.656,88	1.198.364,39	1.634,50	1.441,50	100,74	831,33
Categoria C	25.855,11	37.855,24	445,50	374,00	58,04	101,22
Totale campi calcio	1.901.449,45	5.258.811,28	31.305,00	30.739,25	60,74	171,08
PALESTRE						
	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Categoria A	766.498,27	837.962,59	12.316,75	14.127,25	62,23	59,32
Categoria B	1.620.650,43	1.960.953,10	30.585,00	30.662,50	52,99	63,95
Categoria C	718.907,93	1.055.460,32	15.735,75	15.856,50	45,69	66,56
Totale palestre	3.106.056,63	3.854.376,01	58.637,50	60.646,25	52,97	63,56

Tabella 6. Costo medio orario per categoria di impianto

**IMPIANTI NON CLASSIFICATI
NELLE CATEGORIE A,B,C**

	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Palazzetto Trento Nord	125.476,02	140.996,95	2.723,25	2.572,00	46,08	54,82
Totale	125.476,02	140.996,95	2.723,25	2.572,00	46,08	54,82
Argentario bocciodromo						
Campo atletica leggera "Covi e Postal" (ex CC	326.643,09	358.109,43	353,75	427,50	923,37	837,68
Area Ghiale						
C. Sp. Vela bocciodromo	37.748,74	48.208,27	1.540,50	1.608,50	24,50	29,97
Pala Ghiaccio	794.895,87	980.499,77	2.716,25	2.767,25	292,64	354,32
PalaTrento - Palestra centrale	2.144.599,64	1.563.443,19	1.662,25	1.883,00	1.290,18	830,29
Centro Fondo Viote	307.058,23	383.513,24	28,00	20,00	10.966,37	19.175,66
PalaTrento Sala Agorà	10.154,25	10.159,83	3,75	8,75	2.707,80	1.161,12
Mattarello campo tennis	18.629,98	54.063,14	1.329,75	1.787,00	14,01	30,25
Vigo Meano tennis	296,91	11.244,41		1.787,00		
Bocciodromo Via Fermi	32.226,92	41.061,47	606,50	642,00	53,14	63,96
Bocciodromo Mattarello	12.448,99	21.512,60	692,00	517,00	17,99	41,61
Bocciodromo Canova	34.806,10	36.900,19	982,00	1.085,00	35,44	34,01
Piscina Area Ghiale	1.130,00					
Totale	3.720.639,72	3.508.715,54	9.914,75	12.533,00	375,26	279,96
Stadio Briamasco	776.603,66	1.770.078,25	750,50	2.168,00	1.034,78	816,46
Totale	776.603,66	1.770.078,25	750,50	2.168,00	1.034,78	816,46
Palestre provinciali	285.505,19	293.238,66	9.728,00	9.318,00	29,35	31,47
Totale	285.505,19	293.238,66	9.728,00	9.318,00	29,35	31,47
Totale Impianti Comune di Trento	13.513.240,53	19.562.115,35	154.275,25	158.422,00	87,59	123,48

Tabella 6. Costo medio orario per categoria di impianto

PISCINE

	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Piscine categoria A						
Centro Sportivo Trento Nord piscina interna/es	2.310.853,45	2.649.855,48	20.500,75	20.526,00	112,72	129,10
Centro sportivo G.Manazzon	52.292,78	661.832,52	-	-	-	-
Centro sportivo G.Manazzon esterna	5.936,19	25.849,23	-	-	-	-
Piscina Ito del Favero	908.501,11	1.071.590,00	16.970,00	16.586,50	53,54	64,61
Totale	3.277.583,53	4.409.127,23	37.470,75	37.112,50	87,47	118,80
Piscine categoria B						
s.m.argentario	51.488,01	51.842,22	463,75	475,25	111,03	109,08
s.e.cianna	65.299,40	74.784,07	943,75	800,75	69,19	93,39
cristo re	-	-	-	-	-	-
c.s. mattarello	92.602,06	89.003,55	1.217,25	1.299,00	76,07	68,52
s.e. pigarelli	59.713,02	66.790,76	781,00	486,50	76,46	137,29
s.e. povo	50.824,84	44.350,84	339,75	271,50	149,59	163,35
Totale	319.927,33	326.771,44	3.745,50	3.333,00	85,42	98,04

