

Publicato il 16 gennaio 2018



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale delle operazioni di gara

TERZA SEDUTA

**Lavori di rifacimento sala macchine frigorifere del Palaghiaccio di Trento.
CIG: 7181545E66**

Rif: Procedura numero: 47630

Trento, lì 16 gennaio 2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

LAVORI DI RIFACIMENTO SALA MACCHINE FRIGORIFERE DEL PALAGHIACCIO DI TRENTO

| Pos. Int. | Lotto | Categoria Prodotto | Descrizione | Quantità | Importo a ribasso |
|-----------|-------|--------------------|---|-------------|-------------------|
| 1 | | Lavori Pubblici | Rif.sala macch.frig.Palaghiaccio Trento | 1 A Co. Mi. | 481.172,51 |

In data 16 gennaio 2018 alle ore 09:15 si sono riuniti presso la Sede del Servizio Appalti:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici, giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, dipendente del Servizio Appalti;
- dott. Enrico Sartori, dipendente del Servizio Appalti.

I soggetti sopra individuati, richiamati i verbali della prima e della seconda seduta di gara, rispettivamente di data 5 dicembre 2017 e 21 dicembre 2017, danno atto che nella seconda seduta di gara di data 21 dicembre 2017 si è provveduto:

- a dare atto che in data 20 dicembre 2017 è stata comunicata alle imprese partecipanti, mediante il sistema SAP SRM, la convocazione della 2° seduta di gara;
- a procedere con l'apertura della documentazione economica presentata dei concorrenti ammessi, verificandone la completezza e la regolarità;
- a dare atto che nei confronti dei concorrenti CENTRO SERVIZI IMPIANTI SRL e LONGOFRIGO SRL non si autorizza, in caso di aggiudicazione, il subappalto con riferimento alla categoria scorporabile SIOS OS30 in quanto entrambe non indicano le esatte lavorazioni che intendono subappaltare, così come richiesto dal paragrafo 3.2 della lettera di invito;
- a dare atto che tutti gli altri concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori e che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Azienda speciale per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che l'impresa HOLLANDER IDROTERMICA POHL FRANCO SRL presenta il documento "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera" - cod. ER-130 e non il documento "Elenco prezzi unitari" richiesto a pena di esclusione al paragrafo 3.1.1 della lettera di invito. Posto che l'affidamento della procedura in oggetto avviene con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi e non mediante offerta a prezzi unitari, "comporta l'esclusione dalla gara: il mancato caricamento a sistema dell'Elenco Prezzi Unitari fornito dall'Amministrazione" (cfr. riquadro in calce al paragrafo 3.1.2); per tali motivi il concorrente HOLLANDER IDROTERMICA POHL FRANCO SRL viene escluso dalla procedura;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e formano la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella

| Denominazione | Stato | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|------------------------------------|-------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| LONGOFRIGO S.R.L. | A | 1 | 481.172,51 | 6.826,70 | 379.645,11 | 386.471,81 | 21,100 |
| FRIGOR SRL | A | 2 | 481.172,51 | 6.826,70 | 417.802,09 | 424.628,79 | 13,170 |
| LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL | A | 3 | 481.172,51 | 6.826,70 | 419.582,43 | 426.409,13 | 12,800 |
| CENTRO SERVIZI IMPIANTI SRL | A | 4 | 481.172,51 | 6.826,70 | 469.061,40 | 475.888,10 | 2,517 |

- a dare atto che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non si applica l'esclusione automatica di cui al paragrafo 5 della lettera di invito e pertanto sospendono le operazioni di gara per trasmettere la tabella dei ribassi offerti con le dichiarazioni di subappalto alla Struttura di merito, Azienda Speciale per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento - ASIS, al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- a dare atto che si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet: <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120 decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione;
- a dare atto che alla seduta di gara sono presenti i rappresentanti delle imprese di cui all'allegato al presente verbale di gara;
- a dare atto che la seduta di gara si chiude alle ore 11:39".

Tutto ciò premesso, i soggetti come sopra individuati procedono:

- a dare atto che, con nota del Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici prot. S171/742834 di data 22 dicembre 2017 è stata trasmessa, all'Azienda Speciale per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento - ASIS **la tabella dei ribassi, al fine della verifica circa la sussistenza di elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;**
- a dare atto che con nota del Dirigente del Servizio Appalti, prot. n. 746875 di data 27 dicembre 2017 è stata comunicata, mediante il sistema SAP SRM, la sospensione della seconda seduta di gara alle imprese partecipanti;
- a dare atto che l'Azienda Speciale per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Trento - ASIS ha dato riscontro alla nota di cui sopra con nota prot. n. 1869 di data 2 gennaio 2018, nella quale comunica che "a seguito della vs. nota di pari oggetto, vista e valutata la graduatoria delle ditte concorrenti, si comunica che non sussistono elementi specifici che ostino alla conferma della ditta che ha offerto il maggior ribasso";
- a confermare la graduatoria formulata nella seconda seduta di gara:

| Denominazione | Stato | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|------------------------------------|-------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| LONGOFRIGO S.R.L. | A | 1 | 481.172,51 | 6.826,70 | 379.645,11 | 386.471,81 | 21,100 |
| FRIGOR SRL | A | 2 | 481.172,51 | 6.826,70 | 417.802,09 | 424.628,79 | 13,170 |
| LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL | A | 3 | 481.172,51 | 6.826,70 | 419.582,43 | 426.409,13 | 12,800 |
| CENTRO SERVIZI IMPIANTI SRL | A | 4 | 481.172,51 | 6.826,70 | 469.061,40 | 475.888,10 | 2,517 |

- ad affidare, pertanto, i lavori in oggetto all'impresa LONGOFRIGO S.R.L. (C.F. 00679670166), con sede in via Roma 39 - 24050 Zanica (BG), che presenta il ribasso pari al 21,100%, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;

- a dare atto che ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;

- la seduta di gara si è conclusa alle ore 09:20.

Letto, confermato e sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa dott.ssa Annalisa Iungg dott. Enrico Sartori

Documento firmato digitalmente