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

CAMPI DI CALCIO

Categoria A	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Argentario	69.896,50	129.976,85	720,25	716,50	97,04	181,41
Cristo Re erba sintetica	82.024,79	117.491,67	1.783,25	1.927,25	46,00	60,96
Fersina calcio e rugby	101.178,98	131.909,10	1.087,00	1.165,00	93,08	113,23
Talamo erba sintetica	106.121,67	602.452,91	2.493,50	2.361,00	42,56	255,17
Trentinello	96.441,63	67.568,65	1.048,00	971,00	92,02	69,59
Melta erba naturale	120.552,92	119.214,26	1.260,25	1.332,00	95,66	89,50
Melta erba sintetica	63.333,95	83.212,66	2.568,00	2.535,50	24,66	32,82
Marnighe	101.653,93	79.471,09	1.200,00	1.152,25	84,71	68,97
Martignano	61.483,92	113.332,52	2.004,50	1.897,75	30,67	59,72
Mattarello erba sintetica	153.582,50	901.189,61	2.148,25	2.377,00	71,49	379,13
Piedicastello	104.820,31	138.881,06	996,00	653,00	105,24	212,68
Gabbio erba naturale	46.553,76	83.512,15	459,00	261,50	101,42	319,36
Gabbio erba sintetica a 11 (ex terra)	84.496,65	93.382,32	1.643,25	1.769,50	51,42	52,77
Ravina erba sintetica	80.687,89	135.876,13	2.276,50	2.354,25	35,44	57,72
San Bartolomeo erba sintetica	192.172,60	93.797,38	2.398,25	2.429,25	80,13	38,61
Orione	70.265,49	671.354,68	1.708,50	1.448,50	41,13	463,48
Meano	85.494,40	223.053,76	1.506,25	1.598,00	56,76	139,58
Sopramonte	90.175,57	236.914,85	1.924,25	1.974,50	46,86	119,99
Totale	1.710.937,46	4.022.591,65	29.225,00	28.923,75	58,54	139,08
Categoria B	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Baseball	106.797,13	1.121.972,08	843,00	732,50	126,69	1.531,70
Softball	32.435,09	32.372,27	273,50	269,00	118,59	120,34
Gabbio erba sintetica a 7	25.424,66	44.020,04	518,00	440,00	49,08	100,05
Totale	164.656,88	1.198.364,39	1.634,50	1.441,50	100,74	831,33
Categoria C	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
C.S. Trento Nord campo beach volley	-	308,40	-	3,00	-	-
C. Sp. Trento Nord erba sintetica a 5	4.779,68	-	41,50	-	115,17	-
Campo Calcio Montevaccino	21.075,43	30.217,01	404,00	263,00	52,17	114,89
Campo Calcio SOPRAMONTE a 5	-	7.329,83	-	108,00	-	67,87
Totale	25.855,11	37.855,24	445,50	374,00	58,04	101,22

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

PALESTRE

	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Categoria A						
C. Sp. G. Manazzon palestra	4.673,44	295,73				
C. Sp. Mattarello palestra	125.562,06	137.064,82	1.559,75	1.752,25	80,50	78,22
C. Sp. Vela palestra	176.608,73	147.431,66	2.444,75	2.332,50	72,24	63,21
Santa Chiara palestra	133.449,69	190.570,19	2.544,75	2.616,25	52,44	72,84
C. Sp. Sopramonte palestra	225.759,74	199.194,42	2.195,00	2.019,25	102,85	98,65
Palestra Cittadella Poli	100.444,61	163.405,77	3.572,50	5.407,00	-	-
Totale	766.498,27	837.962,59	12.316,75	14.127,25	62,23	59,32
Categoria B						
S. Sec. di primo grado Argentario	59.718,90	62.991,25	1.301,50	1.445,00	45,88	43,59
S. Primaria Bernardi	42.786,42	49.719,10	778,00	760,25	55,00	65,40
S. Sec. di primo grado Bresadola	55.257,65	71.195,15	996,50	1.093,00	55,45	65,14
S. Sec. di primo grado Bronzetti Segantini	44.109,57	60.320,38	960,25	903,75	45,94	66,74
S. Primaria Cristo Re (Schmid)	62.120,52	83.860,84	1.309,50	1.647,25	47,44	50,91
S. Primaria Clarina	90.074,18	106.348,79	1.948,75	1.833,25	46,22	58,01
S. Primaria Crispi	63.342,82	80.609,76	974,25	1.058,50	65,02	76,15
Centro Civico Meano	76.704,94	81.943,61	1.267,25	1.197,00	60,53	68,46
S. Primaria Povo	72.949,93	90.515,66	1.594,00	1.844,00	45,77	49,09
S. Sec. di primo grado O. Winkler (ex D. Alighiè)	48.871,04	97.307,87	984,50	1.021,00	49,64	95,31
C. Sp. Trento Nord palestra 2° piano	37.601,23	59.696,93	1.308,75	1.393,25	28,73	42,85
C. Sp. Trento Nord palestra pesi	25.442,87	45.299,77	288,00	328,50	88,34	137,90
C. Sp. Trento Nord scherma	16.297,15	25.362,78	1.038,25	660,50	15,70	38,40
S. Sec. di primo grado Manzoni	46.426,22	55.257,07	800,00	759,50	58,03	72,75
S. Primaria Madonna Bianca	48.425,50	69.694,51	1.247,00	1.240,50	38,83	56,18
Palestra Navarini	100.437,04	96.380,12	1.814,00	1.832,25	55,37	52,60
Palestra Pasi	45.119,04	60.906,89	1.636,00	1.641,25	27,58	37,11
S. Primaria Pigarelli	68.070,41	75.729,98	1.748,50	2.011,50	38,93	37,65
S. Sec. di primo grado Pascoli	87.154,07	94.021,62	1.327,25	1.379,50	65,67	68,16
S. Sec. di primo grado Pedrolli	80.768,38	82.843,15	1.317,50	1.264,50	61,30	65,51
S. Primaria Savo	54.323,59	67.462,30	1.476,50	1.228,25	36,79	54,93
S. Primaria Solteri 'A. Goner'	49.692,19	55.068,01	1.419,00	1.221,00	35,02	45,10
PaiaTrento Arena ginnica	91.980,73	102.838,51	887,50	619,75	103,64	165,94
PaiaTrento pesi	81.817,77	107.753,75	431,75	560,25	189,50	192,33
PaiaTrento Arena arti marziali	66.008,54	65.014,54	-	-	-	-
S. Primaria Vigo Meano 'I. Calvino'	50.394,88	61.792,02	969,50	974,50	51,98	63,41
S. Primaria Zandonai	54.754,85	51.018,75	761,00	744,50	71,95	68,53
Totale	1.620.650,43	1.960.953,10	30.585,00	30.662,50	52,99	63,95

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

PALESTRE

Categoria C	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
S. Sec. di primo grado Argentano ginnica	24.303,34	36.074,78	480,50	577,00	50,58	62,52
S. Primaria Bellesini	35.166,31	58.204,06	424,75	468,50	82,79	124,23
S. Primaria Cadine	29.449,51	39.109,83	369,75	409,00	79,65	95,62
S. Primaria De Gaspari	21.396,72	53.971,18	426,00	911,00	50,23	59,24
S. Sec. di primo grado Fogazzaro	35.741,48	52.231,87	718,50	802,50	49,74	65,09
C. Sp. Manazzone arti marziali	1.078,30	116,46	-	-	-	-
C. Sp. Manazzone sala pesi	89,22	139,81	-	-	-	-
C. Sp. Trento Nord palestra inferrata (ex tiro e	36.036,61	47.651,59	720,50	658,25	50,02	72,39
C. Sp. Trento Nord solarium	34.522,22	48.364,46	882,00	915,00	39,14	52,86
C. Sp. Mattarello danza	20.769,77	31.775,55	493,50	516,25	42,09	61,55
C. Sp. Mattarello ginnica	42.502,77	49.025,96	913,00	938,25	46,55	52,25
C. Sp. Mattarello pesi	18.465,00	31.643,06	169,50	224,00	108,94	141,26
C. Sp. Mattarello parete arrampicata	10.339,92	12.597,20	139,00	108,50	74,39	116,10
Palestra I. Del Favero loc. Madonna Bianca	37.988,71	42.192,92	1.188,00	864,50	31,98	48,81
Navarini palestra ginnica	37.586,06	52.573,77	619,25	654,25	60,70	80,36
Palaghiaccio palestra ginnica	12.160,27	27.826,41	422,75	326,50	28,76	85,23
Palaghiaccio danza	13.947,11	31.961,44	616,00	622,25	22,64	51,36
S. Sec. di primo grado Pascoli arti marziali	10.569,56	11.823,12	466,00	297,00	22,68	39,81
C. Sp. Vela tennis tavolo	29.199,91	40.131,10	570,50	604,75	51,18	66,36
S. Primaria Romagnano	28.330,07	37.348,22	631,50	447,00	44,86	83,55
S. Primaria Sanzio	51.692,35	55.716,63	894,25	821,75	57,81	67,80
S. Primaria S. Anna	31.581,41	37.923,02	621,00	478,00	50,86	79,34
S. Sec. di primo grado d'arte Vittona	36.068,29	37.778,78	734,75	736,50	49,09	51,30
Santa Chiara palestra pesi	-	-	197,50	137,00	-	-
Sopramonte ginnica	-	-	-	-	-	-
S. Primaria Pertini Sopramonte	16.902,33	31.688,37	277,50	236,00	60,91	134,27
S. Primaria S. Vito	25.686,46	49.348,30	541,75	764,50	47,41	64,55
S. Primaria Villazzano	30.388,42	40.170,99	431,50	416,50	70,43	96,45
Palestra arti marziali I. Del Favero loc. Madonn	38.080,18	46.302,93	1.176,00	1.208,00	32,38	38,33
C. Sp. Trento Nord Palestra pesi (ex URU)	8.865,63	40.214,83	610,50	536,00	14,52	75,03
Palaghiaccio pesi	-	11.553,69	-	177,75	-	65,00
Totale	718.907,93	1.055.460,32	15.735,75	15.856,50	45,69	66,56

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

IMPIANTI NON CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A, B, C

	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Palazzetto Trento Nord	125.476,02	140.996,95	2.723,25	2.572,00	46,08	54,82
Totale	125.476,02	140.996,95	2.723,25	2.572,00	46,08	54,82
	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Argentario bocciodromo						
Campo atletica leggera "Covi e Postal" (ex CC Area Ghiate	326.643,09	358.109,43	353,75	427,50	923,37	837,68
C. Sp. Vela bocciodromo	37.748,74	48.208,27	1.540,50	1.608,50	24,50	29,97
Pala Ghiaccio	794.895,87	980.499,77	2.716,25	2.767,25	292,64	354,32
Pala Trento Palestra(*)	2.144.599,64	1.563.443,19	1.662,25	1.883,00	1.290,18	830,29
Centro Fondo Viote	307.058,23	383.513,24	28,00	20,00	10.966,37	19.175,66
Pala Trento Sala Agorà	10.154,25	10.159,83	3,75	8,75	2.707,80	1.161,12
Mattarello campo tennis	18.629,98	54.063,14	1.329,75	1.787,00	14,01	30,25
Vigo Meano tennis	296,91	11.244,41	-	385,50	-	-
Bocciodromo Via Fermi	32.226,92	41.061,47	606,50	642,00	53,14	63,96
Bocciodromo Mattarello	12.448,99	21.512,60	692,00	517,00	17,99	41,61
Bocciodromo Canova	34.806,10	36.900,19	982,00	1.085,00	-	-
Piscina Area Ghiate	1.130,00	-	-	-	-	-
Totale	3.720.638,72	3.508.715,54	9.914,75	11.131,50	375,26	315,21

	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Stadio Briamasco	776.603,66	1.770.078,25	750,50	2.168,00	1.034,78	816,46
Totale	776.603,66	1.770.078,25	750,50	2.168,00	1.034,78	816,46

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

Palestre provinciali	Costi totali 2024	Costi totali 2025	Ore di utilizzo 2024	Ore di utilizzo 2025	Costi totali orari 2024	Costi totali orari 2025
Liceo linguistico Scholl Palestra A	16.981,40	11.705,72	435,50	389,50	38,99	30,05
Liceo linguistico Scholl Palestra centrale	11.264,61	24.125,26	543,00	585,50	20,75	41,20
Liceo linguistico Scholl Palestra Sud	14.948,90	3.528,24	420,50	387,00	35,55	9,12
Ist. Tecnico Buonarroti palestra A seminterrato	8.405,67	10.403,19	-	-	-	-
Ist. Tecnico Buonarroti palestra B piano rialzato	9.791,22	10.848,61	-	-	-	-
Liceo Sc. DaVinci Palestra B	21.936,78	20.136,38	710,00	735,50	30,90	27,38
Liceo Sc. DaVinci Palestra A	19.270,31	19.426,38	667,50	662,00	28,87	29,34
Liceo scientifico Galilei arrampicata	-	-	-	-	-	-
Liceo scientifico Galilei palestra	50.014,17	58.378,37	1.378,75	1.297,75	36,28	44,98
Ist. Prof. Servizi persona e Legno campo c.	-	-	-	-	-	-
Ist. Prof. Servizi persona e Legno palestra	-	-	671,00	665,50	-	-
Liceo classico Prati palestra	22.663,30	25.803,03	617,75	631,00	-	-
Ist. Tecnico Buonarroti Pozzo palestra A	16.137,28	11.275,95	611,50	651,00	26,39	17,32
Ist. Tecnico Buonarroti Pozzo palestra B	16.112,96	11.402,47	366,75	408,25	43,93	27,93
Ist. Rosmini palestra A Via Malfatti	-	-	582,00	661,50	-	-
Ist. Rosmini palestra B Rossa	28.566,11	24.017,00	575,25	49,66	49,66	-
Ist. Rosmini palestra C Azzurra	16.040,64	23.264,64	827,25	984,50	19,39	23,63
Ist. Rosmini palestra 3 Via Barbacovi	8.281,16	10.686,00	-	-	-	-
Ist. Tecnico Commerciale Tambosi ginnica	25.090,68	28.237,42	1.016,25	886,50	-	-
Ist. Tecnico Commerciale Tambosi palestra	-	-	-	-	-	-
Ist. Tecnico Commerciale Tambosi pesi	-	-	-	-	-	-
Ist. D'arte Vittoria palestra	-	-	305,00	372,50	-	-
Totale	285.505,19	293.238,66	9.728,00	9.318,00	29,35	31,47
Totale generale	13.513.240,53	19.562.115,35	154.275,25	157.020,50	87,59	124,58

Tabella 7. Costo medio orario per tipologia di impianto

BILANCO COMMERCIALE DI A.S.I.S. ANNO 2025

BILANCIO ATTIVITA' COMMERCIALE ANNO 2025

importi in Euro

BILANCIO ATTIVITA' COMMERCIALE ANNO 2025	sponsorizzazioni	prodotti	TOTALE	TOTALE
			2025	2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI				
<i>RICAVI PISCINE</i>				
CENTRO SPORTIVO G. MAZZON			-	-
CENTRO SPORTIVO TRENTO NORD			-	-
CENTRO SPORTIVO ITO DEL FAVERO			-	-
totale Piscine		-	-	-
<i>RICAVI PALAGHIACCIO</i>				
PALAGHIACCIO			-	-
totale Stadio Ghiaccio		-	-	-
totale ricavi da utenza impianti		-	-	-
VENDITE MATERIALI PRESSO IMPIANTI SPORTIVI (cuffie, occhiali, ...)		3.457,72	3.457,72	3.841,19
NOLEGGI E SERVIZI		48.034,45	48.034,45	50.374,11
RICAVI DA SPONSORIZZAZIONI	156.917,61		156.917,61	148.236,06
AFFETTI ATTIVI E COMODATI A TITOLO ONEROSO				
Totale ALTRI RICAVI	156.917,61	51.492,17	208.409,78	202.451,36
Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni	156.917,61	51.492,17	208.409,78	202.451,36
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	156.917,61	51.492,17	208.409,78	202.451,36
...				

BILANCIO ATTIVITA' COMMERCIALE ANNO 2025					
		prodotti	sponsorizzazioni	TOTALE	TOTALE
				2025	2024
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				-	-
6) PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI				-	-
				-	-
	ALTRI ACQUISTI BENI CONSUMO			-	-
				-	-
	totale costi per acquisti destinati alla manutenzione impianti	-	-	-	-
	MERCI	450,00		450,00	5.193,05
	totale costi per altri acquisti	450,00	-	450,00	5.193,05
	totale costi per materie prime, suss., di consumo e merci	450,00	-	450,00	5.193,05
7) PER SERVIZI					
	a) totale costi per servizi di manutenzione		-	-	-
	b) totale costi energia				
	c) totale altri costi per servizi		-	-	-
	Totale costi per servizi (a + b + c)	-	-	-	-
8) PER GODIMENTO BENI DI TERZI					
			-	-	-
9) PER IL PERSONALE					
	COSTO DEL PERSONALE (compresi oneri sociali e tfr)		623,04	623,04	623,04
	Totale costi per il personale	-	623,04	623,04	623,04

BILANCIO ATTIVITA' COMMERCIALE ANNO 2025						
		prodotti	sponsorizzazioni	TOTALE	TOTALE	TOTALE
				2025	2024	2024
10) AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI						
Totale ammortamento immob. immateriali e materiali		-	-	-	-	-
11) VARIAZ. DELLE RIMANENZE MAT. PRIME, SUSS., CONS., MERCI						
RIMANENZE INIZIALI PRODOTTI		4.508,99		4.508,99	6.786,30	6.786,30
RIMANENZE FINALI PRODOTTI		-		1.734,07	-	4.508,99
Totale variazioni rimanenze mat. Prime, suss., cons., merci		2.774,92	-	2.774,92	2.277,31	2.277,31
12) ACCANTONAMENTI PER RISCHI						
13) ALTRI ACCANTONAMENTI						
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE						
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE		3.224,92	623,04	3.847,96	8.093,40	8.093,40
RISULTATO OPERATIVO DELLA GESTIONE CARATTERISTICA (A - B)		48.267,25	156.294,57	204.561,82	194.357,96	194.357,96
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI						
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'						
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI						
20) SOPRAVV.ATTIVE E PLUSVALENZE STRAOR.				-	-	-
21) (SOPRAVV.PASSIVE E MINUSVALENZE STRAOR.)				-	-	-
Risultato gestione straordinaria		-	-	-	-	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		48.267,25	156.294,57	204.561,82	194.357,96	194.357,96

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2025**

e

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE A.S.I.S. NEL CORSO
DELL'ESERCIZIO 2025**



Azienda Speciale per la gestione degli Impianti Sportivi del Comune di Trento

Sede Sociale: Via IV Novembre n. 23/4 – 38121 Gardolo (Trento)

Codice fiscale e partita Iva n. 01591870223

Capitale Sociale: € 3.951.345,52 interamente sottoscritto e versato

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Trento al n. 01591870223

**RELAZIONE DELL'
ORGANO DI REVISIONE
SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE ASIS
NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2025**

L'Organo di revisione

- Dott.ssa Maggie Tomazzolli (Revisore Unico)

Signor Sindaco, Signori Assessori e Consiglieri del Comune di Trento,

ai sensi dell'art. 40, comma 6, dello Statuto Sociale, l'Organo di revisione relaziona sull'andamento della gestione di A.S.I.S. nel corso dell'esercizio 2025 ed esprime alcune valutazioni in merito all'attività svolta dall'Azienda Speciale stessa.

L'Organo di revisione ha partecipato in modo continuo ed attivo alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e ha analizzato a campione, nel corso delle periodiche verifiche trimestrali, la documentazione contabile ed amministrativa di A.S.I.S., rilevando sempre impegno, diligenza e trasparenza da parte del personale amministrativo.

Con riferimento alla valutazione dell'efficienza, efficacia ed economicità dei servizi offerti dall'Azienda Speciale, l'Organo di revisione prende atto che nella Relazione sulla Gestione predisposta dagli Amministratori per il bilancio chiuso al 31.12.2025 sono stati indicati:

- le informazioni richieste dal Codice Civile, tra cui la sintesi di Bilancio e gli Indici di Bilancio;
- gli indici di copertura dei costi dell'attività e dei costi specifici per ogni singolo impianto.

L'Organo di revisione ha verificato i predetti dati patrimoniali / economici / finanziari e la correttezza tecnica degli indici numerici che esprimono in modo oggettivo l'efficienza e l'efficacia dell'attività aziendale, e, nel merito degli

stessi, osserva che:

- il calcolo degli indici di copertura dei costi era un obiettivo del DUP del Comune di Trento fino all'anno 2022, mentre dal 2023 gli obiettivi sono stati rivisti e tra questi non sono più previsti il raggiungimento dell'indice di copertura dei costi. Nonostante ciò, l'Azienda ha ritenuto opportuno analizzare anche per il 2025 l'indice di copertura dei costi di gestione aziendale e l'indice di copertura dei costi di tariffa per valutare il livello di efficienza gestionale;
- gli indici di copertura dei vari impianti gestiti da A.S.I.S. non indicano situazioni anomale tali da comprometterne l'efficienza gestionale;
- l'indice di copertura aziendale dei costi di gestione nel 2025 risulta pari al 28,25%, rispetto al 28,24% registrato nel 2024;
- il Consiglio di Amministrazione ha inoltre indicato, per singola tipologia di impianti e per singolo impianto, gli indici di copertura aziendale dei costi di gestione per gli anni 2024 e 2025;
- l'indice tariffario di copertura dei costi calcolato secondo le componenti definite nel documento unico di programmazione "DUP 2022-2024" del Comune di Trento ammonta al 25,85% (rispetto al 24,27% del 2024) e raggiunge l'indice previsto dal DUP (23%). Come detto in precedenza, il calcolo del suddetto indice non è più incluso nei nuovi obiettivi individuati dal Comune di Trento nel "DUP 2025-2027";
- gli indici di produttività risultano positivi e si registra un incremento

dei “*Ricavi per dipendente*” (€ 186.085 nel 2025 contro € 148.368 nel 2024);

- gli indici di liquidità sono positivi, sebbene in leggero calo rispetto all'esercizio precedente e confermano che la situazione finanziaria dell'Azienda continua a considerarsi buona;
- la posizione finanziaria netta è positiva.

I nuovi obiettivi del DUP del Comune di Trento 2025-2027 sono stati indicati e commentati dal Consiglio di Amministrazione nella Relazione sulla gestione.

L'Organo di revisione ha verificato che l'incasso dei crediti vantati verso l'utenza associativa è periodicamente monitorato e che vengono effettuati procedimenti di recupero coattivo dei crediti scaduti, secondo procedure standardizzate e tempestive.

L'Azienda speciale è dotata dell'Organismo di Vigilanza, costituito ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, composto oggi dall'avv. Marco Grotto. L'Organo di revisione non ha ricevute segnalazioni di anomalie nel corso del 2025 dall'Organismo di Vigilanza.

L'Amministrazione comunale, nel corso del 2025, ha potuto monitorare la situazione economica aziendale, tramite l'invio da parte di A.S.I.S. della periodica analisi dei report economici, importante strumento per tenere sotto controllo l'equilibrio di bilancio.

Il conseguimento dell'utile netto d'esercizio 2025 di A.S.I.S. per € 7.481 è

inferiore all'utile 2024 (€ 15.887) ed è superiore a quanto preventivato nel bilancio preventivo anno 2025 in cui era stata stimata un utile d'esercizio pari a € 11.493. Le ragioni della differenza sono esposte in Relazione alla gestione allegata al bilancio di esercizio anno 2025.

In conclusione, l'Organo di revisione **esprime un giudizio positivo** sull'attività svolta da A.S.I.S. nel corso dell'anno 2025.

Trento, 27 aprile 2026

L'Organo di revisione

Dott.ssa Maggie Tomazzolli

Maggie Tomazzolli



Azienda Speciale per la gestione degli Impianti Sportivi del Comune di Trento

Sede Sociale: Via IV Novembre n. 23/4 – 38121 Gardolo (Trento)

Codice fiscale e partita Iva n. 01591870223

Capitale Sociale: € 3.951.345,52 interamente sottoscritto e versato

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Trento al n. 01591870223

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2025**

L'Organo di revisione

- Dott.ssa Maggie Tomazzolli (Revisore Unico)

Ai componenti del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S.,

il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, che è sottoposto alla Vostra attenzione, è stato redatto secondo le disposizioni dell'articolo 26 dello Statuto di A.S.I.S. e quelle degli articoli 2423 e successivi del Codice Civile.

Con la presente relazione Vi do conto del mio operato.

1. Funzione di revisione legale dei conti

L'Organo di revisione ha svolto la revisione dei conti del bilancio d'esercizio di A.S.I.S. chiuso al 31 dicembre 2025, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto Finanziario, Nota integrativa e Relazione sulla gestione.

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa

in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

L'Organo di revisione ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito dell'attività di controllo di revisione legale dei conti, nell'anno in corso, sono stati verificati:

- nel corso dell'esercizio la regolare tenuta della contabilità aziendale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;

- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione legale dei conti ha compreso l'esame, anche sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

La revisione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 è stata svolta in conformità alla normativa vigente nel corso dell'esercizio.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla Relazione emessa dall'organo di revisione dell'anno in corso.

Gli Amministratori sono responsabili per la predisposizione della Relazione sulla gestione al 31 dicembre 2025, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della Relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società al 31

dicembre 2025 e sulla conformità della stessa alle norme di legge. La redazione e la responsabilità sui contenuti della Relazione sulla gestione competono agli Amministratori. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2025 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

2. Funzione di Vigilanza sulla Gestione economico-finanziaria

Il Revisore dei conti ha vigilato sulla gestione economico-finanziaria ed a questo fine ha esaminato i progetti dei bilanci preventivi annuali e pluriennali, esprimendo le proprie motivate "*Osservazioni ai documenti costituenti gli atti fondamentali 2026*", in data 29.10.2025.

Il Revisore dei conti ha svolto atti di ispezione e di controllo, riportando gli accertamenti svolti nel libro previsto dall'art. 2421, primo comma, n. 5, Codice Civile, conservato presso l'azienda.

3. Bilancio d'esercizio

Relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, in aggiunta a quanto precede, per quanto a mia conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma 5, Codice Civile.

Ho verificato la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui ho avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei miei doveri e non ho osservazioni al riguardo.

Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 si riassume nei seguenti valori:

<u>STATO PATRIMONIALE</u>		(unità di Euro)
ATTIVO	31.12.2024	31.12.2025
Immobilizzazioni immateriali	215.509	1.162.636
Immobilizzazioni materiali	2.698.707	2.956.801
Immobilizzazioni finanziarie	504.529	4.529
Rimanenze	25.780	17.233
Crediti	4.804.556	8.475.402
Disponibilità liquide	2.837.820	854.097
Ratei e risconti attivi	54.452	75.635
<u>TOTALE ATTIVO</u>	<u>11.141.353</u>	<u>13.546.333</u>
PASSIVO	31.12.2024	31.12.2025
Capitale di dotazione	4.456.346	4.456.346
Fondo riserva	878.406	894.294
Riserve statutarie o regolamentari	576.499	576.499
Utile d'esercizio	15.887	7.481
Fondi per rischi e oneri	171.467	120.000
T.F.R. lavoro subordinato	321.431	347.074
Debiti	4.138.982	6.658.229
Ratei e risconti passivi	582.335	486.410
<u>TOTALE PASSIVO</u>	<u>11.141.353</u>	<u>13.546.333</u>
<u>CONTO ECONOMICO</u>		(unità di Euro)
	31.12.2023	31.12.2025
Valore della produzione	14.103.936	16.755.453
Costi della produzione	(14.165.134)	(17.018.097)
<i>Differenza</i>	<i>(61.198)</i>	<i>(262.644)</i>
Proventi ed oneri finanziari	69.453	25.746
Imposte sul reddito dell'esercizio	7.632	244.379
Utile dell'esercizio	15.887	7.481

5. Conclusioni

In considerazione di quanto in precedenza evidenziato:

- a) a mio giudizio, il bilancio in esame nel suo complesso, fondandosi sul presupposto di continuità aziendale, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché

il risultato economico di A.S.I.S. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione;

b) esprimo pertanto, sulla base del presupposto di continuità, **parere favorevole** all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli Amministratori ed alla proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio.

Trento, 27 aprile 2026

L'Organo di revisione

Dott.ssa Maggie Tomazzoli

Maggie Tomazzoli

